

**LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM STVARNIM PREMOŽENJEM  
OBČINE GORNJI GRAD**

**PRILOGA k 2. rebalansu 2015  
Seja Občinskega sveta 19. 11. 2015**

**A.) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA (NABAVA)**

**a1.) Zemljišča in stvarno premoženje**

Zap. št.	Okvirna lokacija	Parc. št.	Velikost parc	Vrsta rabe	PRORAČUN 1. rebalans 2015	PRORAČUN 2. rebalans 2015	Pridobitelj	Opomba
2.	Zemljišče za Črpališče 2	1175/7 k.o. Bočna	13 m2	travnik	375,00 EUR	325,00 EUR		Vloga stranke za odkup zemljišča pri Črpališču 2
<b>SKUPAJ:</b>					<b>375,00 EUR</b>	<b>325,00 EUR</b>		Velikost parc. je po geodet.odmeri le 13 m2

**a2.) Gozd**

Zap. št.	Okvirna lokacija	Parc. št.	Velikost parc	Vrsta rabe	PRORAČUN 1. rebalans 2015	PRORAČUN 2. rebalans 2015	Pridobitelj	Opomba
1.								
<b>SKUPAJ :</b>					<b>0,00 EUR</b>	<b>0,00 EUR</b>		

**a3.) BREZPLAČNI PRENOS in SOLASTNIŠTVO**

Zap. št.	Okvirna lokacija	Parc. št.	Velikost parc	Vrsta rabe	PRORAČUN 1. rebalans 2015	PRORAČUN 2. rebalans 2015	Pridobitelj	Opomba
1.	POŠ Bočna	11/4 k.o. Bočna	1280	stavbno zemljišče	211.728,00 EUR	211.728,00 EUR	Občina G.G.	Brezplačni prenos POŠ Bočna od Kraj. skup. Bočna

**B.) NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM (PRODAJA)**

**b1.) Stavbe in stanovanja**

Zap. št.	Okvirna lokacija	Parc. št.	Velikost parc	Vrsta rabe	PRORAČUN 1. rebalans 2015	PRORAČUN 2. rebalans 2015	Lastnik	Opomba
1.	Novo naselje 2	167/5 in 170/3 k.o. G	8,64 m2	poslovni prostor	1.728,00 EUR	1.728,00 EUR	Občina G.G.	Prodaja poslovnega prostora v Novem naselju 2
<b>SKUPAJ :</b>					<b>1.728,00 EUR</b>	<b>1.728,00 EUR</b>		

**b2.) Zemljišča**

Zap. št.	Okvirna lokacija	Parc. št.	Velikost parc	Vrsta rabe	PRORAČUN 1. rebalans 2015	PRORAČUN 2. rebalans 2015	Lastnik	Opomba
1	Tičjek I. v Gornjem Gradu	387/30 k.o. G.G.	66 m2	zelenica	660,00 EUR	660,00 EUR	Občina G.G.	Vloga stranke za nakup funk. zemlj. ob stanov. hiši
2	Prod v Gornjem Gradu	866/5 k.o. G. G.	125 m2	pot	1.250,00 EUR	1.250,00 EUR	JAVNO DOBRO	Vloga stranke za odkup cca. tretjine parcele
3	Prod v Gornjem Gradu	866/6 k.o. G. G.	155 m2	pot	1.550,00 EUR	1.550,00 EUR	JAVNO DOBRO	Vloga stranke za odkup cca. tretjine parcele
4	Prod v Gornjem Gradu	866/7 k.o. G. G.	118 m2	pot	1.180,00 EUR	1.180,00 EUR	JAVNO DOBRO	Vloga stranke za odkup cca. tretjine parcele
5	Šokat	856/15 k.o. G.G.	604 m2	zemljišče	732,00 EUR	750,00 EUR	JAVNO DOBRO	Vloga stranke za odkup dela parcele
6	Kocbekova cesta v G. G.	19/2 k.o. G. G.	110 m2	zemljišče	1.100,00 EUR	1.100,00 EUR	Občina G.G.	Vloga stranke za nakup funk. zemlj. ob stanov. hiši
7	Prod v Gornjem Gradu	871/10 k.o. G. G.	6 m2	zemljišče	60,00 EUR	60,00 EUR	Občina G.G.	Vloga stranke za odkup zemljišča pred drvarnico
8	SKLEP sodišča Dn 285581/20	819/2 k.o. G. G.	1.716	kmetijsko zemljišče	1.046,46 EUR	1.046,46 EUR	1/4 Občina G.G.	Vloga solastniške stranke za prodajo zemljišča
	SKLEP sodišča Dn 285581/20	181	124	kmetijsko zemljišče	95,48 EUR	95,48 EUR	1/4 Občina G.G.	Vloga solastniške stranke za prodajo zemljišča
	SKLEP sodišča Dn 285581/20	838/4	1.559	kmetijsko in gozdno zem.	1.200,62 EUR	1.200,62 EUR	1/4 Občina G.G.	Vloga solastniške stranke za prodajo zemljišča
	SKLEP sodišča Dn 285581/20	783/60	1.896	gozdno zemljišče	834,02 EUR	834,02 EUR	1/4 Občina G.G.	Vloga solastniške stranke za prodajo zemljišča
	SKLEP sodišča Dn 285581/20	171/9	7	stavbno zemljišče	12,33 EUR	12,33 EUR	1/4 Občina G.G.	Vloga solastniške stranke za prodajo zemljišča
9	Delce	1560/2 k.o. Bočna	400	pretežno kmetijsko zemljišče		988,00 EUR	JAVNO DOBRO	Vloga stranke za odkup dela parcele
<b>SKUPAJ :</b>					<b>9.720,90 EUR</b>	<b>10.726,90 EUR</b>		

**b3.) Oprema**

Zap. št.	Naziv	PRORAČUN		Lastnik	Opomba
		1. rebalans 2015	2. rebalans 2015		
<b>SKUPAJ :</b>		<b>0,00 EUR</b>	<b>0,00 EUR</b>		

**b4.) BREZPLAČNI PRENOS in SOLASTNIŠTVO**

Zap. št.	Okvirna lokacija	Parc. št.	Velikost parc	Vrsta rabe	PRORAČUN		Lastnik	Opomba
					1. rebalans 2015	2. rebalans 2015		
	<b>ZBIRNI CENTER Podhom</b>	832/3 k.o. Bočna	3.566 m2	območje okoljske infrastr.				
	občina Nazarje 26,27 %	26,27	937		0,00 EUR	0,00 EUR	5 občin v deležu s	Solastništvo zemljišča Zbirnega centra Podhom
	občina Ljubno 27,11 %	27,11	967		0,00 EUR	0,00 EUR	5 občin v deležu s	Solastništvo zemljišča Zbirnega centra Podhom
	občina Luče 15,77 %	15,77	562		0,00 EUR	0,00 EUR	5 občin v deležu s	Solastništvo zemljišča Zbirnega centra Podhom
	občina Solčava 5,38 %	5,38	192		2.878,30 EUR	2.878,30 EUR	5 občin v deležu s	Solastništvo zemljišča Zbirnega centra Podhom
<b>SKUPAJ Zbirni center Podhom</b>					<b>2.878,30 EUR</b>	<b>2.878,30 EUR</b>		

**C.) NAČRT NAJEMA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

c1.) Načrt najema nepremičnega premoženja za potrebe delovanja organov samoupravne lokalne skupnosti (občina: najemjemalka)

c2.) Načrt oddaje nepremičnega premoženja lokalne skupnosti v najem drugim uporabnikom (občina: najemodajalka)

Zap. št.	Naziv	PRORAČUN		Lastnik	Opomba
		1. rebalans 2015	2. rebalans 2015		
1	Najemna pogodba za zemljišče Zbirni Center Podhom, na parc. št. 832/3 k.o. Bočna-koncesiji	<b>4.736,91 EUR</b>	<b>4.736,91 EUR</b>	5 občin v deležu s	Najemna pogodba med 5 občinami in PUP Saub.

**Najemne pogodbe za zemljišča:**

Naziv	Parc. št.	Velikost parc	Vrsta rabe	PRORAČUN		Lastnik	Opomba
				1. rebalans 2015	2. rebalans 2015		
1	114 / 2,114 /9,114 /10	105,5	funkc.zem. 0,33	34,81 EUR	34,81 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
2	91 / 2 delno	187,0	travnik 0,03	5,61 EUR	5,61 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
3	97 /2, 98 /1	3.731,0	travnik 0,03	111,93 EUR	111,93 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
4	13 / 5 delno	10,0	funkc.zem. 0,33	3,30 EUR	3,30 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
5	381 /11	2.957,0	travnik 0,03	98,70 EUR	98,70 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
6	13 /48	90,0	funkc.zem. 0,33	29,70 EUR	29,70 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
7	173 /1	370,0	travnik 0,03	12,35 EUR	12,35 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
8	828 /14	54,0	funkc.zem. 0,33	17,82 EUR	17,82 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
9	838 /4, 819 /2 ...	3.890,0	travnik 0,03	116,70 EUR	116,70 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
10	724 /21	82,0	funkc.zem. 0,33	27,06 EUR	27,06 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
11	41 / 1...	4.690,0	travnik 0,03	140,70 EUR	140,70 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
12	173 /1	240,0	funkc.zem. 0,33	8,00 EUR	8,00 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
13	91/2 del, 91/1, 91/4	612,0	travnik 0,03	18,36 EUR	18,36 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
14	13 /47	165,0	funkc.zem. 0,33	54,45 EUR	54,45 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
15	13 /48	90,0	funkc.zem. 0,33	29,70 EUR	29,70 EUR	Občina G.G.	Najemna pogodba
<b>SKUPAJ:</b>				<b>709,19 EUR</b>	<b>709,19 EUR</b>		