

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-95-126-17144 Velja do: 15.04.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 942
številka stavbe 114

Klasifikacija stavbe: 1122102

Leto izgradnje: 1980

Naslov stavbe: Novo naselje 2, Gornji Grad

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 580

Parcelna št.: 170/3

Katastrska občina: GORNJI GRAD

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stavba 114, parcelna št. 170/3



Potrebna toplota za ogrevanje

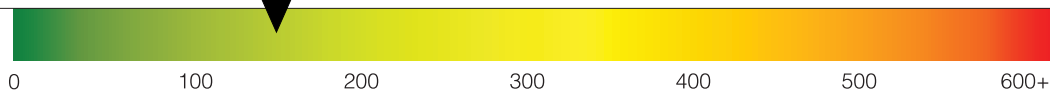
Razred E 107 kWh/m²a



42 kWh/m²a
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2015

Dovedena energija za delovanje stavbe

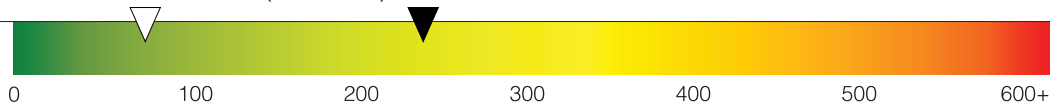
155 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

240 kWh/m²a

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



59 kg/m²a

Izdajatelj

Adesco d.o.o. (95)

Ime in podpis odgovorne osebe: Dejan Ferlin

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 16.04.2015

Izdelovalec

Rok Ževart (126)

Ime in podpis: Rok Ževart

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 16.04.2015

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14 - uradno preč. besedilo s spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14 - uradno preč. besedilo s spremembami).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi
Št. izkaznice: 2015-95-126-17144 Velja do: 15.04.2025

Vrsta izkaznice: računska
Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	1.600
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	906
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,57
Koordinati stavbe (X,Y):	128000 , 485298

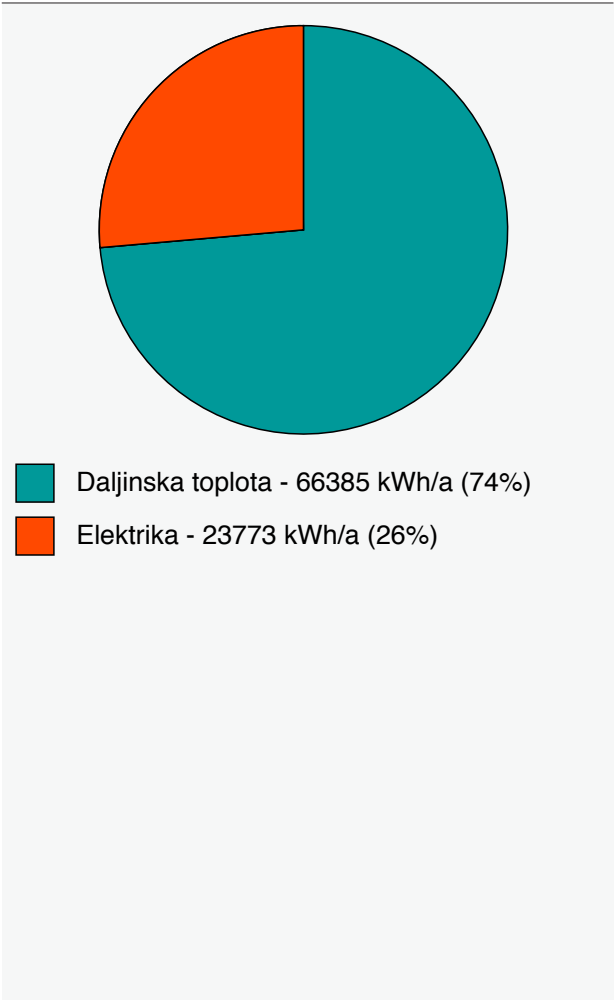
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	8,4
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	66.385	114
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	14.616	25
Razsvetljava $Q_{f,l}$	8.706	15
Električna energija $Q_{f,aux}$	451	1
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	90.158	155

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	139.095
Emisije CO ₂ (kg/a)	34.507

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-95-126-17144 Velja do: 15.04.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- ☒ Toplotna zaščita zunanjih sten
- ☐ Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- ☐ Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- ☒ Menjava oken
- ☐ Menjava zasteklitve
- ☐ Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- ☒ Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- ☒ Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- ☐ Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- ☐ Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- ☐ Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- ☒ Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- ☒ Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- ☐ Rekuperacija toplote
- ☐ Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- ☐ Optimiranje časa obratovanja
- ☐ Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- ☐ Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- ☒ Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- ☒ Drugo: Menjava enostopenjskih straniščnih kotličkov z dvostopenjskimi
- ☒ Drugo: Menjava klasičnih žarnic z varčnimi sijalkami
- ☒ Drugo: Menjava klasičnih ventilov z termostatskimi in pripadajočo termostatsko glavo

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- ☐ Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- ☐ Vgradnja fotovoltaičnih celic
- ☐ Ogrevanje na biomaso
- ☐ Prehod na geotermalne energije
- ☒ Drugo: Vgradnja toplotne črpalke zrak/voda za pripravo tople sanitarne vode

Organizacijski ukrepi

- ☒ Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- ☐ Analiza tarifnega sistema
- ☐ Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-95-126-17144 Velja do: 15.04.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stanovanjska stavba, ki se nahaja na parcelni št. 170/3, je bila zgrajena leta 1980. Zunanji zidovi so brez toplotne izolacije, debeline cca. 50 cm. Predlagana je namestitev toplotne izolacije na celoten ovoj stavbe, debeline cca. 15 - 20 cm. Z izdelavo učinkovite zaščite ovoja stavbe, se bodo zmanjšali toplotni mostovi, hkrati pa se bo povečala zrakotesnost stavbe. Ukrep ima dolgo povračilno dobo.

Predlagana je menjava vseh starejših lesenih oken, z energetsko učinkovitejšimi PVC okni nižjih toplotnih prehodnosti. Ukrep ima dolgo povračilno dobo.

Kot izboljšava trenutnega ogrevalnega sistema je predlagana vgradnja novih črpalk z zvezno samodejno regulacijo, ki zmanjšujejo porabo električne energije, saj delujejo s takšno močjo, kot je potrebna glede na potrebe po toplotni energiji. Ukrep ima srednje dolgo povračilno dobo.

Za pripravo tople sanitarne vode, kadar ogrevalni sistem ne deluje, se predlaga vgradnja toplotne črpalke zrak/voda. Ukrep ima srednje dolgo povračilno dobo.

Potrebna bi bila menjava vseh preostalih klasičnih radiatorskih ventilov s termostatskimi ventili in pripadajočo termostatsko glavo, ter hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema. Takšna ukrepa imata kratki povračilni dobi.

Za zmanjšanje porabe vode je smiselno izvesti zamenjavo vseh enostopenjskih kotličkov z dvostopenjskimi. Takšen ukrep ima srednje dolgo povračilno dobo.

Predlagana je menjava vseh preostalih klasičnih žarnic na žarilno nitko z varčnimi sijalkami ali LED svetili. Ukrep ima kratko povračilno dobo.

Poleg naštetih investicijskih ukrepov so pomembni tudi organizacijski ukrepi kot so: redno ugašanje luči in njihovo prižiganje glede na potrebe skupaj z optimiranjem dnevne svetlobe, dosledno zapiranje vode, ugašanje elektronskih naprav, ki niso v uporabi... To so osnovni ukrepi za zmanjšanje porabe energije v posamezni stavbi, obenem pa ne povzročajo dodatnih stroškov.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,40 W/m ² K	0,76 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	42 kWh/m ² a	107 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	197 kWh/m ² a	240 kWh/m ² a