







**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Attemsov trg 3,  
3342 Gornji Grad

**14**

 **tel:** (03) 839-18-50  
 **fax:** (03) 839-18-64  
 **e-pošta:** [obcina@gornji-grad.si](mailto:obcina@gornji-grad.si)  
 **internet:** <http://www.gornji-grad.si>

Datum: 13.05.2020

**Naziv gradiva:** Sklep o prodaji zemljišča parc. št. 725/5, k . o. 944 - Tirosek

**Pravna podlaga:** 16. člen Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 08/16)

**Predlagatelj:** Špeh Anton, župan

**Pripravil:** Občinska uprava




**Poroča:** Rihter Jožica, direktorica Občine Gornji Grad

**Predlog sklepa:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrdi Sklep o prodaji zemljišča parc. št. 725/5, k. o. 944 - Tirosek.**



**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Attemsov trg 3,  
3342 Gornji Grad

 **tel:** (03) 839-18-50  
 **fax:** (03) 839-18-64  
 **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 13.05.2020

## **Predlog sklepa:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 08/16) in na podlagi Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Grad za leto 2020, je Občinski svet Občine Gornji Grad na svoji 9. redni seji, dne 21. maja 2020 sprejel

## **S K L E P**

Občinski svet soglaša, da Občina Gornji Grad izvede postopek prodaje zemljišča.

Občina Gornji Grad proda naslednje zemljišče:

1. zemljišče, parc. št. 725/5 (ID 6975352, v izmeri 553 m<sup>2</sup>), k. o. 944 Tirosek.

Po potrjenem sklepu občinska uprava izvede postopke za ocenitev premoženja za prodajo zemljišča in pripravi postopek v skladu s predpisi. Strošek kupnine nosi kupec.

S stranko se sklene prodajna pogodba.

Župan:  
Anton Špeh

## OBRAZLOŽITEV:

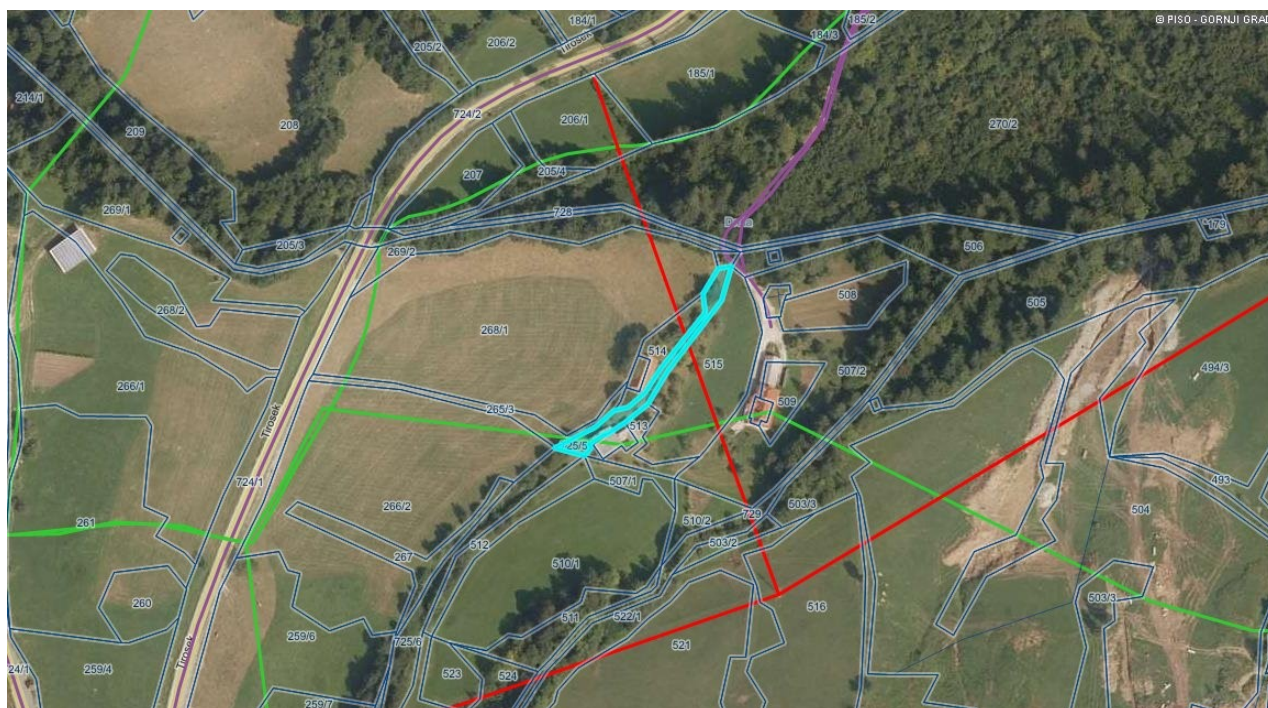
Stranka ima zaradi potreb neoviranega dostopa do stanovanjskega objekta in obnove le tega, interes po odkupu parcele št. 725/5 k. o. Tirosek, ki je v lasti Občine Gornji Grad.

Parcela, ki je predmet prodaje se po namenski rabi uvršča med delno kmetijska in delno pozidana zemljišča in je po GURS ocenjena na 490,19 EUR. Preko parcele potekata komunalna vod komunikacije in elektrovida zato se s kupcem sklene služnost.

### Finančni učinek na proračun:

Parc. št. 725/5 k. o. 944 Tirosek 553 m<sup>2</sup> x 0,886 EUR = 490,19 EUR

Prodaja parcele je vključena v letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem Občine Gornji Grad, ki je priloga k proračunu 2020.



Komunikacije---

Elektrovod---

Pripravila: Občinska uprava