

OBČINA GORNJI GRAD



INVESTICIJSKI PROGRAM

KANALIZACIJA BOČNA

Skrajšano ime : »Kanalizacija Bočna«

Izdelovalec: _____

Savinjsko-šaleška območna razvojna agencija, d.o.o.
Savinjska cesta 2
3331 Nazarje

Zakoniti zastopnik:
Jasna KLEPEC, direktorica



**SAVINJSKO-ŠALEŠKA
OBMOČNA RAZVOJNA
AGENCIJA d.o.o.**



Investitor: _____

OBČINA GORNJI GRAD
Attemsov trg 3
3334 Gornji Grad

Zakoniti zastopnik:
Stanko OGRADI, župan

Nazarje, februar 2010, dopolnitve maj 2010, dopolnitve avg. 2010

Kazalo

1	UVODNO POJASNILO S POVZETKOM DIIP - a	3
1.1	Predstavitve investitorja	3
1.2	Uvodno pojasnilo z namenom in cilji investicije	4
1.3	Izdelava investicijskega dokumenta	5
1.4	Povzetek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta	5
2	POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	6
2.1	Opredelitev ciljev investicije	6
2.1.1	Splošni cilji	6
2.1.2	Specifični cilji	6
2.2	Strokovne podlage za pripravo Investicijskega programa	6
2.3	Ugotovitev različnih variant investicije	7
2.3.1	Varianta brez investicije	7
2.3.2	Varianta z investicijo in opis upoštevanih variant	7
2.3.3	Utemeljitev izbrane variante	8
2.4	Navedba odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa in projektne dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo investicije	9
2.5	Kadrovsko – organizacijska shema	9
2.5.1	Organizacija v času izvedbe operacije	9
2.5.2	Organizacija v času uporabe investicije	9
2.6	Ocenjena vrednost projekta	10
2.6.1	Vrednost projektne aktivnosti	10
2.6.2	Viri financiranja	10
2.7	Zbirni prikaz rezultatov	11
3	OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU IN IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	12
3.1	Podatki o investitorju	12
3.2	Podatki o upravljavcu investicije	12
3.3	Določitev strokovnih sodelavcev, odgovornih za izdelavo investicijske dokumentacije	12
4	ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA	14
4.1	Analiza stanja komunalnega omrežja na območju občine Gornji Grad – naselje Bočna	14
4.2	Prikaz potreb, ki jih bo investicija pokrila	14
4.3	Pričakovani rezultati	14
4.4	Usklajenost ciljev projekta z nacionalnimi in regionalnimi programi	15
5	ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI	16
6	PRIKAZ TEHNIČNO – TEHNOLOŠKE REŠITVE	16
7	ANALIZA DELOVNIH MEST Z IN BREZ INVESTICIJE	18
8	OCENA VREDNOSTI PROJEKTA	18
9	ANALIZA LOKACIJE	23
10	ANALIZA VPLIVOV PROJEKTA NA OKOLJE	24
11	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN NAČRT IZVEDLJIVOSTI	25
12	PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA	27
12.1	Finančna konstrukcija investicije	27
12.2	Določitev EU sredstev iz javnega razpisa	29
13	IZRAČUN UPRAVIČENOSTI INVESTICIJE	31
13.1	Izhodišča in predpostavke pri izračunih	31
13.2	Ocena poslovnih prihodkov operacije	31
13.3	Ocena poslovnih odhodkov operacije	32
13.4	Izračun finančno ekonomskih izkazov operacije	32
13.5	Družbeno – ekonomske koristi izgradnje vodovodnega sistema	37
14	Analiza občutljivosti in tveganj	39
14.1	Analiza občutljivosti	39
14.2	Analiza tveganj	39
14.3	Predstavitve in razlaga rezultatov	40

1 UVODNO POJASNILO S POVZETKOM DIIP - a

1.1 Predstavitev investitorja

Občina Gornji Grad leži v severnem delu Slovenije v predgorju Kamniško-Savinjskih Alp sredi neokrnjene narave predalpskega sveta Zgornje Savinjske doline. Leži ob reki Dreti pod Menino planino in se naslanja na sedlo Črnivec, ki jo ločuje od Ljubljanske kotline z najbližjim mestom v njej, Kamnikom.

Območje občine spada v Savinjsko statistično regijo in Upravno enoto Mozirje, ki obsega občine Zgornje Savinjske doline. Zahodni in severozahodni del občine Gornji Grad sodi med krajine Alpske regije, njen vzhodni in jugovzhodni del pa pripada krajinam Predalpske regije. Občina obsega 90,1 km² površine kar pomeni 0,44% vsega ozemlja Republike Slovenije.

Leži v jugozahodnem delu Zgornje Savinjske doline. Geografska lega območja občine omogoča povezave z večjimi mestnimi središči – proti Kamniku in naprej do Ljubljane, do Velenja in Celja ter do sosednje Avstrije.

Gornjegrajska kotlina pod Menino planino (na jugu) je tektonska udorina med Kamniško-Savinjskimi Alpami in predalpskim svetom. Vz dolž reke Drete so večja polja na prodnatih terasah. Območje ima v severnem delu visokogorski, v južnem pa sredogorski značaj. Naselja so hribovske vasice predgorja Savinjskih Alp in osamljene kmetije, ki se nahajajo na nadmorskih višinah med 400 in 900 m. Dolino obkrožajo od 1500 do 1600 m visoki hribi. Najvišji vrhovi so Veliki Rogatec (1557 m), Menina (Vivodnik – 1508 m), Kašna planina (1435 m) in Lepenatka (1425 m). Pokrajina je pretežno hribovita in poraščena z gozdom. Območje je eden najbolj gozdnatih predelov Slovenije, saj gozd zavzema preko 73% celotne površine. Večji vodotoki v občini so reka Dreta ter potoki Letošč (na meji občin Gornji Grad in Nazarje), Bočnica, Kropa, Žrela, Studenec (ali tudi Žrela), Mačkovec, Rogačnica, Kanolščica in Šokatnica ali Pripravna.

Občina Gornji Grad je ob popisu leta 2002 štela 2.595 prebivalcev, 1321 žensk in 1274 moških v 728 družinah in 831 gospodinjstvih. Število prebivalstva se v teh letih ni bistveno spremenilo in ima po podatkih Statističnega urada RS na dan 31.12.2007 2.582 prebivalcev. Delež prebivalstva glede na celotno prebivalstvo Republike Slovenije znaša le okrog 0,13%. Občina spada med redkeje poseljena območja, saj gostota poseljenosti dosega le 29 prebivalcev/km², medtem ko je gostota poseljenosti Republike Slovenije 96 prebivalcev/km².

Največ občanov živi v dveh največjih strnjenih naseljih – v Gornjem Gradu in Bočni. Podatki popisov kažejo, da je prebivalstvo občine od šestdesetih do devetdesetih let naraslo, v naslednjem desetletju precej upadlo, nato spet rahlo poraslo. V zadnjih letih je število dokaj stabilno. Povprečje za občino ne odseva dejanskega zgoščanja poselitve na dnu dolin in v večjih središčih, medtem ko se hribovska naselja skoraj brez izjeme še naprej praznijo. Porast prebivalstva gre (predvsem) pripisati priselitvam in ne rojstvom. Selitveni prirast je pozitiven in večji kot naravni prirast, ki znaša 0, oba pa sta višja od slovenskega povprečja. V obdobju med popisoma prebivalstva leta 1991 in 2002 je v občini število prebivalcev upadlo, vendar je število gospodinjstev kljub temu naraslo, saj se je povprečna velikost gospodinjstva zmanjšala iz 3,5 na 3,1. Ob popisu 2002 je bilo v vseh naseljih dovolj stanovanj – več ali enako kot gospodinjstev. V občini je bilo kar 129 stanovanj več kot gospodinjstev. Ob Popisu prebivalstva leta 2002 je bilo v občini 831 gospodinjstev.

1.2 Uvodno pojasnilo z namenom in cilji investicije

Do projektne predloga je prišlo zaradi nujnosti celovite rešitve izgradnje kanalizacijske infrastrukture na območju Bočne. Javna kanalizacija je v Občini Gornji Grad zgrajena le v strnjnem delu naselja Gornji Grad. Odpadne vode se čistijo na Centralni čistilni napravi Gornji Grad. Trenutno obratuje prva polovica čistilne naprave in še njena zmogljivost ni v celoti izkoriščena.

Značilnost Bočne je izrazito razgiban teren z zelo razvejano poselitvijo in prometnimi potmi. Obravnavano območje investicije nima urejenega odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Objekti na obravnavanem območju imajo fekalno kanalizacijo rešeno z greznicami in iztoki v najbližji odprti jarek meteornega odvodnika ali direktno v kanal meteorne kanalizacije. Zgrajenih je le nekaj individualnih kanalov, ki povezujejo posamezne stanovanjske objekte.

Glede na konfiguracijo terena, hidrografske značilnosti in tip naselja je predviden ločen sistem odvajanja odpadnih voda. Kanalizacija bo razvejana na več vej, ki bodo povezovale celotno naselje Bočne. Na posameznih odsekih so že zgrajeni kanali fekalnih meteornih vod, ki bodo priključeni na novo fekalno kanalizacijo, nekatere posamezne odseke pa bo potrebno še zgraditi. Obstoječa fekalna kanalizacija ustreza vsem normativom in standardom in se lahko uporabi v novem fekalnem kanalizacijskem sistemu. Obstoječe hišne priključke, ki so speljani v meteorno kanalizacijo, bo potrebno povezati na nov fekalni kanal.

Celovit projekt je zastavljen tako, da bo potrebno izvesti vse aktivnosti v zvezi z izgradnjo kanalizacije za celotno naselje Bočna ter nato izdelati povezovalni vod do že obstoječe čistilne naprave v Gornjem Gradu, ki ima zmogljivost za 1500 populacijskih enot. Trenutno je čistilna naprava obremenjena z 1000 PE, tako, da ni potrebno na njej izvajati nobenih rekonstrukcij. Obstoječa čistilna naprava bo tako bolj izkoriščena, s tem pa se bodo zmanjšali stroški delovanja vzdrževanja na PE.

S projektom izgradnje kanalizacijskega omrežja investitor namerava izboljšati kakovost življenja ljudi, standard prebivalstva, ohraniti poseljenost podeželja, zmanjšati negativnih vplivov na okolje pri odvajanju odpadnih voda. Pomembno je, da se v celotni občini zagotovi kakovostno življenje, ustvarijo pogoji za trajno obnavljanje prebivalstva in vzpostavi trajnostni okoljski ter prostorski razvoj.

Dejstvo je, da je izgradnja kanalizacijskega sistema in povezava na čistilnih naprav nujno potrebna, saj je obstoječi sistem brez čiščenja odpadnih vod oz. z čiščenjem preko pretočnih greznic neustrezen in ekološko nesprejemljiv. Odpadne vode v naselju Bočna niso ustrezno očiščene pred izpustom v podzemno ponikalnico in zato ne ustrezajo zakonskim določilom.

Na predviden sistem kanalizacije bo dovoljeno priključevati samo odpadne vode iz objektov, ki ustrezajo pogojem "Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja" Ur.l. RS št. 35/96.

Predvidena dolžina kanalov znaša 2318 m, na katerega bo priključenih okrog 400 prebivalcev (402). Glavni namen investicije izhaja iz obstoječega stanja, iz katerega je razvidno, da naselje Bočna še nima urejenega kanalizacijskega omrežja.

Občina že ima izdelano potrebno projektno in investicijsko dokumentacijo, ter pridobljeno gradbeno dovoljenje za izvedbo zastavljenega projekta.

1.3 Izdelava investicijskega dokumenta

Investicijski program je bil izdelan v podjetju **Savinjsko–šaleška območna razvojna agencija d.o.o., Savinjska cesta 2, Nazarje**, v njegovi pripravi pa so sodelovali:

- **Jasna Klepec, uni dipl.ekon**
- **Klavdija Šemenc, dipl. upr. org.**
- **Anica Vedenik**

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo investicijskega dokumenta je **Jožica Rihter**, direktorica občinske uprave Gornji Grad

Investicijski projekt - IP vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija v javno infrastrukturo izpolnjevati. Vsebuje opise tehničnih, tehnoloških in drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije. Vsebina IP-ja je pripravljena v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, 60/06).

1.4 Povzetek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Ime projekta:	Kanalizacija Bočna
Vrsta projekta:	Izgradnja dopolnilnega javnega kanalizacijskega omrežja
Lokacija:	Občina Gornji Grad
Predviden obseg del:	Pridobitev projektne in investicijske dokumentacije, Izgradnja enotnega kanalizacijskega omrežja za naselje Bočna in priključitev na obstoječe javno kanalizacijsko omrežje z delujočo ČN
Vrednost investicije:	1.364.570 EUR
Struktura virov:	Občina Gornji Grad: 30,0% Evropski sklad za regionalni razvoj: 70,0 %
Kratek opis investicije:	Investicija predvideva pregled in dopolnitev obstoječe projektne dokumentacije, izdelavo investicijske dokumentacije (IP) ter izgradnjo dopolnilnega kanalizacijskega omrežja
Datum izdelave dokumenta:	Januar 2010

Vse investicijske aktivnosti so potekale skladno z DIIP – om in pri vrednosti projektnih aktivnosti ni zaznati posebnih odstopanj. Zaradi postopkov prijave projekta na razpis SVLR in obravnave projekta bo občina aktivnosti, ki so predvidene v aprilu in maju 2010 pomaknila v junij 2010.

2 POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

2.1 Opredelitev ciljev investicije

Namen projektnega predloga je celovita rešitev izgradnje kanalizacijske infrastrukture na območju Bočne. Celovit projekt je zastavljen tako, da bo potrebno izvesti vse aktivnosti v zvezi z izgradnjo kanalizacije za celotno naselje Bočna ter nato izdelati povezovalni vod do že obstoječe čistilne naprave.

Na podlagi tega se bo izboljšalo stanje prebivalstva, kakovost bivanja prebivalstva, in kvaliteta okolja.

2.1.1 Splošni cilji

- izboljšati stanje na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda
- zmanjšati negativne vplive na okolje pri odvajanju in čiščenju odpadnih voda
- izboljšati standard prebivalstva
- zagotavljati pogoje za poseljenost podeželja..

2.1.2 Specifični cilji

- izboljšati stanje na področju okoljske infrastrukture
- povečati naložbe v javno okoljsko infrastrukturo
- izvesti celovito ureditev odvajanja in čiščenja odpadnih voda v naselju Bočna, tako da bodo dosežene zahteve veljavnih kriterijev tehnične in okoljevarstvene regulative.

2.2 Strokovne podlage za pripravo Investicijskega programa

Za izdelavo tega investicijskega programa so bile uporabljene naslednje strokovne osnove:

- PGD Fekalna kanalizacija Bočna, št. 48/2003, Griže marec 2005, HASLAUER d.o.o., Zabukovica 87, 3302 Griže,
- PGD Povezovalni tlačni fekalni kanal Bočna, št. K – 11/2004, Griže oktober 2006, HASLAUER d.o.o., Zabukovica 87, 3302 Griže,
- Gradbeno dovoljenje št. GD – občina GG 1, oktober 2006,
- Gradbeno dovoljenje št. GD – občina GG 2, maj 2007,
- Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih okolice občine Gornji Grad (UG ZSO, št. 5/2006),
- Projektantski predračun, maj 2009 in novelacija projektantskega predračuna februar 2010,
- Projektni predlog občine Gornji Grad, junij 2009,
- DIIP Kanalizacija Bočna, SAŠA ORA, d.o.o., oktober 2009
- Študija za utemeljitev optimalne variante, februar 2009, HASLAUER d.o.o., Zabukovica 87, 3302 Griže,
- ocene in podatki investitorja.

2.3 Ugotovitev različnih variant investicije

2.3.1 Varianta brez investicije

Varianta brez investicije pomeni nespremenjeno sedanje stanje, ki pa ni skladno s potrebami ožjega in širšega okolja. V primeru te variante bi občina Gornji Grad v naselju Bočna ostala brez enotno urejenega kanalizacijskega sistema .

Izgradnja dopolnilnega kanalizacijskega Bočna je širšega družbenega pomena, ki jo narekuje Nacionalni program varstva okolja (NVPO) ter zakonski akti, ki urejajo varstvo okolja in emisije pri odvajanju odpadnih vod iz komunalnih čistilnih naprav in je v skladu z razvojno politiko Republike Slovenije. Iz nacionalnega vidika je vsekakor pomembno doseči ustrezno odvajanje in čiščenje komunalnih vod na tem območju saj bo to omogočilo zmanjšanje obremenjevanja okolja, kar bo pripomoglo k ohranjanju okolja in razvoju ostalih dejavnosti, ki so značilne za obravnavano območje.

Dejstvo je, da je izgradnja kanalizacijskega sistema in povezava na čistilnih naprav nujno potrebna, saj je obstoječi sistem brez čiščenja odpadnih vod oz. z čiščenjem preko pretočnih greznic neustrezen in ekološko nesprejemljiv. Odpadne vode v naselju Bočna niso ustrezno očiščene pred izpustom v podzemno ponikalnico in zato ne ustrezajo zakonskim določilom. Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da varianta brez investicije z okoljevarstvenega vidika ni mogoča.

V primeru te variante ni koristi, saj niso uresničeni cilji investicije. Če bi obveljala ta varianta bi se posredni negativni učinki odražali tudi na socialnem področju in bi se vnaprej stopnjevali ter ogrozili trajnostni razvoj območja in občine. Iz teh razlogov je varianta brez investicija absolutno nesprejemljiva.

2.3.2 Varianta z investicijo in opis upoštevanih variant

Izvedba investicije je s strani potreb v okolju nujno potrebna, saj obravnavano območje nima urejenega kanalizacijskega omrežja. Varianta z investicijo obravnava celovito ureditev dopolnilnega kanalizacijskega omrežja za naselje Bočna in s tem prispeva k doseganju ciljev in usmeritev občine, regije, države in EU, povezane z okoljsko infrastrukturo in prostorom.

Z investicijo se bo v občini zagotovilo kakovostno življenje, ustvarili se bodo pogoji za trajno obnavljanje prebivalstva in vzpostavil se bo trajnostni okoljski ter prostorski razvoj.

Investicijo je s tehničnega vidika možno izvesti v dveh variantah:

1. Izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja brez gradnje čistilne naprave z izgradnjo priključka na že obstoječi funkcionalni sistem javnega kanalizacijskega omrežja z delujočo ČN in
2. Izgradnja celovitega sistema javnega kanalizacijskega omrežja vključno z izgradnjo čistilne naprave.

Občina Gornji Grad je v fazi priprave projektne in investicijske dokumentacije natančno preučila obe možni varianti ter dokončno odločitev o izbiri optimalne variante opravila na osnovi izdelane študije.

2.3.3 Utemeljitev izbrane variante

Študija za izbor optimalne variante je upoštevala možnost izvedbe predvidene investicije v obeh možnih variantah, torej:

1. Izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja brez gradnje čistilne naprave z izgradnjo priključka na že obstoječi funkcionalni sistem javnega kanalizacijskega omrežja z delujočo ČN in
2. Izgradnja celovitega sistema javnega kanalizacijskega omrežja vključno z izgradnjo čistilne naprave.

V študiji je natančno opravljen pregled obeh variant ter podrobno opravljen izračun za izvedbo ene ali druge variante. Pri izračunu so bili za obe varianti upoštevani:

- Investicijski stroški
- Amortizacijski stroški
- Obratovalni stroški.

Rezultati študije si pokazali, **da je VARIANTA 1:** izgradnja dopolnilnega kanalizacijskega omrežja Bočna in izgradnja povezovalnega kanala ter njegova priključitev na obstoječo CČN optimalna varianta.

Utemeljitev (povzeto po študiji): V kolikor se upošteva, da bo za vsaj prvih 10 let zadoščala obstoječa ČN Gornji Grad, ki ima zmogljivost 1500 PE in prosto kapaciteto 500 PE, se izkaže da je VARIANTA 1 - povezovalni kanal brez rekonstrukcije CČN Gornji Grad cenejši za cca. 70.000 EUR od VARIANTE 2 - malih ČN.

Izbrana VARIANTA 1 tudi ni bila financirana ali ni predvidena za financiranje iz naslova OP razvoja okoljske in prometne infrastrukture 2007-2013.

2.4 Navedba odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa in projektne dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo investicije

- a) Odgovorna oseba za izdelavo investicijskega programa:
Jasna Klepec, SAŠA ORA d.o.o., Savinjska cesta 2, 3331 Nazarje
- b) Odgovorna oseba za izdelavo projektne dokumentacije:
Jože Kovačič, univ.dipl.inž.str., HASLAUER d.o.o., Zabukovica 87, 3302 Griže
- c) Odgovorne osebe za izvedbo investicijskega projekta
Stanko Ogradi, župan občine Gornji Grad – odgovorna oseba investitorja za izvedbo investicije

2.5 Kadrovsko – organizacijska shema

2.5.1 Organizacija v času izvedbe operacije

Skrbnik projekta, določen s strani investitorja, je Stanko Ogradi, župan Občine Gornji Grad.

Za vodenje projekta bo občina predvidoma izbrala zunanjega izvajalca, za kar bo izveden postopek javnega naročanja.

V organizacijo izvedbe investicije bodo vključeni tudi odgovorni projektant in nadzorni organ, ki bo izbran v skladu z Zakonom o javnih naročilih. Po potrebi se bodo v delo vključevali tudi predstavniki JP Komunala iz Gornjega Grada.

Za izdelavo investicijske, projektne in druge dokumentacije je občina potrebovala zunanje izvajalce, ki so bili izbrani skladno s pogoji javnega naročanja.

Prav tako bo za izvedbo investicijskih del občina izbrala izvajalca skladno s pogoji javnega naročanja.

Vodja projekta bo predvsem usmerjal izvajanje projekta ter zagotavljal njegovo realizacijo v skladu s planom izvedbe. Oblikoval bo projektno skupino, ki bo naknadno določila način izvajanje operativne koordinacije izvajanja del in poročanja o izvajanju projekta.

Nadzor nad učinki uporabe sredstev izvaja občinska uprava. Nadzor se bo izvajal na že ustaljen način (poročila upravljavca in potrjevanje programa dela). Spremljanje učinkov izvedbe projekta bo po potrebi prilagojeno zahtevam sofinancerjev.

2.5.2 Organizacija v času uporabe investicije

Po prevzemu opravljenih investicijskih del in pridobitvi potrebnih dovoljenj za uporabo bo občina Gornji Grad s sklepom predala kanalizacijo v upravljanje Javnemu podjetju Komunala d.o.o., Gornji Grad.

2.6 Ocenjena vrednost projekta

2.6.1 Vrednost projektnih aktivnosti:

Aktivnost	Vrednost v stalnih cenah	Vrednost v tekočih cenah
UPRAVIČENI STROŠKI		
Izdelava in revizija projektne dokum.	10.000,00	10.151,67
Izdelava invest. dokumen.(razen DIIP)	4.166,67	4.166,67
Izvedba gradbenih del	1.063.463,33	1.096.362,27
Fekalna kanal. Bočna - I. faza (ob reg. cesti)	116.684,12	116.684,12
Fekalna kanal. Bočna - II in III. Faza	334.266,33	344.336,11
Povez. fek. Kanal Bočna - K-1, K-2, K-3	30.876,00	30.876,00
Povez. fek. Kanal Bočna - Črpališče 1,2	150.000,00	153.750,00
Povez. fek. Kanal Bočna - Tlačni kanal 1,2	407.625,00	426.171,94
Elektroinštalacije	24.011,88	24.544,11
Strokovni in projek. nadzor gradnje	16.333,33	16.840,50
Infor. in obveščanje javnosti o operaciji	1.666,67	1.715,00
Vodenje oper. s strani zunan.izvajalca	7.666,67	7.905,56
SKUPAJ UPRAVIČENI STROŠKI	1.103.296,67	1.137.141,67
NEUPRAVIČENI STROŠKI		
DDV	220.659,33	227.428,33
SKUPAJ NEUPRAVIČENI STROŠKI	220.659,33	227.428,33
SKUPAJ OPERACIJA	1.323.956,00	1.364.570,00

Iz tabele je razvidno, da znaša investicijska vrednost po stalnih cenah 1.323.956,00 €, investicijska vrednost po tekočih cenah pa 1.364.570,00 €. Neupravičene stroške v celoti predstavlja 20 % DDV.

2.6.2 Viri financiranja:

	Viri financiranja investicije	Plan porabe sredstev			Skupaj	%
		2010	2011	2012		
1.	SVLR nepovratna sredstva	140.000,00	368.200,00	447.039,00	955.239,00	70,00%
2.	Občina	60.000,00	158.100,00	191.231,00	409.331,00	30,00%
	Skupaj €:	200.000,00	526.300,00	638.270,00	1.364.570,00	100,00%

2.7 Zbirni prikaz rezultatov

Dolžina izgradnje kanalizacijskega sistema	m	2318
Število potencialnih uporabnikov		402
Predračunska vrednost:		
Vrednost operacije stalne cene brez DDV	€	1.103.296,67
Vrednost operacije stalne cene z DDV	€	1.323.956,00
Vrednost operacije tekoče cene brez DDV	€	1.137.141,67
Vrednost operacije tekoče cene z DDV	€	1.364.570,00
Finančna konstrukcija:		
Sofinanciranje SVLR	€	955.239,00
Izračun najvišjega zneska EU	€	956.252,05
Izračun najvišjega zneska EU	%	84,09
Delež sofinanciranja po projektu	%	84,00
Sredstva Občina Gornji Grad	€	409.331,00
Finančna analiza:		
Referenčno obdobje	let	30,00
Diskontna stopnja	%	7,00
Interna stopnja donosa	%	negativna
Neto sedanja vrednost	€	-1.200.150,09
Relativna neto sedanja vrednost		-0,99
Doba vračila naložbe		v ekonomski dobi se ne povrne
Ekonomska analiza:		
Diskontna stopnja	%	7,00
Interna stopnja donosa	%	7,63
Neto sedanja vrednost	€	46.790,26
Relativna neto sedanja vrednost		0,04
Doba vračila naložbe		13 let, 1 mes.

Celotna vrednost projekta po tekočih cenah znaša 1.364.570,00 € in se bo izvedla v letih 2010 – 2012. Za investicijo so predvideni tudi zadostni viri financiranja.

3 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU IN IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

3.1 Podatki o investitorju

Naziv	Občina Gornji Grad
Naslov	Attemsov trg 3, 3342 Gornji Grad
Odgovorna oseba	Stanko Ogradi, župan
ID za DDV	SI89964268
Matična številka	5883776
TRR	01230-0100018802
Telefon	03 839 18 50
Telefaks	03 839 18 64
E-mail	obcina@gornji-grad.si
Spletni naslov	www.gornji-grad.si

Odgovorna oseba investitorja za izvedbo investicije: **Stanko Ogradi, župan občine Gornji Grad**

3.2 Podatki o upravljavcu investicije

Naziv	JP Komunala d.d. Gornji Grad
ID za DDV	SI43444954
Matična številka	1122959
TRR	02426 00 159 139 66
Telefon	03 838 30 10
Telefaks	03 838 30 11
E-mail	komunala.gornji-grad@siol.net
Spletni naslov	www.komunala-gornji-grad.si

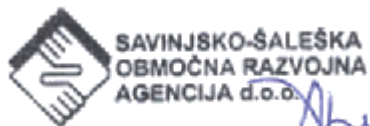
Odgovorna oseba: **Zdenko Purnat, direktor JP Komunala Gornji Grad**

3.3 Določitev strokovnih sodelavcev, odgovornih za izdelavo investicijske dokumentacije

Investicijski program	
Naziv	Savinjsko-šaleška območna razvojna agencija
Naslov	Savinjska cesta 39, 3330 Mozirje
Odgovorna oseba	Jasna Klepec
Telefon	03 839 47 53
Telefaks	03 839 47 54
E-mail	ora@siol.net
Spletni naslov	www.sasa-ora.si

Strokovni sodelavci:	
Stanko Ogradi	Občina Gornji Grad
Jožica Rihter	Občina Gornji Grad
Jasna Klepec (izdelava IP)	Savinjsko-šaleška območna razvojna agencija
Klavdija Šemenc (izdelava IP)	Savinjsko-šaleška območna razvojna agencija
Anica Vedenik (IP-finančna analiza)	Savinjsko-šaleška območna razvojna agencija

Odgovorna oseba za izdelavo Investicijskega projekta: **Jasna Klepec**, univ.dipl. oec.



Jasna Klepec

4 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

4.1 Analiza stanja komunalnega omrežja na območju občine Gornji Grad – naselje Bočna

Obravnavano območje nima urejenega odvajanja in čiščenja odpadnih vod v skladu s sodobnimi tehnološkimi in okoljskimi standardi. Objekti na obravnavanem območju imajo fekalno kanalizacijo rešeno z greznicami in iztoki v najbližji odprti jarek meteornege odvodnika ali direktno v kanal meteorne kanalizacije. Večina objektov ima zgrajeno greznico z iztokom v najbližji vodotok ali odprt jarek. Zgrajenih je nekaj individualnih kanalov, ki povezujejo posamezne stanovanjske objekte.

Na posameznih odsekih so že zgrajeni kanali fekalnih meteornih vod, ki bodo priključeni na novo kanalizacijsko omrežje, večino posameznih odsekov omrežja znotraj naselja pa bo potrebno še zgraditi. Obstoječa fekalna kanalizacija ustreza vsem normativom in standardom in se lahko uporabi v novem fekalnem kanalizacijskem sistemu. Obstoječe hišne priključke, ki so speljani v meteorno kanalizacijo, bo potrebno povezati na nov fekalni kanal.

Celovito je javna kanalizacija v Občini Gornji Grad zgrajena le v strnjenem delu naselja Gornji Grad in je speljana do centralne čistilne naprave. Centralna čistilna naprava je bila zgrajena z namenom, da se z nadaljnjo ureditvijo kanalizacijskega omrežja v občini tudi posamezna omrežja drugih strnjenih naselij uredijo tako, da se izvede omrežje znotraj naselja in nato naredi povezovalni vod na obstoječo ČN. Trenutno namreč obratuje le prva polovica Centralne čistilne naprave Gornji Grad, ki ima zmogljivost 1500 PE. Z izgradnjo dodatnih blokov je možno zmogljivost te čistilne naprave povečati še za 1500 PE. Kar pa v tej situaciji še sploh ne bo potrebno, saj od obstoječih zmogljivosti za 1500 PE deluje trenutno samo za 1000 PE.

Zaradi navedenih razlogov gradnja nove samostojne čistilne naprave za naselje Bočna zato ne bo potrebna in tudi ni smotrna. Racionalnejša odločitev glede na stanje opremljenosti je, da se kanalizacijsko omrežje naselja Bočna s povezovalnim tlačnim fekalnim kanalom spelje do obstoječe čistilne naprave.

4.2 Prikaz potreb, ki jih bo investicija pokrila

Občina Gornji Grad bo s predlagano investicijo celovito rešila odvajanje in čiščenje odpadnih voda za naselje Bočna, kar je nujno tako z vidika zagotovitve ustreznih standardov prebivalstva in gospodarstva na tem območju kot tudi z vidika upoštevanja okoljskih standardov. V predvideno kanalizacijsko omrežje je namreč nujno potrebno vključiti vse stanovanjske in gospodarske objekte na tem območju, ki skupno predstavljajo preko 400 uporabnikov ali po sedanjem stanju 402 PE.

4.3 Pričakovani rezultati

- Vzpostavljen enotno kanalizacijsko omrežje za 402 PE v naselju Bočna
- Zgrajeno kanalizacijsko omrežje v dolžini 2318 m

4.4 Usklajenost ciljev projekta z nacionalnimi in regionalnimi programi

Predvidena investicija je usklajena z nacionalnimi in regionalnimi razvojnimi programi oz. dokumenti, in sicer v naslednjih elementih po posameznih dokumentih:

Projekt je skladen s **Strategijo prostorskega razvoja Republike Slovenije**, in sicer s petim ciljem Skladen razvoj območij s skupnimi prostorsko razvojnimi značilnostmi ter prvim pod ciljem Skladen razvoj regionalnih območij. Investicija je prav tako skladna z dvanajstim ciljem Varstvo okolja in drugim pod ciljem Zagotavljanje komunalne opremljenosti obstoječih in novih zemljišč za gradnjo (vodovod, kanalizacija, čistilne naprave, sistemi ogrevanja in klimatizacije).

Projekt je skladen tudi z **Operativnim programom krepitve regionalnih potencialov za obdobje 2007-2013**, in sicer s prioriteto Razvoj regij in prednostno usmeritvijo Regionalni razvojni programi. V tistem delu, ki se nanaša na točko 4.5.3.1. Regionalni razvojni programi, Okoljska infrastruktura: "Razvoj javne lokalno-regionalne komunalne in okoljske infrastrukture predstavlja nujno podlago za ustvarjanje pogojev za delovna mesta in razvoj podjetij, ustvarja pozitivne socialne učinke, kot so dostop do delovnih mest, zdravstvene oskrbe, šolanja in sploh atraktivnosti območij za delo in življenje. Ključen pa je na vsak način prispevek te infrastrukture na okoljsko dimenzijo trajnostnega razvoja«.

Projekt je skladen z **Regionalnim razvojnim programom Savinjske regije 2007 – 2013**. Investicija Občine Gornji Grad prispeva k uresničitvi vizije in strateških ciljev regije ter je usklajena z razvojnimi prioritetami Savinjske regije. Iz strukture RRP je namreč razvidno, **da je Prioriteta 3 – Okolju prijazna in dostopna regija, znotraj te prioritete je Program 3.1. – Okoljska in prometna infrastruktura, programu pa sledijo ukrepi – za predlagano investicijo je ustrezen Ukrep 3.1.1. Odvajanje in čiščenje odpadnih voda in poplavna varnost.**

Predlagana investicija je usklajena z območnimi in lokalnimi razvojnimi programi in usmeritvami, ki jih opredeljuje **Območni razvojni program SAŠA regije 2007-2013**. Investicija je usklajena s

Prioriteto 3 – Dostopna in okolju prijazna regija SAŠA, kar je razvidno iz spodnje tabele:

PRIORITETA 3	DOSTOPNA IN OKOLJU PRIJAZNA REGIJA SAŠA
PROGRAM 3.2	Okoljska infrastruktura in prostor
Ukrep 3.2.1	Čiščenje odpadnih voda
	Primarno in sekundarno kanalizacijsko omrežje, čistilne naprave

5 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI

Izvajalec investicije v javno komunalno infrastrukturo je Občina Gornji Grad, ki se za investicijo odloča predvsem zaradi zagotovitve javnega interesa na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Dosedanje analize so namreč pokazale, da je zaradi velikega števila PE v naselju Bočna nujno potrebno urediti kanalizacijsko omrežje in ga ustrezno povezati s centralno čistilno napravo.

Pri obravnavani investiciji ni osnova tržna naravnost, ampak zagotovitev ustreznih standardov za prebivalstvo in gospodarstvo na območju investicije ter zagotovitev ustreznih okoljskih standardov. Investicija je širšega družbenega pomena in se ne izvaja z namenom, da bo finančno opravičljiva, saj običajno donosnost skozi pobrane okoljske dajatve oz. kanalščino ne pokrije investicije v ekonomski življenjski dobi. Zato je investicijo potrebno obravnavati s širšega družbenega vidika in sicer kot naložbo v infrastrukturo javnega pomena.

Primarni cilj investicije po njeni zaključitvi je namreč omogočanje prebivalcem in gospodarskim subjektom, da se bodo priključili na sistem kanalizacijskega omrežja, kar bo zagotovilo ustrezno varovanje okolja na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Neposredni in posredni uporabniki

Med neposredne uporabnike štejemo vsa tista gospodinjstva, mala podjetja in samostojne podjetnike, kmetije, ki bodo uporabniki kanalizacijskega omrežja. Posredni uporabniki pa so izletniki, turisti, obiskovalci.

Opredelitev tržnega območja

Tržno območje je celotno območje Bočne in posredno celotno območje Občine Gornji Grad oz. tisti njeni deli, ki bodo od komunalne infrastrukture imeli kakršnekoli koristi.

6 PRIKAZ TEHNIČNO – TEHNOLOŠKE REŠITVE

Vsebina tega poglavja temelji na projektni dokumentaciji PGD, ki jo je izdelalo podjetje HASLAUER, d.o.o. po naročilu Občine Gornji Grad.

Na osnovi vse potrebne pridobljene dokumentacije, ki jo občina Gornji Grad že ima (projektna investicijska in gradbeno dovoljenje), bo občina pričela z izvajanjem del za izgradnjo javne gospodarske infrastrukture.

Izvedba del - izgradnja okoljske infrastrukture oz. kanalizacijskega omrežja bo potekala v skladu s projektom izvedbenih del in bo obsegala izvedbo naslednjih investicijskih del:

- Gradnja fekalne kanalizacije
- Gradnja povezovalnega tlačnega fekalnega kanala Bočna.

FEKALNA KANALIZACIJA BOČNA

Glede na konfiguracijo terena, hidrografske značilnosti in tip naselja je predviden ločen sistem odvajanja odpadnih voda. Predvidena dolžina kanalov skupaj je 2318 m.

Predvidenih je 6 vej fekalnega kanala

- Fekalni kanal 1.0 z iztokom na črpališče ČRJ 1 tlačnega povezovalnega kanala Bočna – ČN Gornji Grad
- Fekalni kanal 1.1. se priključi na kanal 1.0 v RJ 12.
- Fekalni kanal 1.1.1. se priključi na kanal 1.1 v RJ 5.
- Fekalni kanal 1.2. se priključi na kanal 1.0. v RJ 19
- Fekalni kanal 2.0. se priključi na kanal 1.0. v RJ 9
- Fekalni kanal 2.1. se priključi na kanal 2.0. v RJ 11

Kompletna kanalizacija obravnavanega območja je predvidena v ločenem sistemu iz cevi DN 200 in DN 150 togostnega razreda SN8. Cevi se morajo polagati v pesek in tesniti s spojkami. Na mestih prečkanja potoka Bočnica se bo cevovod ustrezno zaščitil, kot je predvideno. Na mestih prečkanja cevovoda z regionalno cesto III reda, na odseku 5514 Nazarje – Gornji Grad od km 10,700 in km 10,840 do 11,000 je potrebno le to podvrtati v jekleni zaščitni cevi.

Pred zasipom kanalov je potrebno obvezno izvesti preizkus vodo tesnosti cevovodov in jaškov. Kanalizacija je zasnovana in dimenzionirana kot ločena, zato je umestna zahteva po vodotesnosti. Pri delu trase, ki poteka v bližini potoka Bočnica, je potrebno odpraviti možnost udara živih voda v kanale.

Opis posameznih faz dela:

- zemeljska dela
- Izkop in priprava jarka kanalizacije
- Fundiranje cevi
- Priprava ležišča
- Spajanje PVC cevi
- Zasip cevovoda
- Komunalni vodi - Tangiranje ob gradnji kanalizacije

POVEZOVALNI TLAČNI FEKALNI KANAL BOČNA je sistem, ki bo zgrajen v vodotesni izvedbi. Vsi elementi povezovalnega tlačnega kanala, razen pokrovov in jaškov, bodo vkopani in zasuti. Povezovalni tlačni kanal je inženirski objekt, ki se nahaja na določeni globini in nima vpliva na varnost pri uporabi.

Fekalne vode iz objektov se namreč zberejo ločeno in vodijo preko kanalizacije do prvega črpališča tlačnega kanala Bočna – Gornji Grad. Na fekalno kanalizacijo bo dovoljeno priključevati samo odpadne vode iz objektov, ki ustrezajo pogojem "Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo" (Ur.l. RS št. 47/2005).

Odpadne vode naselja Bočna se bodo stekale v zbirni gravitacijski kanal K-1 ter od tam v črpališče ČRP 1. ČRP 1 bo črpala odpadne vode preko tlačnega kanala 1 do ČRP2. Pred ČRP 2 bo zbirni jašek, na katerega je možno kasneje priključiti odpadne vode naselij Kropa, Čeplje, Otok. Iz zbirnega jaška bo speljan kratek gravitacijski kanal K-2 v črpališče ČRP 2. Iz ČRP 2 se bo fekalna odpadna voda črpa

preko tlačnega kanala 2 do gravitacijskega kanala K-3. Po gravitacijskemu kanalu K-3 bo odpadna voda tekla do obstoječega jaška pred čistilno napravo Gornji Grad.

Kanalizacijska cev: Uporabljajo se PVC cevi DN250 togostnega razreda min SN8 Cevi se morajo polagati v pesek in na posameznih prečkanjih v jekleno zaščitno cev.

Revizijski jaški: Predvideni so tipski montažni AB jaški DN1000 z gumijastimi tesnili in nastavki za priključitev cevi. Na vrhu je jašek zaključen s tipskim konusnim nastavkom. Pokrovi jaškov se uporabljajo litoželezni DN600

Tlačni cevovod: Iztekajo se iz PEHD DN100 oz. DN125. Cevi se spajajo s pomočjo varjenja. Trasa in nakloni tlačnih vodov so glede na terenske zahteve in okoliščine tako, da bo omogočeno ozračevanje odpadnih vod vzdolž tlačnih vodov.

Črpališča: Oba črpališča se izvedeta iz tipskih elementov dim. ABC DN2400 mm. Znotraj jaška se izvede suho montažno črpališče. Do črpališča je predviden NN elektro kabel.

Predvidene so tri veje fekalnega kanala (K1, K2, K3) in nizkonapetostni vod za potrebe obeh črpališč (ČRP 1 in ČRp 2).

7 ANALIZA DELOVNIH MEST Z IN BREZ INVESTICIJE

Obravnavani investicijski projekt po svoji izgradnji neposredno ne bo ustvaril novih delovnih mest, niti investicijski projekt po izgradnji ne bo vplival na številčno stanje zaposlenih v JP Komunala Gornji Grad d.o.o.

Potrebno je upoštevati, da investicija ne prinaša finančnih učinkov, pač pa koristi kot so izboljšanje standarda prebivalstva in večjo kakovost okolja, zaradi česar bo občina postala bolj privlačno življenjsko in delovno področje. S predlagano naložbo bodo vzpostavljeni boljši pogoji za opravljanje nekaterih poslovnih dejavnosti v tem okolju in s tem se bo posredno izboljšala ali pa ohranjala poseljenosti podeželja.

8 OCENA VREDNOSTI PROJEKTA

Vrednost projekta je ocenjena na naslednjih predpostavkah:

- Vrednost projektne dokumentacije zajema PZI za I. in II. fazo ter PID-revizija projektne dokumentacije.
- Vrednost investicijske dokumentacije zajema izdelavo investicijskega programa brez izdelave DIIP. Ocenjena je na osnovi pridobljene ponudbe.
- Vrednost ocene gradbenih del je izdelana na osnovi projektantskega predračuna, katerega je izdelalo podjetje Haslaver d.o.o. Griže.
- Stroški projektantskega in stroški storitev strokovnega nadzora gradnje so izračunani 1,5 % od vrednosti gradbenih del.
- Informiranje in obveščanje javnosti o operaciji je ocenjeno na 2.000,00 € in zajema stroške organizacije in izvedbe dogodkov, izdelava oglaševalne table ter drugi stroški informiranja in obveščanja javnosti.
- Upoštevane so stalne cene 1.2.2010 v €.

- Dinamika financiranja je skladna s terminskim načrtom projekta.
- Vse vrednosti so v €.

Stopnja rasti cen za preračun v tekoče cene je narejena na podlagi ocene inflacije UMAR-ja, ki je za leto 2011 predvidel, da naj bi ta znašala 2,5 %. Za leto 2012 je ocenjena 2,0 %.

Začetek izvajanja investicijskih del na operaciji je predviden junij 2010. Fizično dokončanje investicije je predvideno najkasneje do septembra 2012-zaradi obravnave na SVLR bo začetek investicijskih del zamaknjen v avgust 2010.

Ocena stroškov investicije

Tabela št. 1.: Ocena stroškov investicije po stalnih in tekočih cenah

Št.	Aktivnost	Vrednost v stalnih cenah	Vrednost v tekočih cenah
A.	UPRAVIČENI STROŠKI		
1.	Izdelava in revizija projektne dokum.	10.000,00	10.151,67
2.	Izdelava invest. dokumen.(razen DIIP)	4.166,67	4.166,67
3.	Izvedba gradbenih del	1.063.463,33	1.096.362,27
	Fekalna kanal. Bočna - I. faza (ob reg. cesti)	116.684,12	116.684,12
	Fekalna kanal. Bočna - II in III. Faza	334.266,33	344.336,11
	Povez. fek. Kanal Bočna - K-1, K-2, K-3	30.876,00	30.876,00
	Povez. fek. Kanal Bočna - Črpališče 1,2	150.000,00	153.750,00
	Povez. fek. Kanal Bočna - Tlačni kanal 1,2	407.625,00	426.171,94
	Elektroinštalacije	24.011,88	24.544,11
4.	Strokovni in projek. nadzor gradnje	16.333,33	16.840,50
5.	Infor. in obveščanje javnosti o operaciji	1.666,67	1.715,00
6.	Vodenje oper. s strani zunan.izvajalca	7.666,67	7.905,56
	SKUPAJ UPRAVIČENI STROŠKI	1.103.296,67	1.137.141,67
B.	NEUPRAVIČENI STROŠKI		
1.	DDV	220.659,33	227.428,33
	SKUPAJ NEUPRAVIČENI STROŠKI	220.659,33	227.428,33
C.	SKUPAJ OPERACIJA	1.323.956,00	1.364.570,00

Iz tabele je razvidno, da znaša investicijska vrednost po stalnih cenah 1.323.956,00 €, investicijska vrednost po tekočih cenah pa 1.364.570,00 €.

Neupravičene stroške v celoti predstavlja 20 % DDV.

Dinamika investiranja:

Tabela št 2: Dinamika vlaganj po stalnih cenah

Št.	Aktivnost	Dinamika del			Celotni stroški aktivnosti (z DDV)	Od tega DDV	Neto stroški aktivnosti (brez DDV)	%
		2010	2011	2012				
1.	Izdelava in revizija projektne dokum.	8.000,00	0,00	4.000,00	12.000,00	2.000,00	10.000,00	0,91%
2.	Izdelava invest. Dokumen.(razen DIIP)	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	833,33	4.166,67	0,38%
3.	Izvedba gradbenih del	182.400,00	501.813,42	591.942,59	1.276.156,00	212.692,67	1.063.463,33	96,39%
	Fekalna kanal. Bočna - I. faza (ob reg. cesti)	140.020,94			140.020,94	23.336,82	116.684,12	
	Fekalna kanal. Bočna - II in III. Faza		300.839,70	100.279,90	401.119,60	66.853,27	334.266,33	
	Povez. fek. Kanal Bočna - K-1, K-2, K-3	37.051,20			37.051,20	6.175,20	30.876,00	
	Povez. fek. Kanal Bočna - Črpališče 1,2		180.000,00		180.000,00	30.000,00	150.000,00	
	Povez. fek. Kanal Bočna - Tlačni kanal 1,2			489.150,00	489.150,00	81.525,00	407.625,00	
	Elektroinštalacije	5.327,86	20.973,72	2.512,69	28.814,26	4.802,38	24.011,88	
4.	Strokovni in projek. nadzor gradnje	2.800,00	7.600,00	9.200,00	19.600,00	3.266,67	16.333,33	1,48%
5.	Infor. in obveščanje javnosti o operaciji	500,00	500,00	1.000,00	2.000,00	333,33	1.666,67	0,15%
6.	Vodenje oper. s strani zunan.izvajalca	1.300,00	3.550,00	4.350,00	9.200,00	1.533,33	7.666,67	0,69%
	SKUPAJ	200.000,00	513.463,42	610.492,59	1.323.956,00	220.659,33	1.103.296,67	100,00%
	SKUPAJ brez DDV (upravečeni stroški)	166.666,67	427.886,18	508.743,82	1.103.296,67			

Iz tabele dinamike vlaganj po stalnih cenah je razvidno, da se bo izvedba gradbenih del odvijala med letom 2010 in 2012. V letu 2010 predstavljajo stroški vlaganj po stalnih cenah 200.000,00 €, v letu 2011 bodo znašali 513.463,42 € in 610.492,59 € v letu 2012.

Tabela št. 3: Dinamika vlaganj po tekočih cenah

Št.	Aktivnost	Dinamika del			Celotni stroški aktivnosti (z DDV)	Od tega DDV	Neto stroški aktivnosti (brez DDV)	%
		2010	2011	2012				
1.	Izdelava in revizija projektne dokum.	8.000,00	0,00	4.182,00	12.182,00	2.030,33	10.151,67	0,89%
2.	Izdelava invest. Dokumen.(razen DIIP)	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	833,33	4.166,67	0,37%
3.	Izvedba gradbenih del	182.400,00	514.358,75	618.875,97	1.315.634,72	219.272,45	1.096.362,27	96,41%
	Fekalna kanal. Bočna - I. faza (ob reg. cesti)	140.020,94	0,00	0,00	140.020,94	23.336,82	116.684,12	10,26%
	Fekalna kanal. Bočna - II in III. Faza	0,00	308.360,69	104.842,64	413.203,33	68.867,22	344.336,11	30,28%
	Povez. fek. Kanal Bočna - K-1, K-2, K-3	37.051,20	0,00	0,00	37.051,20	6.175,20	30.876,00	2,72%
	Povez. fek. Kanal Bočna - Črpališče 1,2	0,00	184.500,00	0,00	184.500,00	30.750,00	153.750,00	13,52%
	Povez. fek. Kanal Bočna - Tlačni kanal 1,2	0,00	0,00	511.406,33	511.406,33	85.234,39	426.171,94	37,48%
	Elektroinštalacije	5.327,86	21.498,06	2.627,01	29.452,93	4.908,82	24.544,11	2,16%
4.	Strokovni in projek. nadzor gradnje	2.800,00	7.790,00	9.618,60	20.208,60	3.368,10	16.840,50	1,48%
5.	Infor. in obveščanje javnosti o operaciji	500,00	512,50	1.045,50	2.058,00	343,00	1.715,00	0,15%
6.	Vodenje oper. s strani zunan.izvajalca	1.300,00	3.638,75	4.547,93	9.486,68	1.581,11	7.905,56	0,70%
	SKUPAJ	200.000,00	526.300,00	638.270,00	1.364.570,00	227.428,33	1.137.141,67	100,00%
	SKUPAJ brez DDV (upravičeni stroški)	166.666,67	438.583,33	531.891,66	1.137.141,67			

Tabela dinamika vlaganj po tekočih cenah kaže, da bodo stroški v letu 2010 znašali 200.000,00 €, v letu 2011 bodo znašali 526.300,00 € ter 638.270,00 € v letu 2011. Skupaj znaša predračunska vrednost po tekočih cenah z DDV 1.364.570,00 € in 1.137.141,67 € brez DDV.

V nadaljevanju so prikazani upravičeni in neupravičeni stroški po dinamiki del ter po stalnih in tekočih cenah.

V tabelah št. 4 in 5 je prikazana struktura investicije, ločeno na upravičene in neupravičene stroške ter po dinamiki izvedbe:

Tabela št. 4: Upravičeni in neupravičeni stroški – stalne cene:

	Aktivnost	Plan			Stroški skupaj
		2010	2011	2012	
A.	UPRAVIČENI STROŠKI				
1.	Izdelava in revizija projektne dokum.	6.666,67	0,00	3.333,33	10.000,00
2.	Izdelava invest. Dokumen.(razen DIIP)	4.166,67	0,00	0,00	4.166,67
3.	Izvedba gradbenih del	152.000,00	418.177,85	493.285,49	1.063.463,33
	Fekalna kanal. Bočna - I. faza (ob reg. cesti)	116.684,12	0,00	0,00	116.684,12
	Fekalna kanal. Bočna - II in III. Faza	0,00	250.699,75	83.566,58	334.266,33
	Povez. fek. Kanal Bočna - K-1, K-2, K-3	30.876,00	0,00	0,00	30.876,00
	Povez. fek. Kanal Bočna - Črpališče 1,2	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
	Povez. fek. Kanal Bočna - Tlačni kanal 1,2	0,00	0,00	407.625,00	407.625,00
	Elektroinstalacije	4.439,88	17.478,10	2.093,90	24.011,88
4.	Strokovni in projek. nadzor gradnje	2.333,33	6.333,33	7.666,67	16.333,33
5.	Infor. in obveščanje javnosti o operaciji	416,67	416,67	833,33	1.666,67
6.	Vodenje oper. s strani zunan.izvajalca	1.083,33	2.958,33	3.625,00	7.666,67
	SKUPAJ UPRAVIČENI STROŠKI	166.666,67	427.886,18	508.743,82	1.103.296,67
B.	NEUPRAVIČENI STROŠKI				
1.	DDV	33.333,33	85.577,24	101.748,76	220.659,33
	SKUPAJ NEUPRAVIČENI STROŠKI	33.333,33	85.577,24	101.748,76	220.659,33
C.	SKUPAJ INVESTICIJA	200.000,00	513.463,42	610.492,59	1.323.956,00

Tabela št.. 5: *Upravičeni in neupravičeni stroški – tekoče cene:*

	Aktivnost	Plan			Stroški skupaj
		2010	2011	2012	
A.	UPRAVIČENI STROŠKI				
1.	Izdelava in revizija projektne dokum.	6.666,67	0,00	3.485,00	10.151,67
2.	Izdelava invest. Dokumen.(razen DIIP)	4.166,67	0,00	0,00	4.166,67
3.	Izvedba gradbenih del	152.000,00	428.632,29	515.729,98	1.096.362,27
	Fekalna kanal. Bočna - I. faza (ob reg. cesti)	116.684,12	0,00	0,00	116.684,12
	Fekalna kanal. Bočna - II in III. Faza	0,00	256.967,24	87.368,86	344.336,11
	Povez. fek. Kanal Bočna - K-1, K-2, K-3	30.876,00	0,00	0,00	30.876,00
	Povez. fek. Kanal Bočna - Črpališče 1,2	0,00	153.750,00	0,00	153.750,00
	Povez. fek. Kanal Bočna - Tlačni kanal 1,2	0,00	0,00	426.171,94	426.171,94
	Elektroinštalacije	4.439,88	17.915,05	2.189,18	24.544,11
4.	Strokovni in projek. nadzor gradnje	2.333,33	6.491,67	8.015,50	16.840,50
5.	Infor. in obveščanje javnosti o operaciji	416,67	427,08	871,25	1.715,00
6.	Vodenje oper. s strani zunan.izvajalca	1.083,33	3.032,29	3.789,94	7.905,56
	SKUPAJ UPRAVIČENI STROŠKI	166.666,67	438.583,33	531.891,66	1.137.141,67
B.	NEUPRAVIČENI STROŠKI				
1.	DDV	33.333,33	87.716,67	106.378,33	227.428,33
	SKUPAJ NEUPRAVIČENI STROŠKI	33.333,33	87.716,67	106.378,33	227.428,33
C.	SKUPAJ INVESTICIJA	200.000,00	526.300,00	638.270,00	1.364.570,00

9 ANALIZA LOKACIJE

Lokacija izgradnje kanalizacije je naselje BOČNA v občini Gornji Grad. Značilnost Bočne je izrazito razgiban teren z zelo razvejano komunalno infrastrukturo in prometnimi potmi. Kanalizacija bo v večini potekala po javnih površinah (ceste - javne poti). Na posameznih odsekih je že zgrajena meteorna in fekalna kanalizacija. Trasa fekalne kanalizacije Bočna poteka znotraj varovanega območja nepremične kulturne dediščine Bočna – vas (EŠD 4447), ki je zaščiteno z odlokom nekdanje občine Mozirje. Gre za gručasto vaško naselje razvito ob osrednji komunikaciji iz druge četrtine 15. stol. Na jugozahodnem robu vasi dominira cerkev sv. Petra (EŠD 2886), ki je tudi varovana z zgoraj omenjenim odlokom.

Z izgradnjo kanalizacijskega sistema se s traso kanalizacije posega na naslednje parcele k.o. BOČNA:

- **Kanal 1.0:**

k.o. Bočna - 1585/1, 1331, 1332, 1334/2, 1586/3, 1336/2, 1337/5, 1338, 1343, 1325/4, 1586/1, 4/2, 1322/2, 1321/3, 1318/3, 1316, 1315, 1312, 1543, 34/3, 33, 34/2, 1549, 1552, 131, 129, 127, 123, 121, 119, 116/3, 1552, 184, 185/2, 185/1, 186/1, 1551, 187, 1586/2, 1553, 195/1, 196/2, 196/1, 200, 203/1, 206, 209/2, 208, 209/4, 465*, 212/1, 212/2, 222/2, 223/2, 223/1, 215, 221, 220, 217/3, 217/4, 217/1, 216, 1554, 520

- **Kanal1.1:**

k.o. Bočna - 1539/1, 116/2, 113, 115, 114/2, 116/1, 116/3, 119, 120/1, 1552, 1543, 1586/2, 187, 185/1, 186/1

- **Kanal 1.1.1:**

k.o. Bočna - 120/1, 119, 116/3, 116/1, 113, 116/2

- **Kanal 1.2:**

k.o. Bočna - 1586/3, 1539/1, 1543

- **Kanal 2.0:**

k.o. Bočna - 43, 65, 431*, 66/1, 1540, 1586/2, 64*, 67*, 104/3, 227, 230/5, 226/2, 1558, 188/1, 192, 195/2, 195/1

- **Kanal2.1:**

k.o. Bočna - 1540

Lokacija povezovalnega tlačnega kanala predstavlja traso med naseljem Bočna - Čeplje do čistilne naprave Gornji Grad. Večina parcel, kjer poteka povezovalni kanal je v lasti investitorke. Za vsa prečkanja parcel, ki pa niso v lasti občine, so sklenjene pogodbe o ustanovitvi služnosti.

10 ANALIZA VPLIVOV PROJEKTA NA OKOLJE

Projekt bo imel izrazito pozitiven vpliv na okolje, saj se lokalna skupnost odloča za ta projekt ravno z namenom, da ekološko zaščiti ožje in širše okolje. Z investicijo se bodo negativni vplivi v okolju zmanjšali. Po končani gradnji bo vpliv na podtalnico ugoden, saj ne bo več onesnažena z odpadno vodo iz pretočnih greznic. Krajanji pa tudi ne bodo več onesnaževali površinskih vodotokov ob praznjenju greznic.

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- **učinkovitost izrabe naravnih virov** (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin, okoljska učinkovitost),
- **okoljska učinkovitost** (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje končnih odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- **trajnostna dostopnost** (spodbujanje okolju prijaznejših načinov prevoza),
- **zmanjšanje vplivov na okolje.**

Vplivi na okolje so naslednji:

Varstvo tal in voda

Med izgradnjo obstaja možnost, da zaradi nepredvidenih dogodkov ali uporabe neustrezne mehanizacije in transportnih vozil lahko pride do kontaminacij tal in voda (morebitno razlitje goriva ali motornega olja). Vpliv na tla in vode je možen tudi v času praznjenja obstoječih greznic. Kanalizacija bo izvedena vodotesno, kar pomeni, da zgrajeno kanalizacijsko omrežje ne bo predstavljalo nevarnosti emisije odpadnih voda v podtalje. Postavitev vodotesnega kanalizacijskega omrežja v prostor ne bo spreminjala prejšnje namembnosti površin in prostora, saj se bo celotno traso po končanih delih praviloma vzpostavilo prvotno namembnost.

Hrup

Med gradnjo kanalizacijskega omrežja je pričakovati povečan nivo hrupa zaradi uporabe mehanizacije pri izvajanju del. Dela se bodo izvajala v dnevnem času, zato ni pričakovati prekoračitve mejnih vrednosti hrupa. Zgrajeno kanalizacijsko omrežje na lokaciji ne bo povzročalo hrupa.

Zrak

Med izgradnjo kanalizacijskega omrežja je pričakovati nekoliko povečane emisije izpušnih plinov zaradi uporabljenih mehanizacij in emisije prahu na poteku kanalizacije (makadam). Zgrajena kanalizacija ne bo povzročala onesnaženja zraka.

Odpadki

Izvajalec gradbenih del se bo držal Pravilnika o ravnanju z odpadki (Ur.l. RS, št. 84/1998, 45/2000, 20/2001, 13/2003, 41/2004-ZVO-1), ki določa, da mora povzročitelj onesnaževanja upoštevati vsa pravila ravnanja z odpadki, ki so potrebna za preprečevanje ali zmanjševanje nastajanja odpadkov in njihove škodljivosti za okolje, in za zagotovitev predelave nastalih odpadkov ali njihovo varno odstranitev, če predelava ni mogoča. Nevarnih odpadkov med obratovanjem kanalizacije ne pričakujemo, pojavijo se lahko zgolj v primeru rekonstrukcijskih in vzdrževalnih del.

Ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov na okolje

Investitor se bo z izvajalci na osnovi pogodb dogovoril da bo uporabljena ustrezna oprema in postopki, ki ne bodo povzročili negativnih vplivov na okolje. V primeru, da bi prišlo do negativnih vplivov na okolje, pa bo moral stroške za odpravo plačati povzročitelj oz. onesnaževalec.

11 ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN NAČRT IZVEDLJIVOSTI

Delovni sklopi projekta (popis aktivnosti) ter terminski plan izvajanja:

Sklop	Začetek	Konec	Opis aktivnosti
Pridobitev dokumentacije	Januar 2010	Maj 2010	Potrditev DIIP Izdelava in revizija projektne dokumentacije Izdelava IP, dopolnitve IP
Izvedba gradbenih del	Marec 2010	september 2010	Fekalna kanal. Bočna - I. faza (ob region. cesti)
	Januar 2011	september 2011	Fekalna kanal. Bočna - II. in III. faza
	Marec 2010	september 2010	Povezovalni fek. kanal Bočna - K-1, K-2, K-3
	Januar 2011	september 2011	Povezovalni fek. kanal Bočna – Črpališče 1, 2
	Januar 2012	september 2012	Povezovalni fek. kanal Bočna – Tlačni kanal 1,2
Izvajanje nadzora	April 2010	september 2012	Strokovni in projektantski nadzor gradnje
Informiranje in obveščanje	Marec 2010	September 2012	Skladno z izvajanjem projekta in posameznimi fazami
Vodenje projekta	Marec 2010	September 2012	Vodenje operacije

Opomba: občina bo zaradi postopkov obravnave na SVLR aktivnosti, ki so predvidene v marcu in aprilu 2010 pomaknila v avgust 2010.

Organizacija vodenja projekta in analiza izvedljivosti

Delovna skupina za izvedbo operacije (kadrovska sposobnost vlagatelja)

Vloga v operaciji	Naloge	Ime in priimek, delovno mesto, leta delovnih izkušenj
<i>Skrbnik projekta</i>	Odgovoren za izvedbo projekta	Stanko Ogradi – župan, 24 let
<i>vodja projekta</i>	Usmerja izvajanje projekta ter zagotavlja njegovo realizacijo v skladu s planom izvedbe.	Zunanji izvajalec izbran na podlagi JN
<i>Odgovorni projektant</i>	Strokovno usmerja izvajanje projekta glede na projektno dokumentacijo	Jože Kovačič – zunanji izvajalec, 14 let
<i>Nadzorni organ pri izvedbi del</i>	strokovni nadzor nad izvedbo del po projektni dokumentaciji	Zunanji izvajalec izbran na podlagi JN

Skrbnik projekta, določen s strani investitorja, je Stanko Ogradi, župan Občine Gornji Grad.

Za vodenje projekta bo občina predvidoma izbrala zunanjega izvajalca, za kar bo izveden postopek javnega naročanja.

V organizacijo izvedbe investicije bodo vključeni tudi odgovorni projektant in nadzorni organ, ki bo izbran v skladu z Zakonom o javnih naročilih. Po potrebi se bodo v delo vključevali tudi predstavniki JP Komunala iz Gornjega Grada, strokovni sodelavci občine.

Za izdelavo investicijske, projektne in druge dokumentacije je občina potrebovala zunanje izvajalce, ki so bili izbrani skladno s pogoji javnega naročanja.

Prav tako bo za izvedbo investicijskih del občina izbrala izvajalca skladno s pogoji javnega naročanja.

Vodja projekta bo predvsem usmerjal izvajanje projekta ter zagotavljal njegovo realizacijo v skladu s planom izvedbe. Oblikoval bo projektno skupino, ki bo naknadno določila način izvajanje operativne koordinacije izvajanja del in poročanja o izvajanju projekta.

Nadzor nad učinki uporabe sredstev izvaja občinska uprava. Nadzor se bo izvajal na že ustaljen način (poročila upravljavca in potrjevanje programa dela). Spremljanje učinkov izvedbe projekta bo po potrebi prilagojeno zahtevam sofinancerjev.

Terminski plan in delovna skupina za izvedbo operacije sta zastavljena tako, da bo v celoti možna izvedba v predvidenih časovnih rokih in predvidenem obsegu.

12 PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA

12.1 Finančna konstrukcija investicije

Finančna konstrukcija je pripravljena ob sledečih predpostavkah:

- da bo Občina Gornji Grad uspešno kandidirala na javnem razpisu za sofinanciranje operacij iz naslova prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi«, razvojne prioritete »Razvoj regij« operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007 – 2013 za obdobje 2010 – 2012.
- da bo del upravičenih stroškov, ki ne bodo pokriti s sofinanciranjem v celoti, krila iz sredstev občinskega proračuna.

Finančna konstrukcija projekta je prikazana v tabeli št. 6.

Tabela št. 6 : Finančna konstrukcija projekta:

	Viri financiranja investicije	Plan porabe sredstev			Skupaj	%
		2010	2011	2012		
1.	SVLR nepovratna sredstva	140.000,00	368.200,00	447.039,00	955.239,00	70,00%
2.	Občina	60.000,00	158.100,00	191.231,00	409.331,00	30,00%
	Skupaj €:	200.000,00	526.300,00	638.270,00	1.364.570,00	100,00%
	Delež SVLR na skupne str.	70,00%	69,96%	70,04%	70,00%	
	Delež SVLR na upravičene str.	84,00%	83,95%	84,05%	84,00%	

Obrazložitev tabele:

Občina Gornji Grad bo za izvedbo operacije pridobila sredstva za prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« v višini 955.239,00 €, razliko do vrednosti operacije, to je 409.331,00 € bo pokrila iz sredstev občinskega proračuna.

Rezultati finančne analize so pokazali, da investicija v javno infrastrukturo v obdobju ekonomske dobe ne ustvarja bistvenih lastnih prihodkov, razen zaračunane kanalščine in komunalnega prispevka, ki ga bodo krila gospodinjstva. Na podlagi teh rezultatov, bi občina lahko zaprosila za sofinanciranje do 84,09% upravičenih stroškov oz. 956.252,05 €.

Izračun določitve EU sredstev iz javnega razpisa je prikazan v tabeli št. 12

Operacija je smiselno zajeta v veljavnem NRP, znotraj tega programa pa so navedene posamezne postavke vezane na izgradnjo kanalizacije. Ne glede na to, da v veljavnem NRP ni naveden identičen znesek projekta kot v predloženi vlogi, je iz NRP nedvoumno razvidno, da je projekt vključen v veljavni NRP.

V veljavnem proračunu za leto 2010 ima občina Gornji Grad investicijo predvideno na postavki 15022001 KANALIZACIJA BOČNA.

Občina Gornji Grad bo uskladila finančno konstrukcijo in naziv operacije v NRP do posredovanja prvega zahtevka za izplačilo na SVLR. Hkrati bo občina tudi pri pripravi proračunov za naslednja leta ustrezno opredelila operacijo v proračunu (priloga izjava Občine Gornji Grad).

V naslednjih tabelah je prikazana še finančna konstrukcija po strukturi stroškov ter pričakovano sofinanciranje SVLR.

Tabela št. 7 : Finančna konstrukcija po strukturi stroškov

Struktura stroškov	SVLR nepovratna sredstva	Občina	Skupaj
Upravičeni stroški	955.239,00	181.902,67	1.137.141,67
Delež	84,00%	16,00%	100,00%
Neupravičeni stroški	0,00	227.428,33	227.428,33
Delež		100,00%	100,00%
Skupaj	955.239,00	409.331,00	1.364.570,00
Delež	70,00%	30,00%	100,00%

Višina sofinanciranja SVLR upravičenih stroškov znaša 84,00 %, po izračunu najvišjega zneska EU pa je možno sofinanciranje 84,09 % oz. 956.252,05 €.

Sumarno bo torej občina financirala 30,00 % investicije, medtem ko bo znašal delež pridobljenih sredstev (nepovratna sredstva) 70,00 % od celotne vrednosti investicije.

Tabela št. 8: Stroški operacije po aktivnostih in pričakovano sofinanciranje

Aktivnost/ vrsta stroška	Celotni stroški aktivnosti (z DDV)	Neto stroški aktivnosti (brez DDV)	Upravičeni stroški aktivnosti	Pričakovano sofinanciranje SKUPAJ	% sofinanciranja upravičenih stroškov
	A	B	C	D	E=D/C (%)
Izdelava in revizija projektne dokum.	12.182,00	10.151,67	10.151,67	8.527,76	84,00%
Izdelava invest. dokumen.(razen DIIP)	5.000,00	4.166,67	4.166,67	3.500,15	84,00%
Izvedba gradbenih del	1.315.634,72	1.096.362,27	1.096.362,27	920.982,87	84,00%
Fekalna kanal. Bočna - I. faza (ob reg. cesti)	140.020,94	116.684,12	116.684,12	98.018,76	84,00%
Fekalna kanal. Bočna - II in III. Faza	413.203,33	344.336,11	344.336,11	289.254,44	84,00%
Povez. fek. Kanal Bočna - K-1, K-2, K-3	37.051,20	30.876,00	30.876,00	25.936,93	84,00%
Povez. fek. Kanal Bočna - Črpališče 1,2	184.500,00	153.750,00	153.750,00	129.155,41	84,00%
Povez. fek. Kanal Bočna - Tlačni kanal 1,2	511.406,33	426.171,94	426.171,94	357.999,42	84,00%
Elektroinštalacije	29.452,93	24.544,11	24.544,11	20.617,91	84,00%
Strokovni in projek. nadzor gradnje	20.208,60	16.840,50	16.840,50	14.146,61	84,00%
Infor. in obveščanje javnosti o operaciji	2.058,00	1.715,00	1.715,00	1.440,66	84,00%
Vodenje oper. s strani zunan.izvajalca	9.486,68	7.905,56	7.905,56	6.640,95	84,00%
SKUPAJ	1.364.570,00	1.137.141,67	1.137.141,67	955.239,00	84,00%

12.2 Določitev EU sredstev iz javnega razpisa

Vsi projekti sofinancirani iz SVLR morajo biti pripravljene v skladu s 55. (2) členom Uredbe 1083/2006, ki ohranja metodo finančne vrzeli kot podlago za izračun nepovratnih sredstev EU pri projektih, ki ustvarjajo prihodek, hkrati pa določa, da upravičeni izdatki ne smejo preseči sedanje vrednosti investicijskih stroškov, znižane za sedanjo vrednost neto prihodkov investicije v ekonomski dobi. Delež evropskih sredstev za operacijo je izračunan na podlagi podatkov iz tabele št. 12.

Tabela št. 9: Izračun nepovratne pomoči EU

Št.	Leto	Diskn.	Diskon	Investicijski stroški		Operativni stroški		Prihodki		Ostane vrednosti	
		stopnja	faktor	Nediskon.	Diskontir.	Nediskon.	Diskontir.	Nediskon.	Diskontir.	Nediskon.	Diskontir.
0	2010	1,00	1,0000	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	2011	1,07	0,9346	513.463,42	479.872,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	2012	1,07	0,8734	610.492,59	533.227,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2013	1,07	0,8163		0,00	2.803,20	2.288,25	21.207,13	17.311,33	0,00	0,00
4	2014	1,07	0,7629		0,00	5.606,40	4.277,10	22.414,26	17.099,73	0,00	0,00
5	2015	1,07	0,7130		0,00	5.662,46	4.037,26	2.838,40	2.023,74	0,00	0,00
6	2016	1,07	0,6663		0,00	5.718,53	3.810,50	2.862,54	1.907,43	0,00	0,00
7	2017	1,07	0,6227		0,00	5.774,59	3.596,13	2.886,68	1.797,68	0,00	0,00
8	2018	1,07	0,5820		0,00	5.830,66	3.393,49	2.910,83	1.694,13	0,00	0,00
9	2019	1,07	0,5439		0,00	5.888,96	3.203,21	2.935,93	1.596,95	0,00	0,00
10	2020	1,07	0,5083		0,00	5.956,80	3.028,14	2.965,15	1.507,33	0,00	0,00
11	2021	1,07	0,4751		0,00	5.956,80	2.830,03	2.965,15	1.408,72	0,00	0,00
12	2022	1,07	0,4440		0,00	5.956,80	2.644,89	2.965,15	1.316,56	0,00	0,00
13	2023	1,07	0,4150		0,00	5.956,80	2.471,86	2.965,15	1.230,43	0,00	0,00
14	2024	1,07	0,3878		0,00	5.956,80	2.310,15	2.965,15	1.149,94	0,00	0,00
15	2025	1,07	0,3624		0,00	5.956,80	2.159,02	2.965,15	1.074,71	0,00	0,00
16	2026	1,07	0,3387		0,00	5.956,80	2.017,77	2.965,15	1.004,40	0,00	0,00
17	2027	1,07	0,3166		0,00	5.956,80	1.885,77	2.965,15	938,69	0,00	0,00
18	2028	1,07	0,2959		0,00	5.956,80	1.762,40	2.965,15	877,28	0,00	0,00
19	2029	1,07	0,2765		0,00	5.956,80	1.647,10	2.965,15	819,89	0,00	0,00
20	2030	1,07	0,2584		0,00	5.956,80	1.539,35	2.965,15	766,25	0,00	0,00
21	2031	1,07	0,2415		0,00	5.956,80	1.438,65	2.965,15	716,12	0,00	0,00
22	2032	1,07	0,2257		0,00	5.956,80	1.344,53	2.965,15	669,27	0,00	0,00
23	2033	1,07	0,2109		0,00	5.956,80	1.256,57	2.965,15	625,49	0,00	0,00
24	2034	1,07	0,1971		0,00	5.956,80	1.174,36	2.965,15	584,57	0,00	0,00
25	2035	1,07	0,1842		0,00	5.956,80	1.097,54	2.965,15	546,33	0,00	0,00
26	2036	1,07	0,1722		0,00	5.956,80	1.025,73	2.965,15	510,58	0,00	0,00
27	2037	1,07	0,1609		0,00	5.956,80	958,63	2.965,15	477,18	0,00	0,00
28	2038	1,07	0,1504		0,00	5.956,80	895,92	2.965,15	445,96	0,00	0,00
29	2039	1,07	0,1406		0,00	5.956,80	837,30	2.965,15	416,79	0,00	0,00
30	2040	1,07	0,1314		0,00	5.956,80	782,53	2.965,15	389,52	89.499,43	11.757,28
Skupaj				1.323.956,00	1.213.100,22	162.377,60	59.714,16	120.323,86	60.907,01	89.499,43	11.757,28
DNR				12.950,12							

Sofinanciranje investicije s strani EU:

Postavka		
diskontirani stroški naložbe	DIC	1.213.100,22 €
diskontirani neto priliv	DNR	12.950,12 €
maksimalni uprav.izdat.	EE	1.200.150,09 €
stopnja primanjkljaja	$R=EE/DIC$	98,93%
upravičeni izdatki	EC	1.137.141,67 €
znesek za sofinanciranje	$DA=EC*R$	1.125.002,42 €
prednostna os	Crpa	85,00%
Sofinanciranje EU	$CF=DA*Crpa$	956.252,05 €

Ob upoštevanju vseh določil uredbe znaša upravičeni delež sofinanciranja investicije s strani EU 956.252,05 € oz. 84,09 % vseh upravičenih stroškov.

13 IZRAČUN UPRAVIČENOSTI INVETICIJE

13.1 Izhodišča in predpostavke pri izračunih

V namen finančno ekonomske analize so izdelani izračuni finančne notranje stopnje donosa, finančne neto sedanje vrednosti, izračun finančne relativne neto sedanje vrednosti in izračun finančne dobe vračila operacije po stalnih cenah.

Finančna analiza je izvedena ob sledečih predpostavkah:

- analiza, izdelana iz finančnega vidika, upošteva prihodke in stroške predlaganega investicijskega projekta,
- denarni tokovi so upoštevani v letu, v katerem nastanejo in v določenem referenčnem obdobju. Referenčno časovno obdobje za sektor »Oskrba z vodo in okolje«, ki temelji na mednarodno priznani praksi in ga priporoča Komisija, znaša 30 let.
- upoštevana je 7 % diskontna stopnja,
- na koncu referenčnega obdobja je določen preostanek vrednosti projekta.

Cilji finančne analize, izvedene kot del stroškov in koristi, so naslednji.

1. Ocena finančne donosnosti naložbe in lastnega (nacionalnega) kapitala,
2. Določanje ustreznega (največjega) prispevka iz skladov,
3. Preverjanje finančne vzdržnosti projekta.

13.2 Ocena poslovnih prihodkov operacije

Investicija bo zagotovila prihodke iz zaračunavanja kanalščine vsem priključenim na kanalizacijski sistem. Na kanalizacijo bo priključenih 402 oseb (z računanim 1 % prirastom prebivalstva), poraba vode enega porabnika naj bi znašala 120 l/dan oziroma vseh porabnikov 48.000 l/dan. Na podlagi veljavnega cenika JP Komunala d.d. Gornji Grad, ki bo bodoči upravljavec sistema in ki zaračuna kanalščino po ceni 0,1378 €/m³, je izračunano, da bodo letni prihodki iz tega naslova znašali 2.414,26 €.

Pri prihodkih je vračunan tudi komunalni prispevek za sekundarno kanalizacijo. Višina prispevka po priključku znaša 400 €, predvidenih je cca. 100 priključkov.

Upoštevan je priklop uporabnikov na kanalizacijsko omrežje po izgradnji celotnega sistema v Bočni in ko bo izdelan povezovalni vod do že obstoječe čistilne naprave v Gornjem Gradu.

Cene, iz katerih so računani prihodki ne vključujejo okoljskih dajatev, saj ta del prihodkov ne predstavlja dohodka občine, ampak dohodek državnega proračuna. Ker ta del prihodkov ni zaveden v prilivih, tudi v odlivih ni prikazan.

Tabela št. 9: Ocena prihodkov operacije

Leto	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 do 2040
Kanalščina	1.207,13	2.414,26	2.438,40	2.462,54	2.486,68	2.510,83	2.535,93	2.565,15
Komunalni prispevek	20.000,00	20.000,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
SKUPAJ PRIHODKI	21.207,13	22.414,26	2.838,40	2.862,54	2.886,68	2.910,83	2.935,93	2.965,15

13.3 Ocena poslovnih odhodkov operacije

Investicija bo povzročila dve vrste odhodkov:

- Stroške tekočega vzdrževanja vodovoda
- Strošek amortizacije.

Stroški tekočega vzdrževanja kanalizacijskega sistema

V strošek tekočega vzdrževanja kanalizacijskega sistema so vključeni vsi stroški, ki jih ima JP Komunala d.d. Gornji Grad z vzdrževanjem in vključujejo od materialnih stroškov, do stroškov storitev in vključno strošek dela. Stroški so določeni na osnovi podatkov o poslovanju upravljavca kanalizacijskega sistema in znaša 0,32 €/m³. Letni stroški znašajo 5.606,40 v letu 2014. €.

Stroški amortizacije

Investicija bo predana v obratovanje po izgradnji kanalizacijskega sistema za celotno naselje Bočna in ko bo izdelan povezovalni vod do že obstoječe čistilne naprave v Gornjem Gradu.

Uporabljene amortizacijske stopnje so v skladu z računovodskimi standardi.

Tabela št. 10: Izračun amortizacije

IZRAČUN AMORTIZACIJE	Predračunska vrednost	Stopnja amortizacije	Letna amortizacija				ostanek vrednosti z DDV
			2010	2011	2012	od 2013 do 2040	
- vrednost investicije	1.103.296,67	3,33%	0,00	0,00	0,00	36.739,78	89.499,43
SKUPAJ	1.103.296,67	3,33%	0,00	0,00	0,00	36.739,78	89.499,43

13.4 Izračun finančno ekonomskih izkazov operacije

V denarnem toku projekta je upoštevano, da so za investicijo zagotovljeni viri financiranja v potrebni dinamiki. V izračunu je upoštevana 7 % finančna diskontna stopnja.

Ekonomska doba projekta je 30 let.

V finančni oceni projekta:

- so med prilivi upoštevani prihodki od prodaje obsega storitev in na koncu ekonomske dobe prištet ostanek vrednosti projekta v višini neamortizirane vrednosti operacije v znesku 89.499,43 € (z DDV).
- med odlivi so upoštevani odlivi investicije ter stroški obratovanja brez amortizacije.

Neto finančni tok in neto denarni tok je prikazan v tabeli št. 11.

Na osnovi teh podatkov so ocenjeni dinamični učinki projekta in sicer:

- neto sedanja vrednost projekta
- interna stopnja donosnosti,
- relativno neto sedanja vrednost projekta.

Kot je razvidno iz spodnje tabele so vsi finančni kazalci investicije negativni. Iz česar bi lahko sklepali, da investicija ekonomsko ni upravičena. Vendar je potrebno upoštevati, da ima projekt poslovne širše gospodarske vplive in je investicija kot taka upravičena. To pa je tudi razvidno iz izračuna ekonomsko družbenih učinkov.

Predpostavke in rezultati finančne analize:

Vrednost operacije stalne cene 1.2.2010	€	1.323.956,00
Referenčno obdobje	let	30
Diskontna stopnja	%	7,00
Neto sedanja vrednost operacije	€	-1.200.150,09
Interna stopnja donosnosti projekta	%	negativna
Relativna neto sedanja vrednost	%	-0,99
Doba vračila naložbe		v ekonomski dobi se ne povrne

Iz tabele izhaja, da se za obravnavani projekt lahko zahteva prispevek iz EU-Sklada za regionalni razvoj, saj sta finančno neto sedanja vrednost in interna stopnja donosnosti negativni.

Tabela št. 11: Finančna analiza operacije

2/3

Leto	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Vrednost inv.na koncu življ.dobe											
CELOTNI INVES. STROŠKI											
DENARNI TOK											
CELOTNI POSLOVNI IZDATKI	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80
- Obratovalni stroški kanalizacije	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80
CELOTNI POSLOVNI PRIHODKI	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15
- Prihodki iz naslova kanalščine	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15
- Prihodki - komunalni prispevek	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
NETO FINANČNI TOK	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65
NETO FINANČNI TOK KUMULATIVNO	17.779,31	14.787,66	11.796,01	8.804,35	5.812,70	2.821,05	-170,61	-3.162,26	-6.153,91	-9.145,56	-12.137,22
NETO DENARNI TOK	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65
NETO DENARNI TOK KUMULATIVNO	-1.306.176,69	-1.309.168,34	-1.312.159,99	-1.315.151,65	-1.318.143,30	-1.321.134,95	-1.324.126,61	-1.327.118,26	-1.330.109,91	-1.333.101,56	-1.336.093,22
DISKONTIRANE VREDNOSTI											
Diskontni faktor	0,51	0,48	0,44	0,41	0,39	0,36	0,34	0,32	0,30	0,28	0,26
Diskontirani neto denarni tok	-1.520,80	-1.421,31	-1.328,33	-1.241,43	-1.160,21	-1.084,31	-1.013,38	-947,08	-885,12	-827,22	-773,10
Kumulativni diskontirani neto prihodek	-1.195.795,95	-1.197.217,26	-1.198.545,59	-1.199.787,02	-1.200.947,24	-1.202.031,55	-1.203.044,93	-1.203.992,01	-1.204.877,13	-1.205.704,35	-1.206.477,45

Tabela št. 11: Finančna analiza operacije

3/3

Leto	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Vrednost inv.na koncu življ.dobe										89.499,43
CELOTNI INVES. STROŠKI										
DENARNI TOK										
CELOTNI POSLOVNI IZDATKI	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80
- Obratovalni stroški kanalizacije	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80	5.956,80
CELOTNI POSLOVNI PRIHODKI	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15	2.965,15
- Prihodki iz naslova kanalščine	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15	2.565,15
- Prihodki - komunalni prispevek	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
NETO FINANČNI TOK	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	86.507,77
NETO FINANČNI TOK KUMULATIVNO	-15.128,87	-18.120,52	-21.112,18	-24.103,83	-27.095,48	-30.087,14	-33.078,79	-36.070,44	-39.062,09	95.312,13
NETO DENARNI TOK	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	-2.991,65	86.507,77
NETO DENARNI TOK KUMULATIVNO	-1.339.084,87	-1.342.076,52	-1.345.068,18	-1.348.059,83	-1.351.051,48	-1.354.043,14	-1.357.034,79	-1.360.026,44	-1.363.018,09	-1.228.643,87
DISKONTIRANE VREDNOSTI										
Diskontni faktor	0,24	0,23	0,21	0,20	0,18	0,17	0,16	0,15	0,14	0,13
Diskontirani neto denarni tok	-722,52	-675,26	-631,08	-589,79	-551,21	-515,15	-481,45	-449,95	-420,52	11.364,28
Kumulativni diskontirani neto prihodek	-1.207.199,97	-1.207.875,22	-1.208.506,30	-1.209.096,10	-1.209.647,31	-1.210.162,46	-1.210.643,90	-1.211.093,86	-1.211.514,37	-1.200.150,09

13.5 Družbeno – ekonomske koristi izgradnje vodovodnega sistema

Ekonomska analiza je narejena na naslednjih predpostavkah:

- denarni tokovi iz finančne analize se štejejo za izhodišče ekonomske analize,
- investicijska vrednost projekta je znižana za 20 % iz naslova DDV,
- pri izračunu je uporabljena 7 % diskontna stopnja,
- slovenske tržne cene se od tako imenovanih »računovodskih ali mejnih cen« minimalno razlikujejo in so praktično enake. Zato pri izračunu ekonomskih sodil niso korigirani s konverzijskimi faktorji, oziroma so pri vseh upoštevani konverzijski faktor 1.

Predstavitev družbenih učinkov

Poleg fianačnih učinkov prinaša izvedba investicije tudi družbeno-ekonomske učinke, ki pomembno vplivajo na blaginjo celotne družbe. Družbeno-ekonomskih učinkov ni vedno mogoče denarno ovrednotiti, vendar jih je potrebno pri analizi upoštevati, saj lahko pomembno vplivajo na blaginjo ljudi. Z njihovim upoštevanjem lahko ugotovimo ali je projekt dejansko sprejemljiv tudi z družbenega vidika.

Ureditev kanalizacijskega sistema ne predstavlja izvajanje investicije za dobičkonosne namene. Zaradi tega investicije po finančnih kazalnikih ne moremo neposredno primerjati z investicijami, ki jih izvajajo gospodarske družbe in katere so namenjene ustvarjanju dobička. S tega vidika izračuni dinamičnih kazalnikov uspešnosti naložbe, kot sta neto sednja vrednot in interna stopnja donosnosti nista primerni. Za predstavitev celotne slike o vplivu investicije je potrebno predstaviti tudi ostale učinke.

Osnovni elementi, ki opredeljujejo predmetno investicijo so:

- varovanje okolja (zmanjšanje onesnaževanja okolja z odpadnimi vodami) in
- izpolnjevanje veljavne zakonodaje.

Koristi ureditve kanalizacije

Koristi ureditve kanalizacije lahko v prvem koraku razdelimo na neposredne in posredne koristi. Neposredne koristi so predvsem posledica čistega okolja, iz katerega izhajajo tudi posredne koristi.

Neposredne koristi

Neposredne koristi izgradnje kanalizacije se bodo odrazile v manjšem obremenjevanju okolja, kar pomeni predvsem manjšo količino vonja, obremenjevanja tal in voda.

Posredne koristi

Posredne koristi čistejšega okolja se bodo odrazile na gospodarskem in družbenem področju. Tovrstne koristi so opredeljene v nadaljevanju. Večine med njimi ni mogoče ovrednotiti. To še posebej velja za okoljske učinke, ki pozitivno vplivajo tako na družbo kot gospodarstvo.

Učinki na gospodarskem področju se bodo izrazili predvsem preko urejenega in čistejšega okolja, kar bo po eni strani prispevalo k dvigu cen nepremičnin, po drugi strani pa bodo čistejši vodni sistemi prispevali k večji ekonomski vrednosti rekreativnih vodnih površin, kar bo prispevalo k večjim turističnim prihodkom zaradi razvoja turistične destinacije. Prav tako se bodo gospodarske koristi kanalizacije odrazile v manjših stroških praznjenja greznic, kar bo dodatno imelo manjše vplive na onesnaževanje zraka s hrupom, kot tudi stroške odvoza tovrstnega materiala.

Ureditev kanalizacijskega sistema bo imela pozitivne učinke tudi na družbeno okolje, predvsem se bo zvišal kvaliteta okolja, ki bo nastala zaradi manjšega onesnaževanja (smrad, vizualni učinek) in tako prispevala k večji blaginji prebivalcev.

Pozitiven učinek se bo izrazil v obliki manjše umrljivosti in obolevnosti ljudi, kar bo prispevalo k manjšim zdravstvenim stroškom. Vse to bo posredna posledica urejenega kanalizacijskega sistema.

Izračuni koristi temeljijo na sledečih predpostavkah, ki niso zajete v finančni analizi projekta:

- Znižanja investicijske vrednosti projekta za 20 % iz naslova DDV,
- Povečanje vrednosti stavbnega zemljišča zaradi boljše komunalne opremljenosti (40.000 €),
- Povečanje dela za gradbena podjetja iz regije na račun izvedbe investicije v občini (40 % gradbenih del prinese vsaj 60 % prihoda iz naslova investicije domačim gradbenim podjetjem),
- Zmanjšanje stroškov praznjenja greznic (5.000,00 €),
- Projekt ima tudi pomen na ohranjanje poseljenosti in razvoju domače obrtne dejavnosti, razvoju turizma (tri nova delovna mesta), ki ustvarijo letno 3.018,05 € davkov in prispevkov na delovno mesto (izračun od povprečne bruto plače 1.488,19 € mesečno),
- Komunalna opremljenosti stavbnega zemljišča bo pripomogla k ohranjanju poseljenosti kraja pa tudi deloma k dodatni naselitvi prebivalstva na območje Bočne. Občina bo s tem pridobila glavarino kot vir dohodka za financiranje tekočih nalog (cca. 25 občanov x 517,79 € = 12.944,75 €),
- manjši stroški za zdravila (400 prebivalcev prihrani 10 €/leto/prebivalca).

Rezultati ekonomske analize:

Vrednost operacije stalne cene 1.2.2010 (brez DDV)	€	1.103.296,67
Diskontna stopnja	%	7,00
Neto sedanja vrednost operacije	€	46.790,26
Interna stopnja donosnosti projekta		7,63
Relativna neto sedanja vrednost	%	0,04
Doba vračanja naložbe		13 let, 1 mes.

Iz navedenih kazalnikov je razvidno:

- Ugotovljena ENSV je pozitivna in znaša 46.790,26 EUR,
- EISD je 7,63 %, kar pomeni, da je donosnost naložbe nad 7 % letno, kar je zadostno,
- doba vračanja naložbe znaša 13 let in 1 mesec.

14 Analiza občutljivosti in tveganj

14.1 Analiza občutljivosti

Analiza občutljivosti je analiza učinkov in tveganj, ki so posledica spreminjanja ključnih stroškov in koristi posameznih investicij.

Ključni stroški investicije so stroški izgradnje komunalnega sistema. Ključni prihodki pri obratovanju operacije pa so prihodki od kanalščine in komunalni prispevek. Obe postavki smo spreminjali in na takšen način ugotovili kako le ti lahko vplivata na izvedbo investicije.

Tabela št. 14: Analiza občutljivosti

Relativna sprememba izgradnje komunalnega sistema	Relativna sprememba prihodkov – kanalščina, komunalni prispevek	Finančna stopnja donosa	Finančna interna neto sedanja vrednost na investicijo
- 20 %	+ 20 %	Negativna	- 946.186,92
- 10 %	+ 10 %	Negativna	- 1.073.192,49
0 %	0 %	Negativna	- 1.200.150,09
+ 10 %	- 10 %	Negativna	- 1.327.203,63
+ 20 %	- 20 %	Negativna	- 1.454.209,19

14.2 Analiza tveganj

Analiza tveganja je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih učinkov. Če je mogoče to verjetnost izraziti se imenuje stopnja tveganja. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodnogospodarska, družbena, kulturna in druga tveganja).

Projektne tveganja za investicijo v izgradnjo sekundarnega kanalizacijskega omrežja za odvajanje fekalnih odpadnih vod na območju Bočne so majhna.

Projektne tveganja	Ocena
Tveganje razvoja projekta	Majhno
Tveganje izvedbe projekta	Majhno
Tveganje obratovanja projekta	Majhno

Pri izvedbi projekta tveganje za izgradnjo sekundarne kanalizacije predstavljajo finančna sredstva, saj je zaradi obsežnosti investicije le-ta v veliki meri odvisna od sofinanciranja s strani nepovratnih sredstev. V primeru izpada sofinanciranja se izvedba investicije lahko podaljša za nekaj časa. Drugih kakršnihkoli tveganj v zvezi s tem projektom ne zaznamo.

14.3 Predstavitev in razlaga rezultatov

Občina Gornji Grad na območju Bočne nima urejenega kanalizacijskega sistema. Javna kanalizacija je v Občini Gornji Grad zgrajena le v strnjem delu naselja Gornji Grad. Odpadne vode se čistijo na Čistilni napravi Gornji Grad. Trenutno obratuje prva polovica čistilne naprave .

Z izvedbo investicije bo v naselju Bočna zgrajen fekalni kanal v dolžini 2.318 m, ki bo vzpostavljaj enotno kanalizacijsko omrežje za 402 PE.

Zbirni prikaz rezultatov operacije

Dolžina izgradnje kanalizacijskega sistema	m	2318
Število uporabnikov		402
Predračunska vrednost:		
Vrednost operacije stalne cene 1.2.2010 brez DDV	€	1.103.296,67
Vrednost operacije stalne cene 1.2.2010 z DDV	€	1.323.956,00
Vrednost operacije tekoče cene brez DDV	€	1.137.141,67
Vrednost operacije tekoče cene z DDV	€	1.364.570,00
Finančna konstrukcija:		
Sofinanciranje SVLR	€	955.239,00
Izračun najvišjega zneska EU	€	956.252,05
Izračun najvišjega zneska EU	%	84,09
Delež sofinanciranja po projektu	%	84,00
Sredstva Občina Gornji Grad	€	409.331,00
Finančna analiza:		
Referenčno obdobje	let	30
Diskontna stopnja	%	7,00
Interna stopnja donosa	%	negativna
Neto sedanja vrednost	€	-1.200.150,09
Relativna neto sedanja vrednost		-0,99
Doba vračila naložbe		v ekonomskidobi se ne povrne
Ekonomska analiza:		
Diskontna stopnja	%	7,00
Interna stopnja donosa	%	7,63
Neto sedanja vrednost	€	46.790,26
Relativna neto sedanja vrednost		0,04
Doba vračila naložbe		13 let, 1 mes.

Celotna vrednost projekta po tekočih cenah znaša 1.364.570,00 € in se bo izvedla v letih 2010 – 2012. Za investicijo so predvideni tudi zadostni viri financiranja.

Finančni kazalniki, ki opredeljujejo investicijo so negativni, iz česar bi lahko sklepali, da investicija ekonomsko ni upravičena. Vendar pa je potrebno upoštevati, da je izgradnja kanalizacijskega sistema nujno potrebna zaradi zmanjšanja onesnaževanja okolja in potreb prebivalcev občine ter je namenjena za širše javno dobro.

Investicija bo imela predvsem pozitivne učinke, ki jih ni mogoče izraziti v denarju, saj v glavnem predstavljajo zmanjšanje negativnih vplivov odpadnih voda na okolje.

Zaradi vseh rezultatov, ki so predstavljeni v Investicijskem programu, lahko sklepamo, da je investicija v ureditev kanalizacijskega sistema Bočna smiselna in bo vplivala na razvoj območja, povišanje kakovosti življenja ter na zmanjšanje negativnih vplivov odpadnih voda na okolje.