






**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Kocbekova cesta 23  
3342 Gornji Grad

04

 **tel:** (03) 839-18-50  
 **fax:** (03) 839-18-64  
 **E-mail:** [obcina@gornji-grad.si](mailto:obcina@gornji-grad.si)

Datum: 19. 11. 2024

Naziv gradiva: **ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU  
ZA OBMOČJE LE-3 - II. OBRAVNAVA**

Pravna podlaga: 124. in 129. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS,  
št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP  
in 23/24)  
8. in 16. člen Statuta Občine Gornji Grad (Uradni list SO št. 14/21)

Predlagatelj: Anton Špeh, župan

Pripravil: URBANISTI d.o.o.

Poroča: Gorazd Furman Oman, Urbanisti d.o.o.

<b>Občinski svet sprejme Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LE-3 v drugi obravnavi.</b>
--

## OBRAZLOŽITEV

Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LE-3 je bil na 12. redni seji občinskega sveta dne 19. 9. 2024 sprejet v I. obravnavi.

### **SPREMEMBE GRADIVA MED PRVO IN DRUGO OBRAVNAVO:**

**Sprememb gradiva ni bilo.**

### **1. UVODNA POJASNILA**

Z OPPN za območje LE-3 se podrobneje načrtuje prostorska ureditev in sanacija kamnoloma Lenart pri Gornjem Gradu, na delu parc. št. 558/3 k.o. 929-Lenart pri Gornjem Gradu, v enoti urejanja prostora LE-3 in določa pogoje graditev ter poseganje v prostor.

OPPN LE-3 je podlaga za pridobitev rudarske pravice in gradbenih dovoljenj za objekte na območju OPPN.

### **2. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR**

Znotraj območja OPPN so dopustne naslednje dejavnosti:

- raziskovanje mineralnih surovin,
- pridobivanje mineralnih surovin,
- opustitev raziskovanja in izkoriščanja mineralnih surovin,
- sanacija površin.

Na območju OPPN so dopustne naslednje vrste objektov in naprav:

- postavitev začasnih spremljajočih objektov, gradbenih strojev in mehanizacije za namen izkoriščanja in obdelave mineralnih surovin.

### **3. EKSPLOATACIJA MINERALNIH SUROVIN**

Na območju OPPN je v skladu z rudarskim zakonom dopustno izkoriščanje mineralnih surovin (tehničnega kamna andezitni tuf) in izvajanje tehnične ter biološke sanacije. Izkoriščanje mora okvirno potekati v etažah določenih višin in širin. Natančneje se potek izkoriščanja mineralnih surovin določi z rudarskim projektom za pridobitev koncesije za izkoriščanje in z rudarskim projektom za izvedbo.

Na območju je dopustna vzpostavitev novega pridobivalnega prostora, na katerem se nadaljuje izkoriščanje mineralnih surovin. Mineralne surovine se bodo izkoriščale v etažah določenih višin in širin z uporabo sodobnih tehničnih metod in sredstev in opreme za drobljenje kamnine, prerivanje, nakladanje in odvoz ter ob upoštevanju tehničnih in varstvenih normativov za varstvo zdravja ljudi in živali, varstvo okolja in objektov v okolici. Tehnične podrobnosti izkoriščanja materiala se prikažejo v rudarskem projektu za izvedbo del, v katerem se upoštevajo tehnični in varstveni normativi, normativi za varstvo okolja ter določila tega OPPN.

Na območju, kjer poteka lokalna cesta JP 607131 Gmajner – Kokalj, se naj zagotovi minimalen povprečni odmik izkoriščanja vsaj 5 m od roba novega pridobivalnega območja,

### **4. SANACIJA KAMNOLOMA**

Sanacija kamnoloma se sproti izvaja že med izkoriščanjem, po končanem izkoriščanju posameznih odkopnih polj pa se izvede končna sanacija. Sanacija je razdeljena na tehnično in biološko sanacijo.

S tehnično sanacijo je potrebno zagotoviti stabilnost končnih etažnih brežin kopa. Pri izvedbi tehnične sanacije se morajo dosledno upoštevati parametri stabilnosti. Izvajanje trajne in končne sanacije se sme pričeti, ko je preverjena stabilnost brežin kamnoloma. Tehnična sanacija se, kjer je možno, izvaja sproti ali najkasneje ob zaključnem odkopavanju posamezne faze.

Z biološko sanacijo se na predhodno poravnanih tleh izvede končni sloj iz rodovitne zemljine. Obvezna je ozelenitev področja kamnoloma z zasaditvijo s pionirskimi grmovnimi in drevesnimi vrstami iz iste združbe, tako da se zagotovi čim hitrejši učinek. Način sajenja dreves in grmovnic, zatravitev, setev drevnine in grmovnic, čas sajenja in setve, točna razmestitev sadik, projektantski nadzor, načini in pogoji vzdrževanja

zasaditve, se natančneje določijo v sodelovanju s strokovnjaki območne enote Zavoda za gozdove. Pri tem mora biti doseženo, da zaradi rudarjenja na območju kamnoloma Lenart pri Gornjem Gradu ne bo ostalo krajinsko urbanistično degradirano območje, in da bo na biološko sanirani površini uspeval kvaliteten gozd, ki bo prihodnjim generacijam zagotovil donosno lesno maso, dodatno pa bo končne sanirane površine možno nameniti tudi kmetijstvu.

Zadnja faza končne sanacije mora obsegati:

- odstranitev vseh objektov in naprav, razen tistih komunalnih objektov, ki ostanejo za dobo, daljšo od 30 let ali za trajno,
- zasaditev vseh etaž, tudi tistih, ki so se ohranjale kot transportne poti,
- ureditev nadomestnih gozdnih poti oziroma nadomestne planinske poti,
- zasutje ravnine z zemljino v ustrezni debelini in zatravitev,
- odstranitev ograje in napisov,
- vzdrževanje, ki obsega košenje trave približno 5 let razen, če območje ne bo prej predano v kmetijsko rabo,
- čiščenje jaskov za odvodnjavanje padavinske vode po potrebi.

## **5. GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA**

Znotraj območja OPPN poteka lokalna makadamska cesta JP 607131 Gmajner – Kokalj, ki se odceplja z lokalne ceste LC 107031 Gornji Grad – Lenart – Kosov Brod. Meja izkoriščanja je od cestnega sveta umaknjena za predpisanih 5 m. Omenjena cesta služi tudi za dovoz za tovorna vozila do kamnoloma. Za potrebe dejavnosti je potrebno zagotoviti zadostno število parkirnih mest. Vsa parkirna mesta se morajo zagotoviti znotraj območja OPPN.

Gradnja ostale gospodarske javne infrastrukture ni predvidena.

## **6. DOPUSTNA Odstopanja od načrtovanih rešitev**

Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od poteka tras in priključkov posamezne javne komunalne in energetske infrastrukture, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega ali okoljevarstvenega vidika ali omogočajo boljše funkcioniranje celotnega območja, ki pa ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati pristojni nosilci urejanja prostora, ki jih ta odstopanja zadevajo, oziroma upravljavci posameznega voda. Na območju OPPN je dopustna toleranca pri oblikovanju etaž (število, širina, višina, naklon), zaradi montan-geoloških pogojev, tako da bo zagotovljena geomehanska stabilnost.

## **7. PREGLED FAZ PRIPRAVE OPPN**

Župan Občine Gornji Grad je na podlagi Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/2021) in na podlagi izhodišča za pripravo OPPN z dne 21.12. 2022, ki jih je pripravilo podjetje Urbanisti, d.o.o. pod št. 257-2022., sprejel sklep o začetku postopka priprave OPPN št. 3503-0004/2022-4 z dne 17. 1. 2023. Sklep je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 4/2023 in na svetovnem spletu, to je na spletni strani Občine Gornji Grad.

Nadaljnji postopek priprave OPPN je potekal po naslednjem vrstnem redu (vsa dokazila se hranijo v spisu postopka):

- Pred sprejetjem sklepa je občina pridobila mnenje ZRSVN št. 3563-0008/2023-2 z dne 9.1. 2023, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti
- OPPN-ju je bila dodeljena identifikacijska številka PAID: 3380
- pridobljene so bile usmeritve s strani nosilcev urejanja prostora
- na podlagi teh je podjetje Urbanisti, d.o.o., pod št. projekta 257-2022 izdelalo osnutek OPPN, datum: 9. november 2023
- osnutek OPPN je bil objavljen na spletni strani občine in dne 24.11.2023 poslan poziv NUP, da podajo mnenja ter da se opredelijo do okoljskega poročila
- v zakonsko določenem roku so bila pridobljena mnenja NUP
- dopolnjen osnutek OPPN (za javno razgrnitev) je izdelalo podjetje Urbanisti, d.o.o., pod št. projekta 257-2022, datum: 22.2.2024

- dne 11.3. 2024 je Občina sprejela sklep št. 3503-0004/2022-20 o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka OPPN in ga objavila na spletni strani Občine in v Uradnem glasilu slovenskih občin (št. 14/15.3.20224)
- javna razgrnitev je potekala od vključno dne 25.3.2024 do vključno 24.4.2024
- javna obravnavna je bila izvedena dne 15.4.2024 ob 15.00 uri
- v času javne razgrnitve so bile podane pripombe in predlogi s strani občanov
- župan Občine je dne 11.6.2024 sprejel stališče št. 3503-004/2022-26 do vseh pripomb in predlogov, ki so bili podani v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN
- predlog OPPN je izdelalo podjetje Urbanisti, d.o.o., pod št. projekta 257-2022, datum: 12.6.2024
- predlog OPPN je bil poslan tistim nosilcem urejanja prostora, ki se v prvem mnenju še niso dokončno izrekli o ustreznosti OPPN in od vseh je bilo prejeto pozitivno mnenje
- **občinski svet Občine Gornji Grad je na ..... redni seji dne ..... sprejel OPPN, čemur je sledila objava v Uradnem glasilu slovenskih občin št. ....**

## 8. FINANČNE POSLEDICE:

Sprejem Odloka o OPPN za območje LE-3 nima neposrednih finančnih posledic na proračun Občine Gornji Grad.

Pripravila:  
Albina Haberman  
Urad za okolje in prostor SAŠA regije

## Priloge:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LE-3 – OPPN LE-3 (usklajen predlog).
- Grafični del OPPN LE-3
  - Priloga 1: Izsek iz grafičnega dela OPN Občine Gornji Grad
  - Priloga 2: Prikaz obstoječega stanja
  - Priloga 3: Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji
  - Priloga 4: Ureditvena situacija - eskplotacija
  - Priloga 5: Ureditvena situacija - sanacija
  - Priloga 6: Načrt gospodarske javne infrastrukture
  - Priloga 7: Načrt parcelacije

Vso ostalo spremljajoče gradivo je dostopno na spletni strani občine, na povezavi:  
<https://www.gornji-grad.si/objava/716549>

**naziv akta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE LE-3**

**ID št. prostorskega akta: 3380**

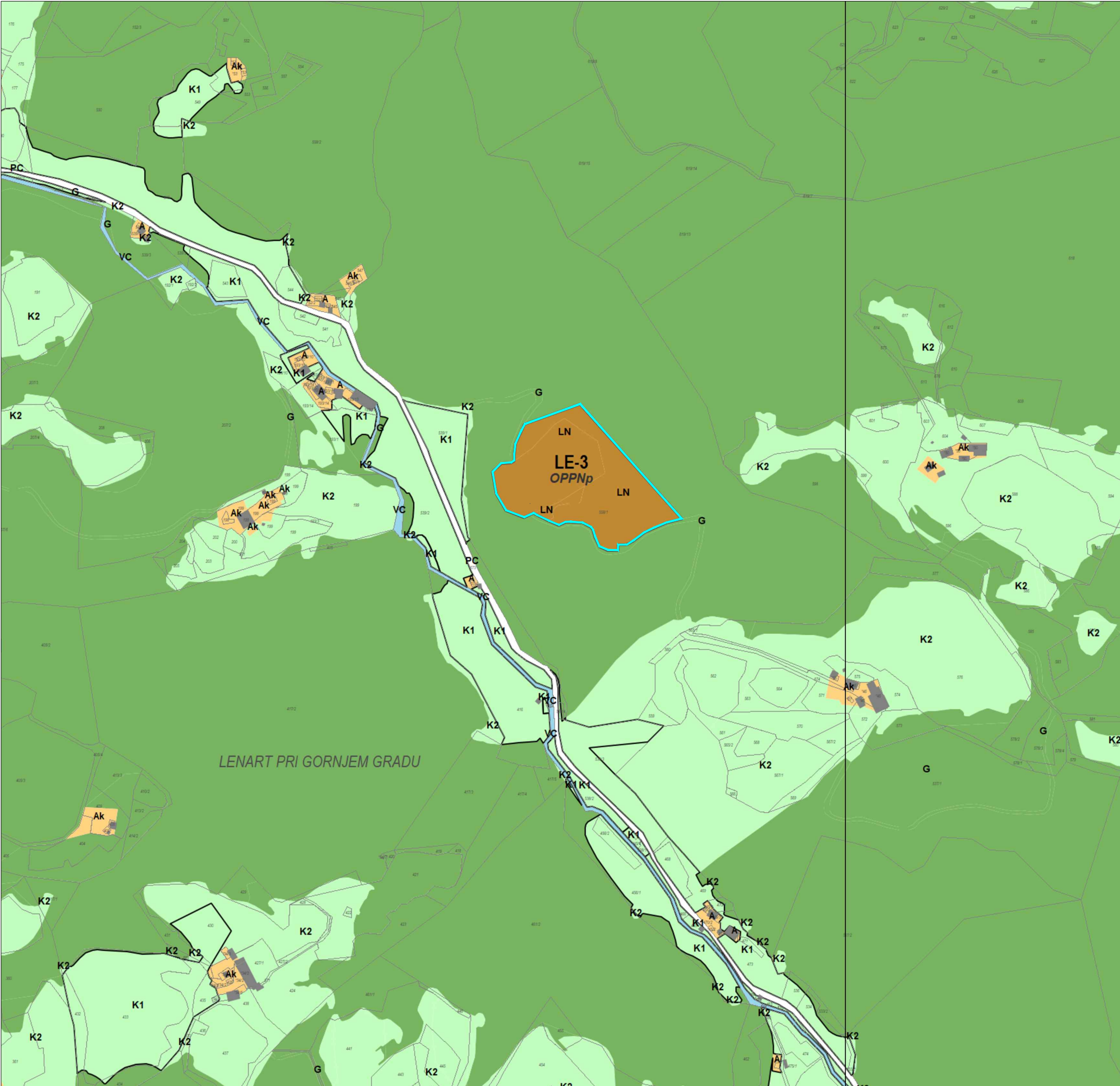
**SPREMLJAJOČE GRADIVO**

**POVZETEK ZA JAVNOST**

Župan Občine Gornji Grad je na podlagi Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/2021) in na podlagi izhodišča za pripravo OPPN z dne 21.12. 2022, ki jih je pripravilo podjetje Urbanisti, d.o.o. pod št. 257-2022., sprejel sklep o začetku postopka priprave OPPN št. 3503-0004/2022-4 z dne 17. 1. 2023. Sklep je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 4/2023 in na svetovnem spletu, to je na spletni strani Občine Gornji Grad.

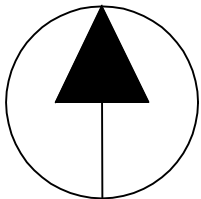
Nadaljnji postopek priprave OPPN je potekal po naslednjem vrstnem redu (vsa dokazila se hranijo v spisu postopka):

- Pred sprejetjem sklepa je občina pridobila mnenje ZRSVN št. 3563-0008/2023-2 z dne 9.1. 2023, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti
- OPPN-ju je bila dodeljena identifikacijska številka PAID: 3380
- pridobljene so bile usmeritve s strani nosilcev urejanja prostora
- na podlagi teh je podjetje Urbanisti, d.o.o., pod št. projekta 257-2022 izdelalo osnutek OPPN, datum: 9. november 2023
- osnutek OPPN je bil objavljen na spletni strani občine in dne 24.11.2023 poslan poziv NUP, da podajo mnenja ter da se opredelijo do okoljskega poročila
- v zakonsko določenem roku so bila pridobljena mnenja NUP
- dopolnjen osnutek OPPN (za javno razgrnitev) je izdelalo podjetje Urbanisti, d.o.o., pod št. projekta 257-2022, datum: 22.2.2024
- dne 11.3. 2024 je Občina sprejela sklep št. 3503-0004/2022-20 o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka OPPN in ga objavila na spletni strani Občine in v Uradnem glasilu slovenskih občin (št. 14/15.3.20224)
- javna razgrnitev je potekala od vključno dne 25.3.2024 do vključno 24.4.2024
- javna obravnava je bila izvedena dne 15.4.2024 ob 15.00 uri
- v času javne razgrnitve so bile podane pripombe in predlogi s strani občanov
- župan Občine je dne 11.6.2024 sprejel stališče št. 3503-004/2022-26 do vseh pripomb in predlogov, ki so bili podani v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN
- predlog OPPN je izdelalo podjetje Urbanisti, d.o.o., pod št. projekta 257-2022, datum: 12.6.2024
- občinski svet Občine Gornji Grad je na ..... redni seji dne ..... sprejel OPPN, čemur je sledila objava v Uradnem glasilu slovenskih občin št. ....




LEGENDA

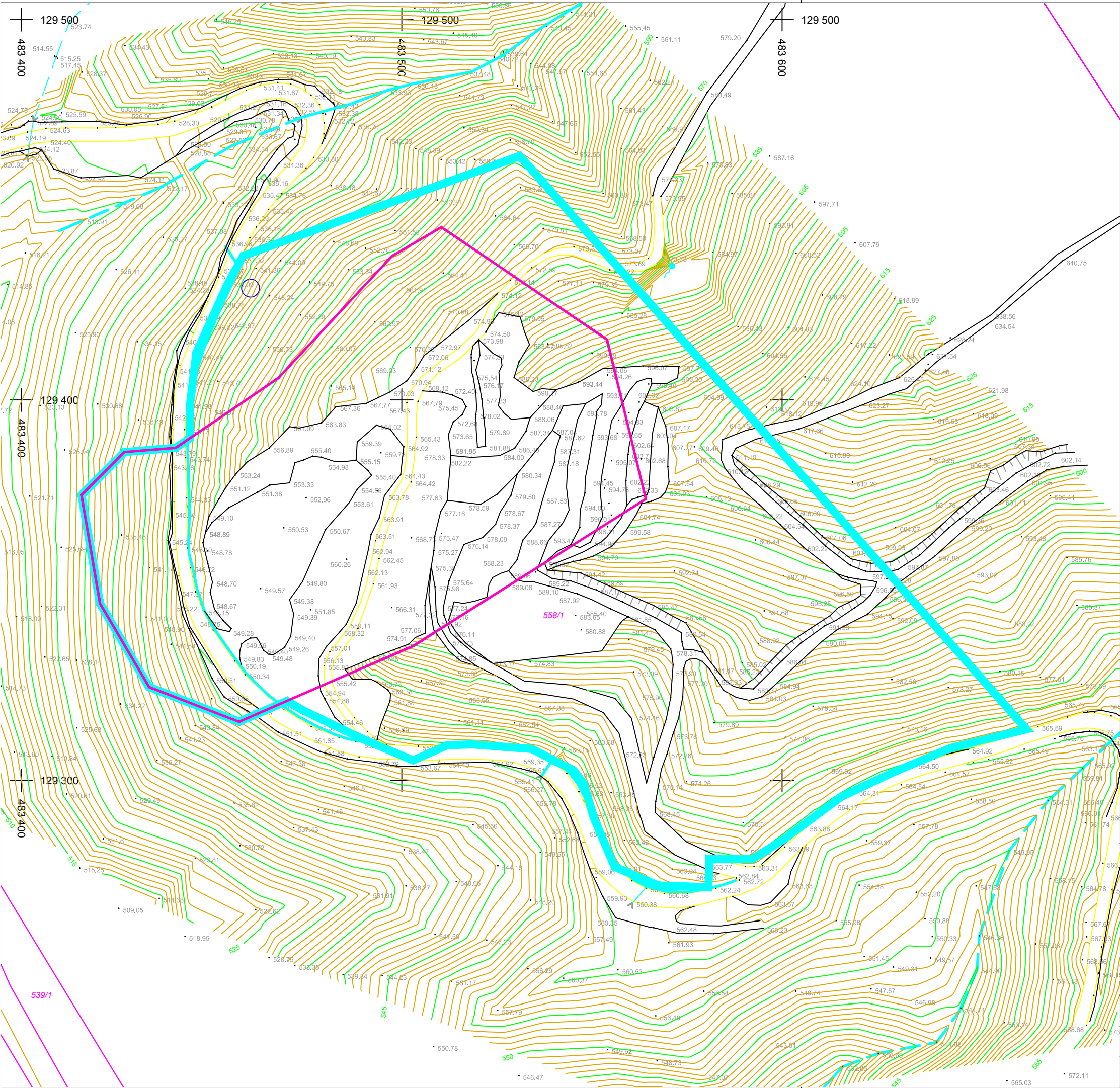
- MEJE  
meja ureditvenega območja OPPN



NASLOV GRAFIČNEGA DELA NAČRTA

IZSEK IZ GRAFIČNEGA DELA OPN  
OBČINE GORNJI GRAD  
M 1:5000

NAZIV NAČRTA	ŠTEVILKA NAČRTA
Občinski podroben prostorski načrt za območje LE-3	257-2022
PRIPRAVLJAVEC	NAČRTOVALEC
OBČINA GORNJI GRAD Kocbekova cesta 23 3342 Gornji Grad	 URBANISTI
INVESTITOR	URBANISTI GRUĐNOVA ULICA 6 3000 CELJE WWW.URBANISTI.COM BIRO@URBANISTI.COM +386 (0)3 49 00 408 +386 (0)3 49 00 409
ODGOVORNI VODJA IZDELAVE	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA
mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh	PA PPN ZAPS 1060
PROJEKTANT	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA
mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh	PA PPN ZAPS 1060
OBDELAL	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA
mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh	PA PPN ZAPS 1060
KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA	ŠTEVILKA LISTA
Celje, februar 2024	1



LEGENDA

MEJE

meja ureditvenega območja OPPN

parcelne meje

območje obstoječega pridobivalnega prostora PP2

NASLOV GRAFIČNEGA DELA NAČRTA

PRIKAZ OBSTOJEČEGA STANJA

M 1:1000

<div>NAZIV NAČRTA</div> <div>Občinski podrobni prostorski načrt za območje LE-3</div>	<div>ŠTEVILKA NAČRTA</div> <div>257-2022</div>
<div>PRIPRAVLJAVEC</div> <div>OBČINA GORNJI GRAD Kocbekova cesta 23 3342 Gornji Grad</div>	<div>NAČRTOVALEC</div> <div><div></div><div>URBANISTI</div></div>
<div>INVESTITOR</div> <div>“TUFKA” PESKOKOP TUFa KANOLŠČICA PETER BEZOVSKE S.P. Lenart pri Gornjem Gradu 27, Gornji Grad</div>	<div>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</div> <div>PA PPN ZAPS 1060</div>
<div>ODGOVORNI VODJA IZDELAVE</div> <div>mag. GORAZD FURMAN OMAN <small>univ.dipl.inž.arh</small></div>	<div>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</div> <div>PA PPN ZAPS 1060</div>
<div>PROJEKTANT</div> <div>mag. GORAZD FURMAN OMAN <small>univ.dipl.inž.arh</small></div>	<div>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</div> <div>PA PPN ZAPS 1060</div>
<div>OBDELAL</div> <div>mag. GORAZD FURMAN OMAN <small>univ.dipl.inž.arh</small></div>	<div>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</div> <div>PA PPN ZAPS 1060</div>
<div>KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA</div> <div>Celje, februar 2024</div>	<div>ŠTEVILKA LISTA</div> <div>2</div>



LEGENDA

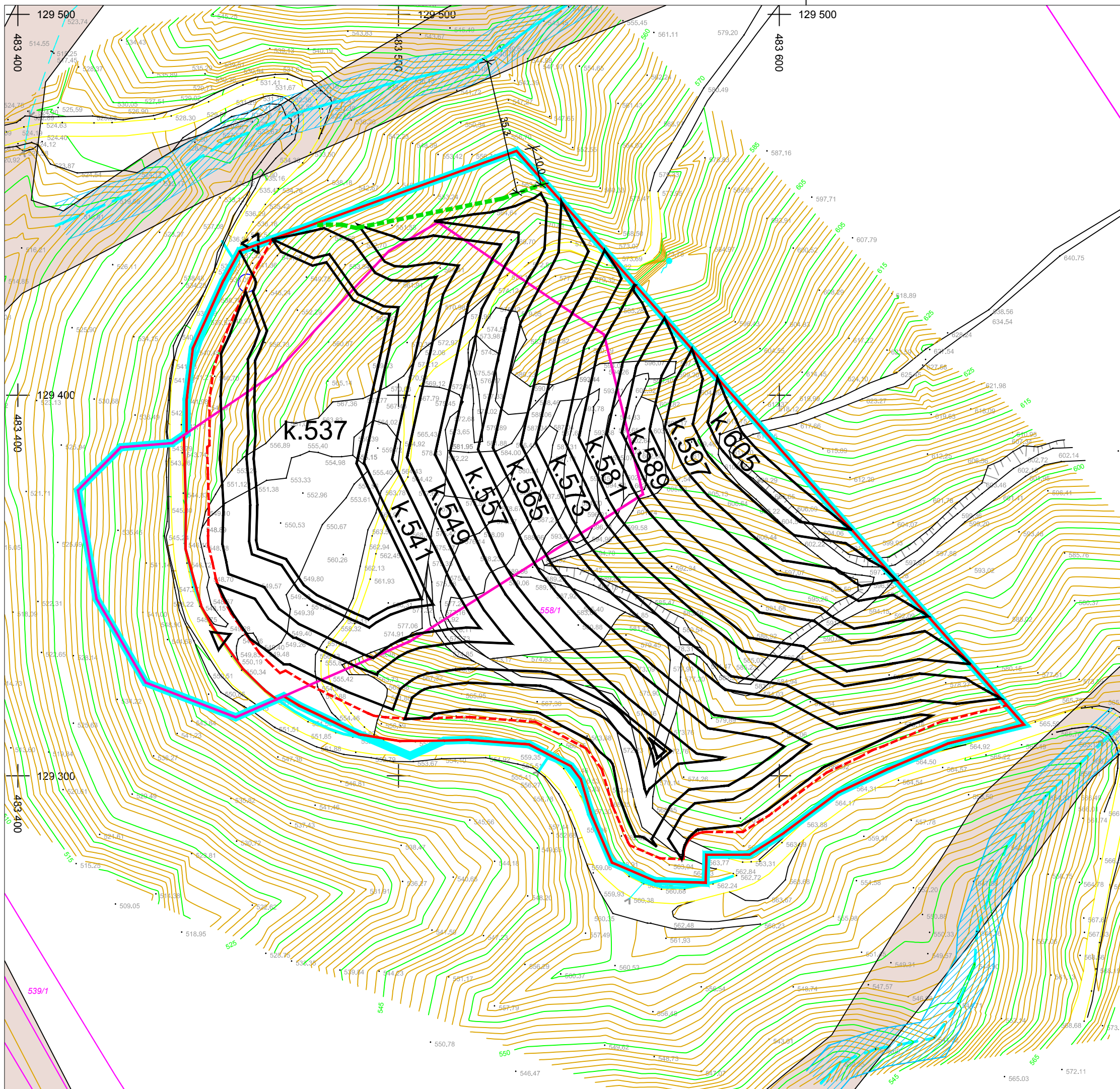
MEJE

meja ureditvenega območja OPPN

NASLOV GRAFIČNEGA DELA NAČRTA

PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S  
SOSEDNJI OBMOCI  
M 1:5000

<div>NAZIV NAČRTA</div> <div>Občinski podrobni prostorski načrt za območje LE-3</div>	<div>ŠTEVILKA NAČRTA</div> <div>257-2022</div>
<div>PRIPRAVLJAVEC</div> <div>OBČINA GORNJI GRAD Kocbekova cesta 23 3342 Gornji Grad</div>	<div>NAČRTOVALEC</div> <div><div><div></div><div>URBANISTI</div></div><div>URBANISTI GRUPOVA ULICA 6 3000 CELJE WWW.URBANISTI.COM BRO@URBANISTI.COM +386 (0)3 49 00 408 +386 (0)3 49 00 409</div></div>
<div>INVESTITOR</div> <div>"TUFKA" PESKOKOP TUFa KANOLŠČICA PETER BEZOVSKE S.P. Lenart pri Gornjem Gradu 27, Gornji Grad</div>	<div>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</div> <div>PA PPN ZAPS 1060</div>
<div>ODGOVORNI VODJA IZDELAVE</div> <div>mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh</div>	<div>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</div> <div>PA PPN ZAPS 1060</div>
<div>PROJEKTANT</div> <div>mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh</div>	<div>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</div> <div>PA PPN ZAPS 1060</div>
<div>OBDELAL</div> <div>mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh</div>	<div>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</div> <div>PA PPN ZAPS 1060</div>
<div>KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA</div> <div>Celje, februar 2024</div>	<div>ŠTEVILKA LISTA</div> <div>3</div>



## LEGENDA



MEJE

-  meja ureditvenega območja OPPN  
 parcelne meje  
 območje obstoječega pridobivalnega prostora PP2  
 območje načrtovanega pridobivalnega prostora PP3  
 5 metrski varovalni pas pridobivalnega prostora




## EKSPLOATACIJA

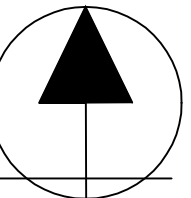
- območje izkopnih etaž  
k.537 kota etaže

PROMETNA UREDITEV

- |   |                         |
|---|-------------------------|
|  | obstoječa dostopna pot  |
|  | predvidena dostopna pot |


OBMOČJA VAROVANJ IN OMEJITEV

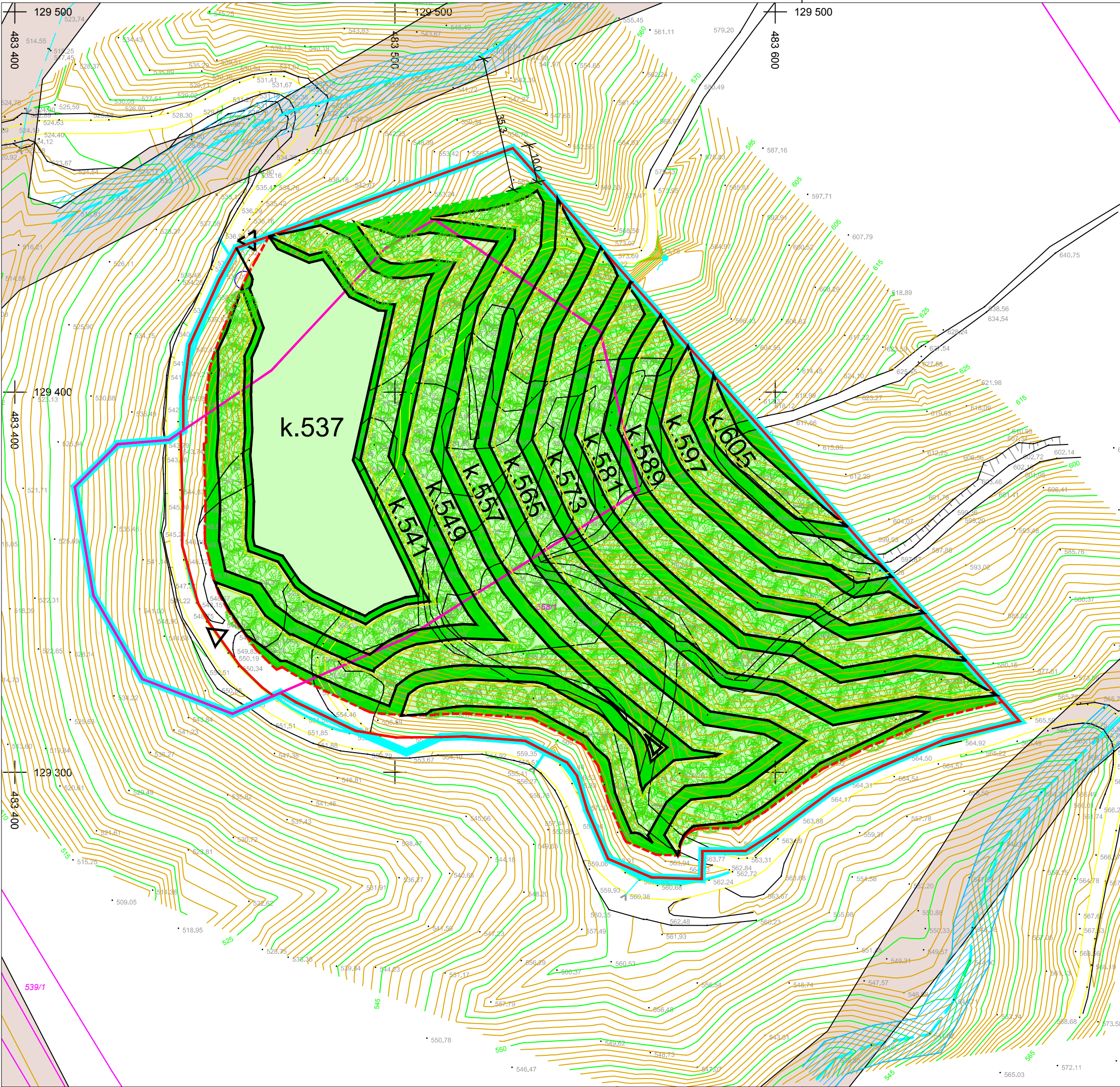
- |   |  |
|---|--|
|  | območje 5 m priobalnega zemljišča vodotoka               |
|  | območje naravne vrednote Dreta s pritoki (ID 4481)       |
|  | varovalni pas kot prehod med naravno in sanirano brežino |



NASLOV GRAFIČNEGA DELA NAČRTA

UREDITVENA SITUACIJA -  
ESKPLOATACIJA  
M 1:1000

NAZIV NAČRTA  <b>Občinski podrobni prostorski načrt za območje LE-3</b>	ŠTEVILKA NAČRTA  <b>257-2022</b>
PRIPRAVLJAVEC  <b>OBČINA GORNJI GRAD</b> Kocbekova cesta 23 3342 Gornji Grad	NAČRTOVALEC   <b>URBANISTI</b>
INVESTITOR  <b>"TUFKA" PESKOKOP TUFA KANOLŠČICA</b> <b>PETER BEZOVŠEK S.P.</b> Lenart pri Gornjem Gradu 27, Gornji Grad	URBANISTI GRUDNOVA ULICA 6 3000 CELJE  WWW.URBANISTI.COM BIRD@URBANISTI.COM +386 (0)3 49 00 408 +386 (0)3 49 00 409
ODGOVORNI VODJA IZDELAVE  mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA  <b>PA PPN ZAPS 1060</b>
PROJEKTANT  mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA  <b>PA PPN ZAPS 1060</b>
OBDELAL  mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA  <b>PA PPN ZAPS 1060</b>
KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA  <b>Celje, februar 2024</b>	ŠTEVILKA LISTA  <div style="text-align: right;"><b>4</b></div>



LEGENDA

MEJE

meja ureditvenega območja OPPN

parcelne meje

območje obstoječega pridobivalnega prostora PP2

območje načrtovanega pridobivalnega prostora PP3

5 metrski varovalni pas pridobivalnega prostora

EKSPLOATACIJA

območje izkopnih etaž

k.537

PROMETNA UREDITEV

obstoječa dostopna pot

predvidena dostopna pot

SANACIJA

biološka sanacija etažne ravnine

biološka sanacija brežine

zasaditve etažnih ravnin

varovalni nasip

OBMOČJA VAROVANJ IN OMEJITEV

območje 5 m priobalnega zemljišča vodotoka

območje naravne vrednote Dreta s pritoki (ID 4481)

varovalni pas kot prehod med naravno in sanirano brežino

NASLOV GRAFIČNEGA DELA NAČRTA

UREDITVENA SITUACIJA – SANACIJA

M 1:1000

NAZIV NAČRTA

Občinski podrobni prostorski načrt za območje LE-3

ŠTEVILKA NAČRTA

257-2022

PRIPRAVLJAVEC

OBČINA GORNJI GRAD  
Kocbekova cesta 23  
3342 Gornji Grad

NAČRTOVALEC

  
URBANISTI

INVESTITOR

"TUFKA" PESKOKOP TUFA KANOLŠČICA  
PETER BEZOVŠEK S.P.  
Lenart pri Gornjem Gradu 27, Gornji Grad

ODGOVORNI VODJA IZDELAVE

mag. GORAŽD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA

PA PPN ZAPS 1060

PROJEKTANT

mag. GORAŽD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA

PA PPN ZAPS 1060

OBDELAL

mag. GORAŽD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA

PA PPN ZAPS 1060

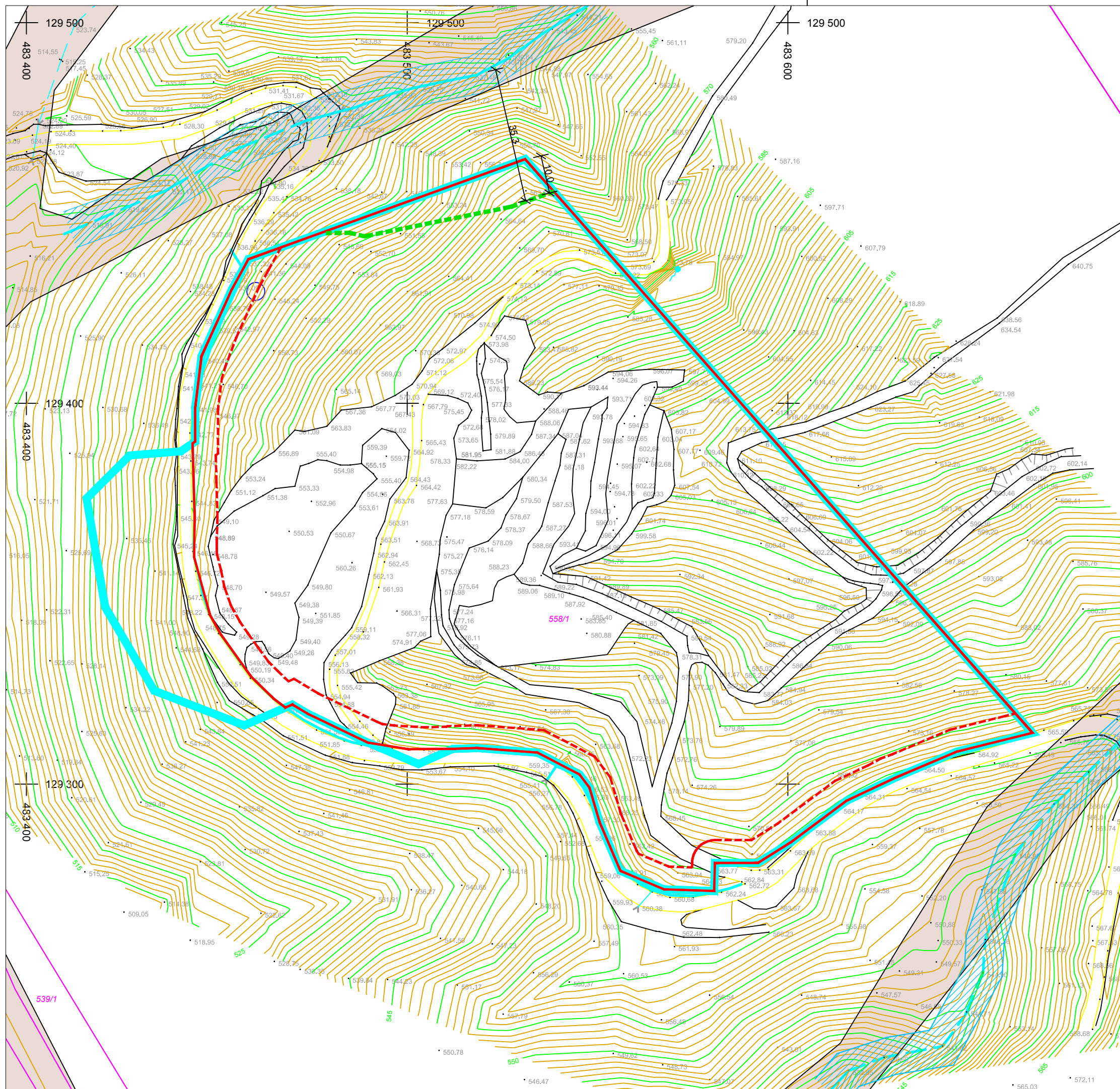
KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA

Celje, februar 2024

ŠTEVILKA LISTA


5








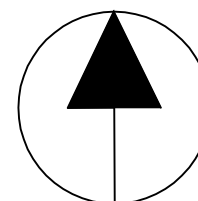
## LEGENDA

MEJE

-  meja ureditvenega območja OPPN  
 parcelne meje  
 območje načrtovanega pridobivalnega prostora PP3  
 5 metrski varovalni pas pridobivalnega prostora

## OBMOČJA VAROVANJ IN OMEJITEV

- |   |  |
|---|--|
|  | območje 5 m priobalnega zemljišča vodotoka               |
|  | območje naravne vrednote Dreta s pritoki (ID 4481)       |
|  | varovalni pas kot prehod med naravno in sanirano brežino |



NASLOV GRAFIČNEGA DELA NAČRTA

NAČRT PARCELACIJE  
M 1:1000

NAZIV NAČRTA

Občinski podrobni prostorski  
načrt za območje LE-3

ŠTEVILKA NAČRTA

257-2022

PRIPRAVLJAVEC

OBČINA GORNJI GRAD  
Kocbekova cesta 23  
3342 Gornji Grad

NAČRTOVALEC



INVESTITORE

INVESTITOR  
"TUFKA" PESKOKOP TUFA KANOLŠČICA  
PETER BEZOVŠEK S.P.  
Lenart pri Gornjem Gradu 27, Gornji Grad

STUDY

URBANISTI  
GRUDNOVA ULICA 6  
3000 CELJE

WWW.URBANISTI.COM  
BIRO@URBANISTI.COM  
+386 (0)3 49 00 408  
+386 (0)3 49 00 409

ODGOVORNI VODJA IZDELAVE

mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA	PA PPN ZAPS 1060
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA	PA PPN ZAPS 1060

PROJEKTANT

mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh

IDENTIFIKACIJSKA

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA	PA PPN ZAPS 1060
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA	PA PPN ZAPS 1060

73	ORDER AL
----	----------

mag. GORAZD FURMAN OMAN univ.dipl.inž.arh

IDENTIFIKACIJSKA

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA	PA PPN ZAPS 1060
ŠTEVILKA LISTA	7

KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA

Celje, februar 2024

ŠTEVILKA LISTA
----------------

---

# OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE LE-3

PAID: 3380

**faza: USKLAJEN PREDLOG**  
**datum: 20. avgust 2024**

Pripravljaivec prostorskega akta

**OBČINA GORNJI GRAD**  
**Kocbekova cesta 23**  
**3342 Gornji Grad**

Investitor:

**"TUFKA" PESKOKOP TUFA KANOLŠČICA**  
**PETER BEZOVŠEK S.P.**  
**Lenart pri Gornjem Gradu 27**  
**3342 Gornji Grad**

Izdelovalec prostorskega akta:

**URBANISTI, D.O.O.**  
**Grudnova ulica 6**  
**3000 Celje**

Žig:

Podpis:

Odgovorni vodja izdelave  
prostorskega akta:

**mag. GORAZD FURMAN OMAN, univ.dipl.inž.arh.**  
**PA PPN ZAPS 1060**

Žig:

Podpis:

Številka projekta:

257-2022

Identifikacijska številka prostorskega  
akta v zbirki prostorskih podatkov:

Akt sprejel:

**OBČINSKI SVET OBČINE GORNJI GRAD**  
**Župan ANTON ŠPEH**

Žig:

Podpis:

Datum sprejema:

Objava:

.....

Uradno glasilo slovenskih občin št.

## IZJAVA O SKLADNOSTI

---

Odgovorni prostorski načrtovalec

**mag. Gorazd Furman Oman, univ.dipl.inž.arh.**

**IZJAVLJAM,**

da je

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE LE-3**

izdelan v skladu s prostorskimi akti in z drugimi predpisi, ki veljajo na območju podrobnega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev.

**mag. Gorazd Furman Oman**  
**univ.dipl.inž.arh., PA PPN ZAPS 1060**  
*(ime in priimek, strokovna izobrazba,*  
*identifikacijska številka)*

.....  
*(osebni žig, podpis)*

## **IZDELOVALCI NALOGE**

---

Odgovorni vodja projekta:

**mag. GORAZD FURMAN OMAN, univ.dipl.inž.arh., PA PPN ZAPS 1060**

Sodelavci:

**dr. MOJCA FURMAN OMAN, univ.dipl.inž.arh., PPN ZAPS 2185**

## **KAZALO VSEBINE**

---

### **TEKSTUALNI DEL**

1. SPLOŠNE DOLOČBE
2. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE S PODROBNIM NAČRTOM
3. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR, KI VSEBUJE:
4. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO;
5. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE;
6. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE;
7. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM;
8. VELIKOST DOPUSTNIH ODPSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV;
9. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI PODROBNEGA NAČRTA;
10. KONČNE DOLOČBE.

### **GRAFIČNI DEL**

- 1: "Izsek iz grafičnega dela OPN Občine Gornji Grad, M 1:5000"
- 2: "Prikaz obstoječega stanja, M 1:1000"
- 3: "Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji, M 1:5000"
- 4: "Ureditvena situacija - eksploatacija, M 1:1000"
- 5: "Ureditvena situacija - sanacija, M 1:1000"
- 6: "Načrt gospodarske javne infrastrukture, M 1:1000"
- 7: "Načrt parcelacije, M 1:1000"

Na podlagi 124. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021, ZUreP-3) ter na podlagi .... člena Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo slovenskih občin št., št. 28/17), je Občinski svet občine Gornji Grad na svoji ..... redni seji, dne ....., sprejel

## **ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE LE-3**

### **1. SPLOŠNE DOLOČBE**

#### *1. člen*

(1) S tem odlokom se sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora LE-3, (v nadaljevanju: OPPN) po projektu št. 257-2022, ki ga je izdelal biro URBANISTI, d.o.o., Celje.

(2) OPPN je prostorski izvedbeni akt, s katerim se podrobneje načrtuje prostorska ureditev in sanacija kamnoloma Lenart pri Gornjem Gradu v enoti urejanja prostora EUP LE-3 in določa pogoje za graditev ter poseganje v prostor. OPPN je podlaga za pridobitev rudarske pravice in gradbenih dovoljenj za objekte na območju OPPN.

#### *2. člen*

(1) OPPN za enoto urejanja prostora LE-3 kamnolom Lenart pri Gornjem Gradu je izdelan v skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Gornji Grad (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2018) (v nadaljevanju: OPN).

(2) OPPN je izdelan na podlagi strokovnih podlag in druge tehnične dokumentacije, ki so v spremljajočem gradivu tega akta.

#### *3. člen*

(vsebina odloka)

(1) Odlok o OPPN kamnolom Lenart pri Gornjem Gradu vsebuje tekstualni in grafični del.

(2) Tekstualni del obsega naslednje vsebine:

- splošne določbe
- opis prostorske ureditve, ki se načrtuje s podrobnim načrtom
- umestitev načrtovane ureditve v prostor, ki vsebuje:
- zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro;
- rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine;
- rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave;
- rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom;
- velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev;
- usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta;
- končne določbe.

(3) Grafični del obsega naslednje vsebine:

1. "Izsek iz grafičnega dela OPN Občine Gornji Grad, M 1:5000"
2. "Prikaz obstoječega stanja, M 1:1000"
3. "Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji, M 1:5000"
4. "Ureditvena situacija - eksploatacija, M 1:1000"
5. "Ureditvena situacija - sanacija, M 1:1000"

6: "Načrt gospodarske javne infrastrukture, M 1:1000"

7: "Načrt parcelacije, M 1:1000"

(4) Sestavni del tega odloka je tudi naslednje spremljajoče gradivo:

- poročilo o sodelovanju z javnostjo
- podatki iz prikaza stanja prostora
- strokovne podlage
- usmeritve
- mnenja
- elaborat ekonomike
- okoljske presoje
- obrazložitev in utemeljitev OPPN
- povzetek za javnost

## **2. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE S PODROBNIM NAČRTOM**

### **4. člen**

*(meja območja urejanja)*

(1) Območje OPPN zajema celotno EUP LE-3 z namensko rabo prostora – območje nadzemnega pridobivalnega prostora (LN), v skladu z OPN Občine Gornji Grad, kar je razvidno iz grafičnega prikaza 1. "Izsek iz grafičnega dela OPN Občine Gornji Grad".

(2) Območje OPPN obsega del zemljišča s parcelno številko 558/3 k.o. 929 - Lenart pri Gornjem Gradu. Območje OPPN je veliko cca 2,6 ha.

(3) Meja območja urejanja z OPPN je grafično določena na grafičnem prikazu "Prikaz obstoječega stanja".

### **5. člen**

*(opis obstoječega stanja)*

(1) Kamnolom Lenart pri Gornjem Gradu 2 (pridobivalni prostor PP Lenart pri Gornjem Gradu 2) je tehnično odprt kamnolom, s podeljeno rudarsko pravico in podpisano koncesijsko pogodbo, z urejeno infrastrukturo in izgrajenimi objekti za predelavo mineralne surovine - tehničnega kamna andezitni tuf. Dela v kamnolomu se izvajajo na podlagi tehnične dokumentacije in ustreznih dovoljenj, pridobljenih v skladu z veljavno zakonodajo.

(2) V kamnolomu Lenart pri Gornjem Gradu se skladno s pridobljenimi veljavnimi dovoljenji izvajajo naslednje dejavnosti:

- izkoriščanje tehničnega kamna andezitni tuf,
- opustitev izkoriščanja ter sprotna in končna sanacija okolja in odprava posledic, nastalih pri izvajanju rudarskih del.

(3) Za izkoriščanje mineralnih surovin v PP Lenart pri Gornjem Gradu 2 je podeljena rudarska pravica in dne 21.12. 2010 sklenjena Koncesijska pogodba št. 0141-13/2015/47.

### **6. člen**

*(opis načrtovane prostorske ureditve)*

(1) S tem OPPN se omogoča razširitev obstoječega pridobivalnega prostora in sicer s širitvijo v globino in v širino proti severu, vzhodu in jugu, vse znotraj dela parcele št. 558/3 v k.o. 929-Lenart pri Gornjem Gradu. Iz obstoječega pridobivalnega prostora PP Lenart pri Gornjem Gradu 2 se izvzame skrajni zahodni del območja znotraj OPPN, ki vključuje lokalno makadamsko cesto JP 607131

*Gmajner – Kokalj in gozd pod njo, pri čemer je potrebna sanacija morebitnega degradiranega pridobivalnega območja, povzročenega z rudarskimi deli in vzpostaviti pogoje za novo rabo prostora.*

*(2) Novo nastali pridobivalni prostor se bo poimenoval v pridobivalni prostor Lenart pri Gornjem Gradu 3 in je prikazano v grafičnem prikazu 7. "Načrt parcelacije"*

### **3. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR**

#### *7. člen*

*(vplivi in povezave prostorske ureditve s sosednjimi območji)*

*(1) Območje OPPN se nahaja znotraj širšega območja pretežno gozdnega zemljišča. Skozi območje OPPN poteka lokalna makadamska cesta JP 607131 Gmajner – Kokalj, ki se odceplja z lokalne ceste LC 107031 Gornji Grad – Lenart – Kosov Brod. Povezave so prikazane na grafičnem prikazu 3. "Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji".*

*(2) Območje okrog kamnoloma je praktično neposeljeno, prevladuje razpršena gradnja - kmetije. Najbližji objekt, ki leži severozahodno od kamnoloma, je od njega oddaljen okoli 190 metrov.*

#### *8. člen*

*(vrste dejavnosti in vrste gradbenih posegov v prostor)*

*Znotraj območja OPPN so dopustne naslednje dejavnosti:*

- raziskovanje mineralnih surovin,*
- pridobivanje mineralnih surovin,*
- opustitev raziskovanja in izkoriščanja mineralnih surovin,*
- sanacija površin.*

#### *9. člen*

*(vrste gradenj)*

*Na območju OPPN so dopustne naslednje vrste objektov in naprav:*

- postavitve začasnih spremljajočih objektov, gradbenih strojev in mehanizacije za namen izkoriščanja in obdelave mineralnih surovin.*

*(2) Na vseh površinah v območju OPPN je dopustna gradnja infrastrukture (prometno, komunalno in energetska omrežja in naprave, omrežja in naprave za zveze).*

#### *10. člen*

*(javno dostopne površine)*

*Območje pridobivalnega prostora mora biti ograjeno in dostopno samo pod pogoji upravljavca kamnoloma. V območju pridobivalnega prostora ni javno dostopnih površin. Dostopi na zasebne gozdne parcele na obrobju OPPN so urejeni po gozdnih cestah izven pridobivalnega prostora.*

#### *11. člen*

*(gradbene parcele)*

*Gradbene parcele za spremljajoče dejavnosti in objekte na platoju morajo zagotavljati normalno uporabo in vzdrževanje objektov z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, vključno s parkiranjem, dostopom, komunalnimi in energetskimi priključki.*

#### *12. člen*

*(oblikovanje objektov)*

*Tlorisni in višinski gabariti objektov niso omejeni in se določijo glede na tehnološke zahteve oz. potrebe dejavnosti.*

*13. člen  
(eksploatacija mineralnih surovin)*

*(1) Na območju OPPN je v skladu z rudarskim zakonom dopustno izkoriščanje mineralnih surovin (tehničnega kamna andezitni tuf) in izvajanje tehnične ter biološke sanacije.*

*(2) Izkoriščanje mora okvirno potekati v etažah določenih višin in širin, skladno z grafičnim prikazom 4. "Ureditvena situacija - eksploatacija". Natančneje se potek izkoriščanja mineralnih surovin določi z rudarskim projektom za pridobitev koncesije za izkoriščanje in z rudarskim projektom za izvedbo.*

*(3) Na delu območja OPPN se že izvaja izkoriščanje mineralnih surovin v skladu z že pridobljeno rudarsko pravico za izkoriščanje s sklenjeno koncesijsko pogodbo št. 0141-13/2015/47. Za vse nadaljnje širitve pridobivalnega polja v globino in širino je treba pridobiti novo rudarsko pravico in koncesijsko pogodbo.*

*(4) Na območju je dopustna vzpostavitev novega pridobivalnega prostora, na katerem se nadaljuje izkoriščanje mineralnih surovin. Mineralne surovine se bodo izkoriščale v etažah določenih višin in širin z uporabo sodobnih tehničnih metod in sredstev in opreme za drobljenje kamnine, prerivanje, nakladanje in odvoz ter ob upoštevanju tehničnih in varstvenih normativov za varstvo zdravja ljudi in živali, varstvo okolja in objektov v okolici. Tehnične podrobnosti izkoriščanja materiala se prikažejo v rudarskem projektu za izvedbo del, v katerem se upoštevajo tehnični in varstveni normativi, normativi za varstvo okolja ter določila tega OPPN. Pogoji, pod katerimi je dovoljeno izkoriščanje mineralnih surovin, so naslednji:*

- *na območju, kjer poteka lokalna cesta JP 607131 Gmajner – Kokalj, se naj zagotovi minimalen povprečni odmik izkoriščanja vsaj 5 m od roba novega pridobivalnega območja,*
- *območje pridobivanja mineralnih surovin se okvirno razdeli na:*
  - *osnovni plato k. 537 m*
  - *I etaža k. 541 m*
  - *II etaža k. 549 m*
  - *III etaža k. 557 m*
  - *IV. etaža k. 565 m*
  - *V. etaža k. 573 m*
  - *V. etaža k. 581 m*
  - *V. etaža k. 589 m*
  - *V. etaža k. 597 m*
  - *V. etaža k. 605 m*
  - *zgornji rob k. 615m*
- *pri izvajanju izkoriščanja in končne tehnične sanacije je potrebno upoštevati parametre končnih etaž:*
  - *naklon delovne in končne brežine je  $\alpha=65^\circ$ ,*
  - *generalni naklon kopa  $\alpha = 50^\circ$ ,*
  - *širina končne etaže je  $\bar{s} = 7$  m,*
  - *višina končne etaže je  $h = 4$  m (OP/I), 10 m (IX/vrh), ostale etaže 8 m*

*(5) Parametri delovnih etaž se lahko razlikujejo od parametrov končnih etaž. Začasno so lahko nakloni večji in etažne širine manjše, tudi višine etaž so lahko večje, če se s stabilnostnimi analizami dokaže, da zagotavljajo ustrezno začasno stabilnost začasne etaže. Vendar je pri tem potrebno upoštevati naslednje:*

- *ne glede na razmere je obvezno izkoriščanje po etažah,*

- v primeru spremembe geoloških in drugih razmer je možno večje ali manjše število etaž, vendar samo, če so pri tem izpolnjeni tudi vsi ostali pogoji zakona o rudarstvu in njegovih podzakonskih aktov,
- izkoriščanje v vsakem primeru poteka tako, da je zagotovljena sprotna sanacija,
- projektirana geometrija mora zagotavljati geomehansko stabilnost terena,
- v primeru, da se v kateri koli fazi priprave OPPN izkaže, da je v času napredovanja izkoriščanja kamnoloma geološka zgradba drugačna, kot je bila predvidevana in je določena geometrija etaž tehnično in ekonomsko neprimerna, se geometrija etaž smiselno prilagodi,
- razvoj del in napredovanje posameznih faz odkopavanja poteka od jugozahoda proti severu, in sicer od zgoraj navzdol.
- dostopne ceste do posameznih etaž so že delno izdelane, med izvajanjem rudarskih del v času širitve v globino in na sosednje parcele se izdelajo na novo oz. se prilagodijo razmeram znotraj kamnoloma,
- dostopne ceste se izdelajo tako, da se upošteva predvidena tehnologija odkopavanja in strojna oprema, maksimalni naklon (vzpon) vozišča je 30°, širina ceste je minimalno 5 m.
- zaradi zmanjševanja negativnih vplivov na okolico (seizmični vplivi) in varnejšega odkopavanja se odkopavanje posameznih etaž lahko izvaja tudi s tehnologijo odkopavanja z medetažami,
- upošteva naj se Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu in o tehničnih ukrepih za dela pri razstreljevanju, kadar gre za raziskovanje in izkoriščanje mineralnih surovin, izvajanje drugih rudarskih del in izvajanje razstreljevalnih del v drugih dejavnostih;

(6) V primeru, da se bodo geološke razmere glede kvalitete mineralne surovine in s tem tudi ostali geomehanski tehnični parametri poslabšali glede na lego sosednjih zemljišč, se lahko obseg izkoriščanja zmanjša oz. prilagodi.

#### 14. člen (odkopna metoda)

(1) Mineralna surovina se bo na posameznih etažah pretežno pridobivala s pomočjo težke gradbene mehanizacije, po potrebi tudi z vrtanjem in miniranjem z metodo usmerjenega vrtanja krajših, po potrebi tudi globokih minskih vrtin srednjega premera in kontroliranega miniranja. Sistem dela se prilagodi tako, da se material preriva preko roba etaž, ki nato drsi po nasutju s pridobljenim materialom zapolnjenih etaž na osnovni plato. Kamionski transport z etaž ni predviden.

(2) Zaporedje dela se določi na način, da se s strojnim pridobivanjem ali vrtanjem in razstreljevanem prične na spodnji etaži in prehaja na naslednjo, višjo etažo, v zaporedju do najvišje etaže. Ko je dosežen najvišji projektirani nivo, se po očiščenju etaže s pomočjo gradbenih strojev ali z vrtalnimi in razstreljevalnimi deli nadaljuje od vrha navzdol do najnižje etaže. Zaporedje izvajanja del od spodaj navzgor in obratno se nadaljuje do projektiranega stanja končnih brežin odkopnih etaž. Zaradi majhnega osnovnega platoja v času, ko se etaže čistijo oziroma se material preriva, ni možno izvajati nakladanja materiala na osnovnem platoju. V tem času je potrebno na osnovnem platoju pripraviti ustrezno manjšo deponijo oziroma prerivanje izvajati, ko na ostalih delih kamnoloma ne potekajo pridobivalna rudarska dela.

#### 15. člen (sanacija kamnoloma)

(1) Sanacija kamnoloma se sprotno izvaja že med izkoriščanjem, po končanem izkoriščanju posameznih odkopnih polj pa se izvede končna sanacija. Sanacija je razdeljena na tehnično in biološko sanacijo.

(2) S tehnično sanacijo je potrebno zagotoviti stabilnost končnih etažnih brežin kopa. Pri izvedbi tehnične sanacije se morajo dosledno upoštevati parametri stabilnosti. Izvajanje trajne in končne

sanacije se sme pričeti, ko je preverjena stabilnost brežin kamnoloma. Tehnična sanacija se, kjer je možno, izvaja sproti ali najkasneje ob zaključnem odkopavanju posamezne faze.

(3) Z biološko sanacijo se na predhodno poravnanih tleh izvede končni sloj iz rodovitne zemljine. Obvezna je ozelenitev področja kamnoloma z zasaditvijo s pionirskimi grmovnimi in drevesnimi vrstami iz iste združbe, tako da se zagotovi čim hitrejši učinek. Način sajenja dreves in grmovnic, zatravitev, setev drevnine in grmovnic, čas sajenja in setve, točna razmestitev sadik, projektantski nadzor, načini in pogoji vzdrževanja zasaditve, se natančneje določijo v sodelovanju s strokovnjaki območne enote Zavoda za gozdove. Pri tem mora biti doseženo, da zaradi rudarjenja na območju kamnoloma Lenart pri Gornjem Gradu ne bo ostalo krajinsko urbanistično degradirano območje, in da bo na biološko sanirani površini uspeval kvaliteten gozd, ki bo prihodnjim generacijam zagotovil donosno lesno maso, dodatno pa bo končne sanirane površine možno nameniti tudi kmetijstvu.

(4) Sprotna sanacija se izvaja že v fazi izkoriščanja kamnoloma in ne ovira izvajanja eksploatacije. Pri tem je potrebno upoštevati naslednje:

- sprotna sanacija se izvaja na delih, kjer zaradi možnosti selektivnega odkopavanja in izvajanja rudarskih del vsaj v določenem obsegu, ki je in bo odvisno od razmer v kamnolomu, ne moremo izvesti končne sanacije,
- lokacija izvajanja tehnične sanacije v posameznih fazah naj sledi izvajanju delne oziroma sprotne sanacije po načinu od vrha navzdol,
- morfologija terena saniranega kamnoloma se mora čim bolj prilagoditi reliefu sosednjih pobočij,
- ves sadilni in sejalni material mora biti lokalnega izvora, uporabljati se smejo le avtohtone vrste dreves, grmovja in semen za zeliščni sloj (z izjemo semen za začasno zatravitev skladiščenega humusa ali območij, kjer obstaja nevarnost odnašanja prsti zaradi erozije), ozelenitev kamnoloma z divjo trto in slakom ni dovoljena,
- za sprotno sanacijo in zasaditev naravne vegetacije je treba takoj uporabiti odstranjeno prst, humusna plast mora biti v času odstranjevanja suha,
- zima ni primeren čas za odstranjevanje prsti,
- plast skladiščenega humusa ne sme biti debelejša od treh metrov,
- odstranjeno prst je treba takoj, ko je to mogoče, uporabiti za sprotno sanacijo, v primeru, da je potrebno skladiščenje odstranjene prsti, to ne sme biti daljše od šest mesecev, v kolikor se humusna plast ne porabi v šestih mesecih oziroma se bo skladiščila čez zimo, jo je potrebno zatraviti in redno odstranjevati tujerodne invazivne vrste še preden pričnejo semeniti, za začasno zatravitev se lahko uporabijo travne mešanice in nekatere vrste žit,
- za revitalizacijo delov kamnoloma je možna tudi ozelenitev s semensko pulpo oziroma tudi uporaba t. i. metod »hydroseeding« in »hydromulching«.

(5) Končna in trajna sanacija se izvede na ravnici najvišje etaže in končne brežine nad najvišjo etažo v vseh fazah kot sprotna oz. delna sanacija. Končna in trajna sanacija delov osnovnega platoja in območja do roba ravnice najvišje etaže se izvede z nasipavanjem zemljine v zaporedju, ki zagotavlja stabilnost med izvajanjem nasipavanja in na način, da je zagotovljena končna in trajna stabilnost nasutega območja posamezne faze. Končna sanacija bo obsegala:

- odstranitev vseh objektov in naprav, razen tistih komunalnih objektov, ki ostanejo za dobo, daljšo od 30 let ali za trajno,
- zasaditev vseh etaž, tudi tistih, ki so se ohranjale kot transportne poti,
- ureditev nadomestnih gozdnih poti oziroma nadomestne planinske poti,
- zasutje ravnine z zemljino v ustrezni debelini in zatravitev,
- odstranitev ograje in napisov,
- vzdrževanje, ki obsega košenje trave približno 5 let razen, če območje ne bo prej predano v kmetijsko rabo,
- čiščenje jaškov za odvodnjavanje padavinske vode po potrebi.

(6) Za sanacijo območja je treba izdelati sanacijski načrt, v katerem bo opredeljena linija širitve kamnoloma. Izven te linije niso dopustni nikakršni posegi. Znotraj linije dopustne širitve je treba

oblikovati 10 do 15 m prehod med naravno in sanirano brežino, katere naklon mora biti čim bližje naravnemu. Sanacijski načrt se mora pripraviti v sodelovanju s strokovnjakom biologom z usmeritvami za zagotavljanje ugodnih razmer naravovarstveno pomembnih vrst (dvoživke, plazilci, ptice in druge skupine).

16. člen  
(etapnost)

(1) Na območju obstoječega pridobivalnega prostora PP Lenart pri Gornjem Gradu 2 je že pridobljena rudarska pravica za izkoriščanje s sklenjeno koncesijsko pogodbo št. 0141-13/2015/47 in izkoriščanje že poteka.

(2) Širitev in poglobitev obstoječega pridobivalnega prostora pa se lahko prične takoj po pridobitvi nove rudarske pravice za izkoriščanje in na podlagi pogojev tega odloka.

(3) Gradnja objektov in postrojenja niso časovno opredeljena in niso odvisna od poteka procesa izkoriščanja in sprotne ter delne sanacije.

(4) Sanacija območja se izvaja sproti, po končanem izkoriščanju se mora izvesti v celoti. Končna biološka sanacija se izvede ob zaključku zadnje faze tehnične sanacije.

(5) Zadnja faza končne sanacije mora obsegati:

- odstranitev vseh objektov in naprav, razen tistih komunalnih objektov, ki ostanejo za dobo, daljšo od 30 let ali za trajno,
- zasaditev vseh etaž, tudi tistih, ki so se ohranjale kot transportne poti,
- ureditev nadomestnih gozdnih poti oziroma nadomestne planinske poti,
- zasutje ravnine z zemljino v ustrezni debelini in zatravitev,
- odstranitev ograje in napisov,
- vzdrževanje, ki obsega košenje trave približno 5 let razen, če območje ne bo prej predano v kmetijsko rabo,
- čiščenje jaskov za odvodnjavanje padavinske vode po potrebi.

**4. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA  
OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO  
DOBRO**

17. člen  
(prometna infrastruktura)

(1) Znotraj območja OPPN poteka lokalna makadamska cesta JP 607131 Gmajner – Kokalj, ki se odceplja z lokalne ceste LC 107031 Gornji Grad – Lenart – Kosov Brod. Meja izkoriščanja je od cestnega sveta umaknjena za predpisanih 5 m. Omenjena cesta služi tudi za dovoz za tovorna vozila do kamnoloma.

(2) Za potrebe dejavnosti je potrebno zagotoviti zadostno število parkirnih mest. Vsa parkirna mesta se morajo zagotoviti znotraj območja OPPN.

18. člen  
(energetska infrastruktura)

Na območju OPPN ni obstoječih elektro energetske vodov in naprav. Dejavnost kamnoloma tako ni priključena na distribucijsko omrežje. Kamnolom se z električno energijo napaja preko dizelskih agregatov. Tudi v prihodnje priključitev ni predvidena.

19. člen

*(telekomunikacijska infrastruktura)*

*Na območju OPPN ni obstoječe telekomunikacijske infrastrukture. Za načrtovane ureditve se ne načrtujejo priključki na telekomunikacijsko infrastrukturo.*

*20. člen  
(odvodnjavanje padavinskih voda)*

*(1) Padavinska voda se po dosedanjih izkušnjah večinoma infiltrira. V primeru, da se bo pokazala potreba, se na notranji strani usekov začasnih etaž izdelajo jarki. Voda iz jarkov se preko prečnih odvodnih jarkov vodi proti robu etaž in se na območju, kjer ne predstavlja več nevarnosti, preko prečnih odvodnikov razpršeno odvodnjava preko brežin. V primeru, da se pokaže potreba, se lahko del neonesnažene padavinske vode z zahodne polovice kamnoloma vodijo tudi v obstoječ jarek ob javni poti.*

*(2) Odvodnjavanje območja po izvedeni končni sanaciji je predvideno na način, da bodo površinske padavinske vode preko sistema prečnih in vzdolžnih jarkov odvajale v odprti odvodni jarek, od tu pa v obstoječ jarek ob javni poti, ki se odvaja v neimenovani pritok Kanolščice.*

*21. člen  
(fekalna kanalizacija)*

*Na območju kamnoloma ni izgrajene javne fekalne kanalizacije. V uporabi so premične kemične sanitarne enote.*

*22. člen  
(vodovod)*

*Območje ni priključeno na vodovodno omrežje. Za delovno silo na območju kamnoloma se zagotavlja ustekleničena voda.*

*23. člen  
(ravnanje z odpadki)*

*Odpadke, ki nastajajo v kamnolomu, izvajalec dnevno odnaša iz kamnoloma. Po potrebi se lahko postavi kontejner za odpadke oz. več kontejnerjev za selektivno odlaganje. Odpadke, ki nastajajo pri vrtanju in miniranju, odstrani zunanji izvajalec teh del.*

## **5. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE**

*24. člen*

*Na območju OPPN ni registriranih enot kulturne dediščine vpisanih v register nepremične kulturne dediščine ali razglašeni za kulturni spomenik.*

## **6. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE**

*25. člen  
(varstvo voda)*

*Območje OPPN se nahaja 25 metrov zahodno od neimenovanega pritoka Kanolščice. Padavinske vode s kamnoloma se preko prečnih odvodnih jarkov vodi proti robu etaž in se na območju, kjer ne predstavlja več nevarnosti, preko prečnih odvodnikov razpršeno odvodnjava preko brežin. V primeru, da se pokaže potreba, se lahko del neonesnažene padavinske vode z zahodne polovice kamnoloma*

*preko meteornega zadrževalnika vodijo tudi v obstoječ jarek ob javni poti ter dalje v neimenovani pritok Kanolščice. Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja.*

*26. člen  
(varstvo pred hrupom)*

*(1) Na območju OPPN je IV. območje varstva pred hrupom na območju (65/75 dBA).*

*(2) Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi.*

*(3) Zvočni vplivi obratujoče opreme in naprav (pridobivanje, transport, drobljenje, separiranje, po potrebi miniranje) ne smejo bistveno odstopati od že obstoječih v sklopu PP Lenart pri Gornjem Gradu 2. Vsa oprema v kamnolomu mora imeti oznako CE, kar pomeni, da je bila izdelana po nacionalnih in mednarodnih standardih in ne prekoračuje predpisanih mej ZMV. Večji zvočni vplivi, povzročeni z izvajanjem minerskih del (pok), so le kratkotrajni. Zaradi tega se okoliške prebivalce ustrezno seznaja s časom miniranja. Miniranje se ne sme izvajati ob neugodnih jutranjih, večernih ali nočnih urah. Ugodno raven hrupa v okolju zagotavlja že lega tehnološkega platoja znotraj kamnoloma, ki je obdan z etažami in gozdom. Predvidena mora biti uporaba tehnološke opreme, ki je skladna z evropskimi standardi in zahtevami pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem. Zagotovljeno mora biti redno vzdrževanje tehnološke opreme, delovnih strojev in tovornih vozil. V primeru daljše zaustavitve delovnih naprav in transportnih vozil se motorji ugasnejo in ne obratujejo v prostem teku brez potrebe.*

*27. člen  
(varstvo zraka)*

*(1) Kakovost zraka na ožjem območju kamnoloma je odvisna od delovanja kamnoloma in transporta ostalih vozil po javni poti. Prah spremlja vse faze tehnološkega procesa, kot so miniranje, prerivanje, nakladanje in odvoz ter dovoz s kamionom.*

*(2) V sušnih dneh je potrebno poskrbeti za vlaženje transportnih poti, tehnološka oprema pa mora izpolnjevati pogoje, ki preprečuje nastajanje prahu preko dovoljenih meja. Tehnološka oprema mora izpolnjevati pogoje, ki preprečujejo nastajanje prahu preko mejne dovoljene koncentracije, redno vzdrževanje naprav;*

*28. člen  
(varstvo tal)*

*(2) Pred izkoriščanjem mineralne surovine je potrebno odstraniti zemljo in površinsko jalovino na celotni površini, na kateri je predvideno napredovanje izkoriščanja.*

*(3) Humus je potrebno odstraniti preko roba odkopa in ga deponirati na prostoru, predvidenem za deponije. Odstranjevanje humusne odkrivke se bo izvajalo s težko gradbeno mehanizacijo - bagrom. Deponija humusa je začasna. Deponirani material se uporabi za pripravo zemljine za površinski sloj pri biološki sanaciji in rekultivaciji izkoriščenih delov nahajališča.*

*(4) S humusom je potrebno ravnati skrbno, da se ohrani njegova biološka aktivnost in sicer v kupih, ki naj ne presegajo višine 3-4 m, z nabrazdano površino zaradi zadrževanja padavinske vode ter obvezno zatrativijo površine s travnimi mešanicami in deteljo.*

*29. člen  
(ohranjanje narave)*

*(1) Območje OPPN leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in ekološko pomembnega območja. Območje nadzemnega pridobivalnega se nahaja v neposredni bližini vodotoka*

*Kanolščica, ki ima kot pritok Drete status naravne vrednote (ID 4481). Vodotok Kanolščica je ugodno življenjsko okolje ogrožene in zavarovane vrste raka navadni koščak (Austropotamobius torrentium).*

*(2) Varstvene usmeritve za izvajanje rudarskih del:*

- *območje širitve pridobivalnega prostora naj se opredeli v obsegu, da se bo ohranjala naravna morfologija struge in z gozdom poraščena strma brežina vodotokov.*
- *od severne meje pridobivalnega prostora se oblikuje 10 m širok »varovalni pas«, kot prehod med naravno in sanirano brežino, na tem pasu se ohranja poraščenost z obstoječo grmovno in drevesno vegetacijo.*
- *posege za izvajanje tehnoloških postopkov za izkoriščanje in obratovanje kamnoloma, posege za zmanjšanje neugodnih vplivov na okolje, gradnja objektov, prometne, komunalne, energetske ter ostale infrastrukture, se načrtuje v obsegu in na način, da bodo negativni vplivi na naravno vrednoto čim manjši,*
- *po meji pridobivalnega prostora se izdelava varovalna ograja ter morebitne druge ovire, da bo živalim onemogočen prehod na območje kamnoloma in s tem padec v globino, primerne so kovinske pletene ali panelne ograje, kjer okenca niso večja od 5 x 5 cm,*
- *vej, drevesnih panjev, zemljine in drugih odpadkov se ne odlaga na brežino ali v strugo vodotokov,*
- *raba prostora in izvajanje dejavnosti v kamnolomu se izvaja na način, da ne bo prišlo do onesnaževanja površinskih voda, zato naj se z ustreznim urejenim odvodnjavanjem prepreči erozijo razgaljenih zemljišč,*
- *v času del ob vodotoku je potrebno zagotoviti, da v vodi ne nastajajo razmere neprekinjene kalnosti,*
- *odlaganje materiala se izvaja na način, da ne bo prišlo do mešanja horizontov, odvečne zemljine in drugega materiala se ne razgrinja po okoliških kmetijskih in gozdnih zemljiščih,*
- *zaradi preprečevanja negativnega vpliva osvetljevanja na varstveno pomembe vrste žuželk (in tudi prostoživeče vrste, npr. netopirje in ptice, naj dela v kamnolomu potekajo izključno v dnevnem času, zunanja osvetlitev območja (tudi začasna ali občasna) naj se ne izvaja.*

*(3) Varstvene usmeritve za izvedbo sanacije in rekultivacije prostora po končani eksploataciji:*

- *za sanacijo kamnoloma se uporabi le zemljina, humus in ostala jalovina, ki je bila v postopku eksploatacije kamnoloma odstranjena in ustrezno deponirana ter varovana na območju kamnoloma, v primeru, da bi bilo potrebno za ustrezno in uspešnejšo ozelenitev etažnih površin dodatno zemljino in humus pripeljati izven območja kamnoloma, naj bo le ta z območja zgrajenega iz nekarbonatnih kamnin (glina, lapor), pri tem je potrebno zagotoviti, da zemljina ni kontaminirana z invazivnimi tujerodnimi rastlinskimi vrstami,*
- *sanirane površine kamnoloma se prekrije z zemljo, ozeleni in zasadi z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami in vrstami, ki bodo čim prej oblikovale bogat vegetacijski sloj,*
- *biološka sanacija se izvede z zatavljanjem in sadnjo avtohtone grmovne in drevesne vegetacije, pri izboru drevesnih in grmovnih vrst je potrebno izhajati iz obstoječe vrstne pestrosti v okolici kamnoloma, za zasaditev z grmovno in drevesno vegetacijo naj se uporabijo predvsem vrste listavcev (bukev, javor, gaber), tujerodnih rastlinskih vrst naj se ne vnaša, sanacija naj teži k čim večji renaturaciji ter s čim bolj sonaravnim izgledom,*
- *na strmejših delih brežin se izdelajo poglobitve oz. žepi, katere se zapolni s humusom bogatim s semeni ali sadikami avtohtonih zelišč,*
- *morfologija terena saniranega kamnoloma naj se čim bolj prilagodi reliefu sosednjega pobočja, prehodi bočnih brežin v okoliški teren naj bodo mehki in postopni, brez novo izdelanih ovir v prostoru,*
- *na območju naj se ne uporablja herbicidov in pesticidov,*
- *na območju naj se izvajajo ukrepi za preprečitev razraščanja tujerodnih invazivnih rastlinskih vrst, ob morebitnem pojavljanju se jih na širšem območju posega redno odstranjuje do vzpostavitve naravne avtohtone vegetacije oz. odstranitve tujerodnih vrst.*

(varstvo gozdov)

(1) Območje OPPN se ureja z naslednjimi Gozdnogospodarskimi načrti (GGN):

- GGN za gozdnogospodarsko območje (GGO) Nazarje, razglašen z Odlokom o GGN GGO Nazarje (2011-2020) v Ur. l. RS št. 86/2012,
- GGN za gozdnogospodarsko enoto (GGE) GORNJI GRAD (veljavnost načrta 2014-2023, Ur.list št.3/2015).

(2) Kamnolom leži v oddelku 121 GGE GORNJI GRAD (veljavnost načrta 2014-2023, Ur.list št.3/2015). Gozdovi na širšem območju ureditvenega načrta nimajo močnejše poudarjenih ekoloških in socialnih funkcij. Poudarjena je le varovalna funkcija (2. stopnja).

(3) Pri poseganju v gozd se naj upošteva naslednje pogoje:

- drevje, predvideno za posek, je potrebno označiti, označitev opravi pooblaščen delavec Zavoda za gozdove - Krajevna enota Gornji Grad,
- sečnja drevja in spravilo lesnih sortimentov morata biti opravljena v skladu s pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov,
- posek gozdnega drevja na območju pridobivalnega prostora kamnoloma naj se opravi postopno, ob širitvi kamnoloma in odpiranju novih etaž,
- pri načrtovanju sanacije in zasaditve naj sodeluje pristojni revirni gozdar, sanacija naj poteka sproti, uporablja naj se avtohtone grmovne in drevesne vrste,
- na stiku kamnoloma in gozda je treba predvideti cca 10 metrov široko območje, ki se засadi z grmovnicami in drevnino, ki predstavlja nov gozdni rob s postopno višinsko gradacijo v smeri gozda.

### 31. člen (monitoring)

V času izvajanja rudarskih del mora nosilec rudarske pravice zagotoviti izvajanje vseh ukrepov za preprečevanje negativnih vplivov del na okolje v skladu z veljavno zakonodajo. Izvajati mora naslednje monitoringe:

- meritve hrupa v naravnem in življenjskem okolju,
- meritve prašnih usedlin in skupnih lebdečih delcev,
- meritve emisij snovi v zrak iz separacije,
- meritve vibracij.

Poleg tega mora koncesionar izvajati monitoring, ki se zahteva po rudarski in drugi zakonodaji in sicer:

- izvajati vse redne in po potrebi izvajati tudi izredne preglede kamnoloma,
- v primeru napovedanih večjih padavin mora preveriti stanje vzpostavljenega odvodnjevalnega sistema in ga po potrebi očistiti,
- redno preverjati stanje brežin, pojava morebitnih razpok, morebitnega plazenja,
- nadaljevati z vsemi vrstami monitoringa, ki se že izvaja na širšem in ožjem obravnavanem območju (morebitne geodetske meritve, meritve pretokov vode).

## **7. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAM, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM**

### 32. člen

Pri urejanju območja skladišča razstreliva je upoštevati vse prostorske, gradbene in tehnične varnostne ukrepe za skladiščenje in ravnanje z eksplozivnimi sredstvi.

### 33. člen (varstvo pred požarom)

*Pri urejanju in poseganju v prostor je treba upoštevati prostorske, gradbene in tehnične ukrepe varstva pred požarom, zlasti pa zagotavljati:*

- *pogoje za varen umik ljudi in premoženja,*
- *prometne in delovne površine za intervencijska vozila,*
- *ustrezno opremo za gašenje požarov.*

#### *34. člen*

*(potresna varnost)*

*Upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti ter temu primerno prilagoditi način gradnje. Po podatkih Agencije RS za okolje za območje OPPN velja projektni pospešek tal v (g): 0,200 (ARSO, Potresna nevarnost Slovenije - projektni pospešek tal za povratno dobo 475 let, datum podatka: 2021). Za nadaljnje projektiranje se uporablja naveden podatek iz karte projektnega pospeška tal in Evrokod 8.*

#### *35. člen*

*(varstvo pred škodljivim delovanjem erozije, varstvo pred plazovi)*

*Pred kakršnikoli posegi v prostor ter v nadaljnjih fazah projektiranja je potrebno pridobiti mnenje geologa in v skladu z njim prilagoditi način gradnje.*

#### *36. člen*

*(dopolnilna in druga zaščita)*

*(1) Pri načrtovanju objektov, kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je potrebno predvideti tehnične rešitve in način gradnje, ki bodo preprečili razlitje nevarnih snovi. Glede na možno onesnaženje podtalnice mora izvajalec del ustrezno zajeti odpadne vode oziroma preprečiti razlitje kakršnihkoli goriv ali maziv v času polnjenja obratujoče opreme z gorivom oziroma v času izvajanja popravil. Prepovedana je menjava olja v motorjih in drugih napravah izven za to določenega prostora, olja je prepovedano spuščati v tla. Olja se zbirajo in oddajajo pooblaščenemu zbiralcu. Vsa delovna oprema in delovni stroji morajo biti tehnično brezhibni (ne smejo puščati olja ali goriva), brezhibnost se mora redno kontrolirati skladno z navodili proizvajalca za uporabo in vzdrževanje teh sredstev in opreme. Skladiščenje goriva in maziva ter hranjenje kemičnih in drugih sredstev v kamnolomu, kjer obstaja nevarnost razlitja nevarnih snovi, je dovoljeno le v omejenih količinah v prostorih, urejenih po določilih pravilnika in z ustreznim nadzorom, s pokrito lovilno posodo, tla morajo biti ustrezno odporna in ustrezno tesnjena. Potrebna je redna kontrola, nadzor in evidenca o nadzoru nad izvajanjem ukrepov. Za primer nekontroliranega razlitja nevarnih tekočin se uredi nepropustna začasna deponija onesnaženega materiala*

*(2) Dostopi in dovozi morajo omogočati dovoz in delovne površine interventnih vozil in izpolnjevati pogoje za varen umik ljudi in premoženja.*

### **8. VELIKOST DOPUSTNIH Odstopanj od tehničnih rešitev**

#### *37. člen*

*(1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od poteka tras in priključkov posamezne javne komunalne in energetske infrastrukture, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega ali okoljevarstvenega vidika ali omogočajo boljše funkcioniranje celotnega območja, ki pa ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati pristojni nosilci urejanja prostora, ki jih ta odstopanja zadevajo, oziroma upravljavci posameznega voda.*

(2) Na območju OPPN je dopustna toleranca pri oblikovanju etaž (število, širina, višina, naklon), zaradi montan-geoloških pogojev, tako da bo zagotovljena geomehanska stabilnost.

## **9. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI PODROBNEGA NAČRTA**

### *38. člen*

*Po izvedbi z OPPN načrtovanih ureditev se območje spremeni v primarno rabo gozd in se ureja na podlagi novih meril in pogojev določenih v prostorskem aktu občine.*

## **10. KONČNE DOLOČBE**

### *39. člen*

*Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za kamnolom Lenart pri Gornjem Gradu (Uradno glasilo zgornjesavskih občin, št. 15/2009).*

### *41. člen*

*Prostorski izvedbeni akt je na vpogled na Občini Gornji Grad in na njihovi spletni strani.*

### *42. člen*

*Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat za okolje in prostor pri Ministrstvu za okolje in prostor.*

### *43. člen*

*Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.*

*Številka: .....  
Gornji Grad, dne*

***Anton Špeh***  
***župan***

## **naziv akta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE LE-3**

**ID št. prostorskega akta: 3380**

### **SPREMLJAJOČE GRADIVO**

#### **OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV OPPN**

##### **Namen in območje OPPN**

Kamnolom Lenart pri Gornjem Gradu 2 (pridobivalni prostor PP Lenart pri Gornjem Gradu 2) je tehnično odprt kamnolom, s podeljeno rudarsko pravico in podpisano koncesijsko pogodbo, z urejeno infrastrukturo in izgrajenimi objekti za predelavo mineralne surovine - tehničnega kamna andezitni tuf. Dela v kamnolomu se izvajajo na podlagi tehnične dokumentacije in ustreznih dovoljenj, pridobljenih v skladu z veljavno zakonodajo. V kamnolomu Lenart pri Gornjem Gradu se skladno s pridobljenimi veljavnimi dovoljenji izvajajo naslednje dejavnosti:

- izkoriščanje tehničnega kamna andezitni tuf,
- opustitev izkoriščanja ter sprotne in končna sanacija okolja in odprava posledic, nastalih pri izvajanju rudarskih del.

Za izkoriščanje mineralnih surovin v PP Lenart pri Gornjem Gradu 2 je podeljena rudarska pravica in dne 21.12.20210 sklenjena Koncesijska pogodba št. 0141-13/2015/47.

S tem OPPN se omogoča razširitev obstoječega pridobivalnega prostora in sicer s širitvijo v globino in v širino proti severu, vzhodu in jugu, vse znotraj dela parcele št. 558/3 v k.o. 929-Lenart pri Gornjem Gradu. Iz obstoječega pridobivalnega prostora PP Lenart pri Gornjem Gradu 2 se izvzame skrajni zahodni del območja znotraj OPPN, ki vključuje lokalno makadamsko cesto JP 607131 Gmajner – Kokalj in gozd pod njo. Novo nastali pridobivalni prostor se bo poimenoval v pridobivalni prostor Lenart pri Gornjem Gradu 3.

Območje OPPN zajema celotno EUP LE-3 z namensko rabo prostora – območje nadzemnega pridobivalnega prostora (LN), v skladu z OPN Občine Gornji Grad, kar je razvidno iz grafičnega prikaza 1. "Izsek iz grafičnega dela OPN Občine Gornji Grad". Območje OPPN obsega del zemljišča s parcelno številko 558/3 k.o. 929 - Lenart pri Gornjem Gradu in je veliko cca 2,6 ha.

##### **Upoštevanje temeljnih pravil ZUreP-3**

- Racionalna raba prostora

Območje posega se umešča na obstoječe že razvrednoteno območje kamnoloma in predstavlja zgolj njeno širitev. S tem se ne moti druge rabe prostora in ne posega v bližino poselitvenih območij.

- Prepoznavnost prostora

Območje kamnoloma se nahaja znotraj gozdnih površin in praktično ni vidno iz širše okolice. Tudi po zaključeni sanaciji se bo območje pogozdilo in vrnilo v primarno gozdno rabo.

##### **Upoštevanje pravil Prostorskega reda Slovenije**

- Pravila za gradnjo objektov zunaj poselitvenih območij

Gradnja zunaj poselitvenih območij je eksplicitno dovoljena za pridobivanje mineralnih surovin, pri čemer zadošča naslednjim merilom:

- njihova izvedba ali uporaba ni v nasprotju z javno koristjo, saj se pridobljena mineralna surovina pretežno uporablja v lokalnem okolju,
- območje že komunalno opremljeno in nadaljnja oprema ni potrebna,
- ne bo povzročila dodatnega vidnega razvrednotenja prostora,
- ob upoštevanju določil odloka OPPN ne bo povzročila škodljivih vplivov na okolje,
- gradnja ne bo ogrožala naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti in kulturne dediščine.

Gradnja se izogiba varovanim in potencialno ogroženim območjem po predpisih o vodah ter kmetijskim zemljiščem z visokim pridelovalnim potencialom, saj se nahaja znotraj širšega območja gozdnih površin.

**naziv akta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE LE-3**

**ID št. prostorskega akta: 3380**

## **SPREMLJAJOČE GRADIVO**

- Opremljanje zemljišč za gradnjo

Območje OPPN je že opremljeno z ustrezno gospodarsko javno infrastrukturo in sicer z dostopno lokalno cesto. Ostala gospodarska javna infrastruktura ni predvidena in ni potrebna.

- Pravila za načrtovanje v krajini

Območje OPPN ne posega na območje varstva kulturne dediščine, izjemnih krajin ter kakovostnih prostorskih struktur. Zagotovljeno je varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami. Upoštevana je zatečena raba, funkcija in podoba krajine in se s širitvijo ne spreminja.

- Pravila za načrtovanje v območjih mineralnih surovin

V skladu s pravili je zagotovljeno izkoriščanje obstoječih kopov oskrbe z mineralnimi surovinami, kar ima prednost pred odpiranjem novih lokacij.

### **Upoštevanje splošnih smernic s področja urejanja prostora**

- Ohranjanje prepoznavnih značilnosti prostora

Območje kamnoloma se nahaja znotraj gozdnih površin in praktično ni vidno iz širše okolice. Tudi po zaključeni sanaciji se bo območje pogozdilo in vrnilo v primarno gozdno rabo. Območje OPPN ne posega na območje varstva kulturne dediščine, izjemnih krajin ter kakovostnih prostorskih struktur.

- Razmestitev dejavnosti v prostoru

Obstoječi kamnolom in njegova širitev nimata negativnega vpliva na ostale dejavnosti v prostoru, saj se nahajata izven poselitvenih območij in izven zavarovanih območij.

### **Skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti**

Območje OPPN ne posega v območja državnih prostorskih izvedbenih aktov. V skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Gornji Grad (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2018) (v nadaljevanju: OPN) se območje OPPN nahaja znotraj enote urejanja prostora (EUP) LE-3, za katero je predvidena izdelava OPPN. Celotno območje EUP ima namensko rabo prostora z oznako LN – površine nadzemnega pridobivalnega prostora.

## **naziv akta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE LE-3**

**ID št. prostorskega akta: 3380**

### **SPREMLJAJOČE GRADIVO**

Podrobnejši pogoji, ki se nanašajo na pripravo OPPN, povzeti iz tekstualnega dela OPN so naslednji:

#### **2.8.1.5 Mineralne surovine**

##### **60. člen (mineralne surovine)**

- (1) Na območju Občine Gornji Grad se nahaja območje mineralnih surovin kamnolom Lenart pri Gornjem Gradu, kjer se pridobiva tehnični kamen – andezitni tuf. Predvidena je širitev pridobivalnega prostora.
- (2) Za območja izkoriščanja mineralnih surovin je treba pridobiti rudarsko pravico, izvajati sanacijo sočasno s pridobivanjem in zagotoviti končno sanacijo pridobivalnih območij na podlagi sanacijskih načrtov in programov ter s spremljanjem izvajanja sanacijskih ukrepov s spodbujanjem naravne sukcesije. Pri tem območje posega (sanacije) ne sme biti širše od pridobivalnega območja.
- (3) V primeru izkazanega interesa za izkoriščanje mineralnih surovin na novih območjih bo občina izdelala predhodne preveritve in utemeljitve ali je smotno določeno območje z osnovno namensko rabo prostora opredeliti kot območje mineralnih surovin. Za namen izkoriščanja mineralnih surovin je potrebno sprejeti OPPN.

##### **117. člen (varstvo pred hrupom)**

- (1) Varstvo pred hrupom v občini je opredeljeno na podlagi posameznih območij osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora. Območja varstva pred hrupom so določena v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju in sicer:
  - I. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine na mirnih območjih na prostem, ki potrebujejo povečano varstvo pred hrupom;
  - II. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih ni dopusten noben poseg v okolje, ki je moteč zaradi povzročanja hrupa;
  - III. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih so dopustni z vidika hrupa manj moteči posegi v okolje;
  - IV. stopnja varstva pred hrupom je določena za stavbe na površinah podrobnejše namenske rabe, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa.
- (2) Na stavbnih zemljiščih se, v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, določa III. stopnja varstva pred hrupom. Izjeme so območja, kjer velja:
  - a) II. stopnja varstva pred hrupom:
    - na območju stanovanjskih površin (SS) in sicer v naslednjih EUP: GG-15, GG-16, GG-18, GG-19, GG-31, GG-33, GG-41, GG-42,
    - na območju stanovanjskih površin za posebne namene (SB) in sicer v EUP GG-17,
    - na območju površin počitniških hiš in sicer v EUP GG-44,
    - na posebnem območju, ki je namenjeno površini za turizem (BT) in sicer v naslednjih EUP: GG-32, GG-45, GG-47, GG-48, DO-5, DO-4.
  - b) IV. stopnja varstva pred hrupom na naslednjih površinah:
    - na območju proizvodnih dejavnosti (IG),
    - na območju prometne infrastrukture (PC, PO),
    - na območju energetske infrastrukture (E) komunikacijske infrastrukture (T) in na območju okoljske infrastrukture (O),
    - na območju mineralnih surovin (LN),
    - na območju kmetijskih zemljišč (K1 in K2), razen na mirnem območju na prostem.

**naziv akta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE LE-3**

**ID št. prostorskega akta: 3380**

## **SPREMLJAJOČE GRADIVO**

V prilogi 2 OPN so podani naslednji prostorsko izvedbeni pogoji za pripravo OPPN:

- do izdelave OPPN urejanje skladno z veljavnim IPA, Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za kamnolom Lenart pri Gornjem Gradu (Uradno glasilo zgornjesavinjskih občin, št. 15/2009)
- območje kamnoloma Lenart pri Gornjem Gradu
- predvidena je razširitev kamnoloma z načrtom sanacije po zaključku izkoriščanja mineralne surovine
- v času izkoriščanja je potrebno izvajati sprotne tehnične in biološke sanacije v skladu z ustreznim rudarskim projektom za pridobitev koncesije za izkoriščanje. Za preprečevanje erozije naj se ustrezno uredi odvodnjavanje in odvajanje tehnoloških odpadnih voda (zagotovitev ustreznega delovanja usedalnikov). Za zmanjšanje možnosti erozije je potrebno naklon končne brežine kamnoloma, do kamor bo segal pridobivalni prostor, ustrezno utrditi ter oblikovati tako, da ne bo prihajalo do plazenja novonastalega gozdnega roba ter matične podlage.
- rodovitno plast tal je potrebno odriniti na mejo pridobivalnega prostora ali odkopnega polja ter jo shraniti za končno sanacijo kamnoloma. Deponija rodovitnega sloja tal naj se uredi tako, da se ohrani biološka aktivnost prsti.
- pri dostopanju do območja je potrebno dostop urediti v obliki mostu preko naravne vrednote
- območje kamnoloma naj ne sega na območje naravne vrednote Dreta s pritoki, v varovalni pas potokov v širini 10 m od brežine potoka se ne posega, v pasu se ohrani gozdna vegetacija
- zgornji del parcele št. 558/1 k.o. Lenart ohrani gozdno namensko. Gozd pod lokalno cesto oz. obstoječim kamnolomom se ohranja
- v strugo in na brežine vodotokov se ne posega; zasipavanje struge, utrjevanje brežin, gradnja objektov, sekanje drevnine, ograjevanje brežin ipd ni dopustno
- na stiku kamnoloma in gozda je treba predvideti ca 10 m široko območje, ki se zasadi z grmovnicami in drevnino, ki predstavlja nov gozdni rob s postopno višinsko gradacijo v smeri gozda
- za sanacijo končne brežine etaže in zasaditev robnih delov kamnoloma se uporabijo avtohtone grmovne in drevesne vrste npr. rdeči dren, kosteničevje, malina, kostanj, hrast graden, mali jesen, bukev
- pretakanje goriva in maziv, servisiranje strojev se opravlja na urejeni lokaciji, opremljeni z lovilcem olj
- za odvajanje padavinskih vod z etaž in nasipov je treba predvideti usedalnike in druge tehnične rešitve za umirjanje hitrosti vode in za preprečevanje neposrednega odtoka v hudournike oz. potoke
- pridobivalni prostor naj se odpira postopno, drevje se poseka sproti v pasovih širine največ 5 m
- bočne brežine kamnoloma naj bodo pod naklonom do 45 stopinj, maksimalni naklon končne brežine kopa naj ne presega 50 stopinj. Navpičnih površin (končni naklon) naj se ne oblikuje, ravno tako ne tako imenovanih zajed
- območja naj se ponoči po možnosti ne osvetljuje, uporaba svetilk mora biti skladna z določili predpisov, ki urejajo svetlobno onesnaževanje okolja

Pri pripravi OPPN so ustrezno upoštevane in zajete navedene usmeritve.

## **SPREMLJAJOČE GRADIVO**

### **Umestitev načrtovane ureditve v prostor**

Znotraj območja OPPN so dopustne naslednje dejavnosti:

- raziskovanje mineralnih surovin,
- pridobivanje mineralnih surovin,
- opustitev raziskovanja in izkoriščanja mineralnih surovin,
- sanacija površin.

Na območju OPPN so dopustne naslednje vrste objektov in naprav:

- postavitev začasnih spremljajočih objektov, gradbenih strojev in mehanizacije za namen izkoriščanja in obdelave mineralnih surovin.

### **Eksploatacija mineralnih surovin**

Na območju OPPN je v skladu z rudarskim zakonom dopustno izkoriščanje mineralnih surovin (tehničnega kamna andezitni tuf) in izvajanje tehnične ter biološke sanacije. Izkoriščanje mora okvirno potekati v etažah določenih višin in širin. Natančneje se potek izkoriščanja mineralnih surovin določi z rudarskim projektom za pridobitev koncesije za izkoriščanje in z rudarskim projektom za izvedbo.

Na območju je dopustna vzpostavitev novega pridobivalnega prostora, na katerem se nadaljuje izkoriščanje mineralnih surovin. Mineralne surovine se bodo izkoriščale v etažah določenih višin in širin z uporabo sodobnih tehničnih metod in sredstev in opreme za drobljenje kamnine, prerivanje, nakladanje in odvoz ter ob upoštevanju tehničnih in varstvenih normativov za varstvo zdravja ljudi in živali, varstvo okolja in objektov v okolici. Tehnične podrobnosti izkoriščanja materiala se prikažejo v rudarskem projektu za izvedbo del, v katerem se upoštevajo tehnični in varstveni normativi, normativi za varstvo okolja ter določila tega OPPN. Pogoji, pod katerimi je dovoljeno izkoriščanje mineralnih surovin, so naslednji:

- na območju, kjer poteka lokalna cesta JP 607131 Gmajner – Kokalj, se naj zagotovi minimalen povprečni odmik izkoriščanja vsaj 5 m od roba novega pridobivalnega območja,
- območje pridobivanja mineralnih surovin se okvirno razdeli na:
  - osnovni plato k. 537 m
  - I etaža k. 541 m
  - II etaža k. 549 m
  - III etaža k. 557 m
  - IV. etaža k. 565 m
  - V. etaža k. 573 m
  - V. etaža k. 581 m
  - V. etaža k. 589 m
  - V. etaža k. 597 m
  - V. etaža k. 605 m
  - zgornji rob k. 615m
- pri izvajanju izkoriščanja in končne tehnične sanacije je potrebno upoštevati parametre končnih etaž:
  - naklon delovne in končne brežine je  $\alpha=65^\circ$ ,
  - generalni naklon kopa  $\alpha = 50^\circ$ ,
  - širina končne etaže je  $\bar{s} = 7$  m,
  - višina končne etaže je  $h = 4$  m (OP/I), 10 m (IX/vrh), ostale etaže 8 m

## **SPREMLJAJOČE GRADIVO**

### **Sanacija kamnoloma**

Sanacija kamnoloma se sproti izvaja že med izkoriščanjem, po končanem izkoriščanju posameznih odkopnih polj pa se izvede končna sanacija. Sanacija je razdeljena na tehnično in biološko sanacijo.

(S tehnično sanacijo je potrebno zagotoviti stabilnost končnih etažnih brežin kopa. Pri izvedbi tehnične sanacije se morajo dosledno upoštevati parametri stabilnosti. Izvajanje trajne in končne sanacije se sme pričeti, ko je preverjena stabilnost brežin kamnoloma. Tehnična sanacija se, kjer je možno, izvaja sproti ali najkasneje ob zaključnem odkopavanju posamezne faze.

(Z biološko sanacijo se na predhodno poravnanih tleh izvede končni sloj iz rodovitne zemljine. Obvezna je ozelenitev področja kamnoloma z zasaditvijo s pionirskimi grmovnimi in drevesnimi vrstami iz iste združbe, tako da se zagotovi čim hitrejši učinek. Način sajenja dreves in grmovnic, zatravitev, setev drevnine in grmovnic, čas sajenja in setve, točna razmestitev sadik, projektantski nadzor, načini in pogoji vzdrževanja zasaditve, se natančneje določijo v sodelovanju s strokovnjaki območne enote Zavoda za gozdove. Pri tem mora biti doseženo, da zaradi rudarjenja na območju kamnoloma Lenart pri Gornjem Gradu ne bo ostalo krajinsko urbanistično degradirano območje, in da bo na biološko sanirani površini uspeval kvaliteten gozd, ki bo prihodnjim generacijam zagotovil donosno lesno maso, dodatno pa bo končne sanirane površine možno nameniti tudi kmetijstvu.

Zadnja faza končne sanacije mora obsegati:

- odstranitev vseh objektov in naprav, razen tistih komunalnih objektov, ki ostanejo za dobo, daljšo od 30 let ali za trajno,
- zasaditev vseh etaž, tudi tistih, ki so se ohranjale kot transportne poti,
- ureditev nadomestnih gozdnih poti oziroma nadomestne planinske poti,
- zasutje ravnine z zemljino v ustrezni debelini in zatravitev,
- odstranitev ograje in napisov,
- vzdrževanje, ki obsega košenje trave približno 5 let razen, če območje ne bo prej predano v kmetijsko rabo,
- čiščenje jaškov za odvodnjavanje padavinske vode po potrebi.

### **Gospodarska javna infrastruktura**

Znotraj območja OPPN poteka lokalna makadamska cesta JP 607131 Gmajner – Kokalj, ki se odceplja z lokalne ceste LC 107031 Gornji Grad – Lenart – Kosov Brod. Meja izkoriščanja je od cestnega sveta umaknjena za predpisanih 5 m. Omenjena cesta služi tudi za dovoz za tovorna vozila do kamnoloma. Za potrebe dejavnosti je potrebno zagotoviti zadostno število parkirnih mest. Vsa parkirna mesta se morajo zagotoviti znotraj območja OPPN.

Gradnja ostale gospodarske javne infrastrukture ni predvidena.

### **Dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev**

Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od poteka tras in priključkov posamezne javne komunalne in energetske infrastrukture, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega ali okoljevarstvenega vidika ali omogočajo boljše funkcioniranje celotnega območja, ki pa ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati pristojni nosilci urejanja prostora, ki jih ta odstopanja zadevajo, oziroma upravljavci posameznega voda. Na območju OPPN je dopustna toleranca pri oblikovanju etaž (število, širina, višina, naklon), zaradi montan-geoloških pogojev, tako da bo zagotovljena geomehanska stabilnost.