



OBČINA GORNJI GRAD
OBČINSKI SVET
Attemsov trg 3,
3342 Gornji Grad

☎ **tel:** (03) 839-18-50
☎ **fax:** (03) 839-18-64
✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 19.10.2017
Naš znak: 03201-0022/2014-2017-9

ZAPISNIK

22. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad, ki je bila dne, 19.10.2017, ob 18.00 uri v sejni sobi Kulturnega doma Gornji Grad

Prisotni člani občinskega sveta:

Galin Franc, Suhoveršnik Milan, Krznar Meta, Štorgelj Darko, Petek Klemen, Letonja Peter, Osolnik Košar Barbara, Tevž Franc in Ugovšek Jože.

Opravičeno odsotni: Purnat Jure, Mlinar Jože.

Odstotni: /.

Ostali prisotni:

župan Ogradi Stanko, Kren Polona, Realis d.o.o. (PISO), Stiplošek Ana Realis d.o.o. (PISO), predsednica Nadzornega odbora Vodusek Irena, direktorica občinske uprave Rihter Jožica, Poličnik Lucija, sodelavka Urada za okolje in prostor SAŠA regije, sodelavca občinske uprave Purnat Blaž in Stradovnik Katja.

Predstavniki medijev: Savinjske novice Sem Štefka.

Sejo je vodil župan Ogradi Stanko, seja je bila snemana na elektronski medij, skrajšan zapisnik je pisala Stradovnik Katja.

Za 22. redno sejo je bil predlagan naslednji dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti
2. Pregled in potrditev dnevnega reda
3. Pregled in potrditev zapisnika 21. redne seje OS z dne 14. september 2017
4. Predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Gornji Grad- I. obravnava
5. Sprejetje stališča Občine Gornji Grad do pripombe z javne razgrnitve dopoljenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o lokacijskem načrtu Tičjek II
6. Predlog Odloka o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2018- I. obravnava
7. Sklep o nakupu zemljišča parc. št. 457/2 in 464/2 k.o. 943- Šmiklavž, avtobusno postajališče Dol
8. Sklep o potrditvi DIIP za projekt »Ureditev javne poti JP 607060 Zlato polje- Slapnik«
9. Izvolitev predstavnika Občine Gornji Grad v volilno telo za volitve člana državnega sveta in določitev kandidata za člana državnega sveta
10. Vprašanja, pobude in odgovori članom sveta
11. Razno

K točki 1)

Župan Ogradi Stanko je pozdravil navzoče in ugotovil, da je na seji prisotnih 6. svetnikov, zato je seja sklepčna. Purnat Jure in Mlinar Jože sta se opravičila. Lista prisotnih je sestavni del zapisnika in se hrani v arhivu občinskega sveta.

K točki 2)

Prisotnim je župan predstavil dnevni red 22. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad.

Svetniki na dnevni red niso imeli pripomb.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep.

SKLEP:

Občinski svet Občine Gornji Grad potrjuje dnevni red 22. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad.

Ob glasovanju je bilo navzočih 6 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet s 6 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

K točki 3)

Na predloženi zapisnik 21. redne seje svetniki niso imeli pripomb.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep.

SKLEP:

Občinski svet Občine Gornji Grad potrdi zapisnik 21. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad.

Ob glasovanju je bilo navzočih 6 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet s 6 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

K točki 4)

Župan je povedal, da je predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Gornji Grad v I. obravnavi predhodno na svojem sestanku obravnaval Odbor za proračun, ki je na predlog odloka podal nekaj pripomb in popravkov, ki so bili svetnikom poslani naknadno. V nadaljevanju je predal besedo pripravljavki odloka Kren Poloni.

Kren Polona je povedala, da se nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljevanju NUSZ) plačuje na območjih mest in naselij mestnega značaja, na območjih, ki so določena za stanovanjsko in drugačno kompleksno graditev, na območjih za katere je sprejet prostorski načrt in na drugih območjih, ki so opremljena z vodovodnim in električnim omrežjem. Občina z odlokom sprejme podlage za odmero NUSZ oz. določi merila za določanje višine nadomestila neposrednim uporabnikom stavbnih zemljišč. Ministrstvo za finance in Ministrstvo za okolje in prostor občine v zadnjih letih vedno bolj pozivata k uskladitvi evidenc, poleg tega je zaradi padca Zakona o davku na nepremičnine veliko občinskih odlokov neveljavnih, kar so ministrstva ugotovila ob pregledu nekaterih občinskih odlokov. Odlok Občine Gornji Grad je bil v neskladju z zakonodajo zlasti v točkah, kjer je omogočal oprostitve plačila NUZS, ki niso predvidene. Zakonodaja ne omogoča spreminjanja obstoječih odlokov, temveč zahteva sprejem novega. Občine morajo nove odloke uskladiti s področnimi ustavnimi akti: Zakonom o urejanju prostora, Zakonom o izvrševanju proračuna in Zakonom o graditvi objektov. Na podlagi uskladitve odlokov bi občine pobrale več davka. Glavna sprememba je, da se bo po novem nadomestilo pobiralo tudi za nezazidana stavbna zemljišča in ne samo za zazidana stavbna zemljišča. Občina Gornji Grad za nezazidana zemljišča do sedaj ni pobirala nadomestila.

Sledila je obravnava predloga odloka po členih. Glede na podane naknadne pripombe Odbora za proračun in občinske uprave se spreminjajo naslednji členi:

- v prvem odstavku 5. člena odloka se briše naslednje besedilo iz tretje in četrte vrstice »in so določena na mejo naselij po Registru prostorskih enot oz. evidenci, ki določa območja do naselij natančno.«

- besedilo 3 odstavka, 5.člena: »Meje območij iz prvega člena tega odloka so določene in razvidne iz grafičnih kart v merilu 1:5000 in 1:25000.« se nadomesti z besedilom: »Meje območij iz prejšnjega odstavka so prikazane na pregledni karti, ki je sestavni del tega odloka.«

- v 6. členu se prvotno besedilo v celoti nadomesti z novim besedilom in zapiše v dveh odstavkih:
»(1) Za določitev višine nadomestila za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča se upoštevata naslednji merili:

- a. opremljenost stavbnega zemljišča s posamezno vrsto gospodarske javne infrastrukture ali z omrežji infrastrukture gospodarskih javnih služb,
- b. lega in namen stavbnega zemljišča.«

»(2) Za zazidana stavbna zemljišča se upošteva tudi merilo:

- a. smotrno izkoriščanje stavbnega zemljišča.«

- v drugem odstavku 7. člena se briše razdalja 50 m oddaljenosti od javne razsvetljave in se stavek zapiše nekoliko drugače: »Za opremljenost z javno razsvetljavo se štejeta 1. in 2 skupina iz prvega odstavka 5. člena tega odloka, v kolikor je javna razsvetljava na tem območju zgrajena.«

- v prvem odstavku 8. člena se pri B točki zaradi podvajanja briše postavka »12120- druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev«, pri postavki 12120 pa se za besedilom »druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev« dopiše še »in kmečki turizem«

- v prvem odstavku 8. člena se pri C točki doda postavka 12610 stavbe za kulturo in razvedrilo

- v prvem odstavku 8. člena se pod točko D besedilo spremeni in se po novem glasi: »Med nezazidana stavbna zemljišča spadajo območja, kot izhaja iz petega odstavka 2. člena tega odloka.«

- v drugem odstavku 8. člena se v tabeli spremenijo vrednosti točk za D nezazidana stavbna zemljišča in sicer 80 točk (območje 1.), 70 točk (območje 2.) in 60 točk (območje 3.)

- v 9. členu se dopolni besedilo in se po novem glasi: »Smotrnost uporabe stavbnega zemljišča se določa glede na tip gradnje stavb, ki se uporabljajo za stanovanjski namen:«

- v prvem odstavku 10. člena se briše besedilo in se spremenjen odstavek glasi: »Letna višina nadomestila za zazidana stavbna zemljišča se določi kot vsota točk, dobljenih iz 7. 8. in 9. člena tega odloka, ki se pomnoži s površino zazidanega stavbnega zemljišča ter z letno višino točke za odmero nadomestila.«

- v 11. členu se po izbrisu dela besedila prvi odstavek tega člena glasi: »Vrednost točke za leto 2018 znaša za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča 0,00250 EUR/m². Vrednost točke se zaokroži na pet decimalnih mest natančno.«

- v 13. členu se pri drugem odstavku doda del besedila. Novo besedilo drugega odstavka tega člena se glasi: »Če nastane sprememba med letom, se le-ta upošteva od prvega dne v naslednjem mesecu po poteku meseca, v katerem je sprememba nastala. Spremembe, sporočene po roku iz prvega odstavka tega člena, se upoštevajo od 1.1. naslednjega leta dalje.«

- v 13. členu se pri tretjem odstavku doda del besedila. Novo besedilo tretjega odstavka tega člena se glasi: »V kolikor se med letom spremeni zavezanec za plačilo nadomestila, se uporabijo določila predpisov s področja davčnega postopka.«

- v prvem odstavku 15. člena se spremenijo višine glob in sicer globa za prekrške pravnih oseb ali samostojnih podjetnikov znaša 2.500,00 EUR, 250,00 EUR je globa za odgovorno osebo pravne osebe in 125,00 EUR je globa za prekrške, ki jih povzročijo občani.

- v 16. členu je nekaj slovničnih popravkov

- v 17. členu pri veljavi odloka, ostane petnajsti dan po objavi v uradnem glasilu, ker statut občine določa, da odloki stopijo v veljavo 15 dan po objavi (4. člen Statuta).

Sledila je primerjava izračunov NUSZ po starem in novem odloku, tabelo izračunov je predstavila Poličnik Lucija.

Seji se je pridružil Tevž Franc.

Župan je odprl razpravo v katero so se z vprašanji na katere so prejeli odgovore takoj vključili Galin Franc, Tevž Franc in Letonja Peter.

Seji se je pridružila Krznar Meta.

Župan je ugotovil, da sta se seji naknadno pridružila še dva svetnika in da je na seji prisotnih 8 svetnikov.

Župan je podal na glasovanje naslednji predlog sklepa.

SKLEP:

Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v I. obravnavi s predlaganimi pripombami.

Ob glasovanju je bilo navzočih 8 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet z 8 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

K točki 5)

Lucija Poličnik je povedala, da ima Občina že sprejet občinski lokacijski načrt za stanovanjsko cono Tičjek II, ki predvideva v spodnji vrsti gradnjo večstanovanjskih objektov, v drugi vrstne hiše, v tretji in četrti vrsti pa gradnjo individualnih stanovanjski hiš, v cono Tičjek II spada tudi poslovni objekt CNC Štiglic in še dve stanovanjski hiši, ki nista v strnjem delu Tičjeka. Ko so se parcele začele prodajati, so bile parcele v spodnji vrsti najprej prodane in novi lastniki spodnjih parcel so izrazili željo, da bi gradili individualne stanovanjske hiše, zato se predlagali spremembo lokacijskega načrta. Sprememba lokacijskega načrta poteka po točno določenem postopku. Najprej je potreben sklep o začetku priprave, nato se pripravi osnutek odloka z upoštevanjem smernic, ki jih podajo nosilci urejanja prostora, o dopolnjenem osnutku odloka se opravi javna razgrnitev, kamor so vabljeni vsi lastniki in širša javnosti, ki lahko podajo pripombe na osnutek dopolnjenega odloka. V predlog dopolnjenega odloka so vključene spremembe, ki v prvi vrsti omogočajo gradnjo treh enostanovanjskih hiš, v delu poslovnega objekta je omogočena možnost gradnje nadstreškov, v delu kje že stoji individualna hiša pa je omogočena legalizacije večje garaže. Na javni razgrnitvi sta lastnika ceste podala pripombo, da se ne strinjata s predlogom, ki je vključen v spremembe odloka, kjer je načrtovana nova cesta v spodnjem delu in sta izrazila željo, da se vseeno uporabi zgornja cesta. Lastniki spodnjih parcel, ki so bili pobudniki za spremembe in dopolnitve odloka, so tekom postopka sprememb že poskušali večkrat stopiti v kontakt z lastniki ceste, saj so želeli urediti pravno stanje, da bi imeli po zgornji strani dostop do svojih parcel, kar jim je bilo onemogočeno, zato so se odločili za izgradnjo ceste po spodnjem delu svojih parcel. Izgradnja nove ceste poteka izključno po lastniških parcelah lastnikov prve vrste in ne posega v preostalo območje Tičjek II.

Seji se je pridružila Osolnik Košar Barbara.

Župan je povedal, da se na današnji seji odloča o tem ali se omenjena pripomba upošteva ali ne. Stališče občine je, da se upoštevajo spremembe, ki so že zavedene v dopolnjenem osnutku odloka o spremembah lokacijskega načrta Tičjek II, ki se bo obravnaval na eni izmed prihodnjih sej.

Župan je odprl razpravo v katero sta se z vprašanjem na katerega ste dobila odgovor takoj vključila Ugovšek Jože in Tevž Franc.

Župan je ugotovil, da se je seji naknadno pridružila še ena svetnica in da je na seji prisotnih 9 svetnikov.

Župan je podal na glasovanje naslednji predlog sklepa.

SKLEP:

Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme stališče Občine Gornji Grad do pripombe z javne razgrnitve dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o lokacijskem načrtu Tičjek II.

Ob glasovanju je bilo navzočih 9 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet z 9 glasovi »za« in z 0 glasom »proti«.

K točki 6)

Blaž Purnat je predstavil predlog proračuna 2018, najprej je podrobneje predstavil planirane prihodke. Povedal je, da občina na višino nekaterih prihodkov nima vpliva, to so zlasti davčni prihodki, ki se stekajo v občinske proračune, zato ostajajo planiran prihodki iz naslova davkov na premoženje enaki glede na veljavni plan, prav tako prihodki iz naslova davkov na blago in storitve, ki v primeru občine med drugim zajemajo turistično takso, okoljsko dajatev ter pristojbino za vzdrževanje gozdnih cest. Enako velja za nedavčne prihodke iz skupine prihodkov upravnih taks.

Kot je prikazano v Letnem načrtu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Grad, se od prodaje poslovnih prostorov pričakujejo prihodki v višini 3.145 EUR ter od prodaje stavbnih zemljišč v višini 38.000 EUR. Na področju transference prihodkov se pričakujejo sredstva za sofinanciranje investicij po 23. členu Zakona o financiranju občin, ta bodo namenjena za modernizacijo JP Zlato polje-Slapnik. Sredstva, prejeta iz državnega proračuna na podlagi Zakona o odpravi posledic naravnih nesreč, bodo namenjena za sanacijo dveh plazov na lokalni cesti Sluga – Nova Štifta – Črnevska rida. V enakem obsegu kot v letošnjem letu se pričakujejo tudi sredstva za požarno takso. Občina se bo prijavila na javni razpis Eko Sklada, v okviru katerega se bodo namenila sredstva za sofinanciranje izgradnje električne polnilnice. Prihodke za prejeta sredstva iz državnega proračuna za tekočo porabo se bo namenilo za sofinanciranje skupnega opravljanja posameznih nalog medobčinskega inšpektorata, nalog urada za okolje in prostor ter sredstva za vzdrževanje gozdnih cest.

Po pregledu prihodkov je sledilo pojasnilo s področja računa finančnih terjatev in naložb, ki zajema zadolževanje in odplačilo dolga. Občina Gornji Grad bo tudi v letu 2018 odplačevala prejeta bančna kredita iz leta 2009 in 2011. Znesek odplačil za oba kredita skupaj znaša 129.000 EUR v letu 2018. Od prihodnjega leta dalje bo morala občina letno odplačevati tudi prejeta povratna sredstva, ki jih je v letu 2016 prejela od Ministrstva za gospod. razvoj in tehnologijo za ureditev lokalne ceste Rogačnik-Lenart-Mačkin kot-Amer. Na področju zadolževanja pa so zajeta povratna sredstva, ki bo jih Občina prejela v letu 2018 od Ministrstva za gospodarski razvoj za sofinanciranje modernizacije JP Zlato polje-Slapnik.

Na odhodkovni strani na postavki občinskega sveta ni večjih sprememb, le planirana sredstva za sejnine sej OS in odborov se na podlagi preteklih realizacij zmanjšujejo, saj se je v preteklem letu tudi zmanjšalo število članov nekaterih odborov. V letu 2018 se bodo izvedle lokalne volitve, zato se povečuje postavka izvedba in nadzor volitev in referendumov, planirane vrednosti temeljijo na oceni iz leta 2014. Sredstva na področju Nadzornega odbora so usklajena glede na podan finančni načrt Nadzornega odbora. Na področju dejavnosti župana in podžupanov se v skladu z zakonsko določeno višino povečuje vrednost regresa za letni dopust. Na podlagi predvidene realizacije za letošnje leto se povečujejo stroški izdatkov za reprezentanco.

Povečuje se tudi postavka stroški plačilnega prometa, saj bo občina najela POS terminal s katerim bo omogočeno plačevanje računov z bančnimi karticami direktno v prostorih občinske uprave. Prav tako se povečujejo plačila storitev UJP, saj je zaradi povečanega števila transakcij provizija Banke Slovenija višja. Na podlagi realizacije preteklega leta in predvidene realizacije za leto 2017 se zmanjšuje vrednost konta najemnin in zakupnin za poslovne prostore ter povečuje vrednost konta za tekoče vzdrževanje in na področju zavarovalne premije za odgovornost.

Povečuje se tudi postavka Medobčinskega Urada za okolje in prostor zaradi zakonskega povišanja regresa za letni dopust ter napredovanja sodelavke občinske uprave za okolje in prostor. Enako se povečuje plan regresa za letni dopust na področju plač zaposlenih v občinski upravi – tudi tukaj gre za uskladitev zneska z zakonodajo. Na podlagi predvidenih potreb se zmanjšujejo stroški plačil za delo preko študentskega servisa v občinski upravi. Občina občasno dobiva prošnje za opravljanje obvezne študijske prakse v občinski upravi, zato je dobro planirati določen znesek na tem kontu.

Pri počitniški hišici v Čatežu ni predvidenih kakšnih večjih obnovitvenih del, zato se zmanjšujejo sredstva na kontu tekočega vzdrževanja. Pri civilni zaščiti se povečujejo sredstva za javni razpis drugih interesnih skupin, ker se bodo lahko na javni razpis prijavila tudi druga društva, ki delujejo na področju civilne zaščite. Na področju investicijskih transferjev gasilskim društvom se bodo v letu 2018 zagotovila delna sredstva PGD Nova Štifta za nakup motorne brizgalne in sredstva PGD Bočna za dokončanje nakupa gasilskega vozila.

Na področju javnih del se planira izplačilo sredstev za december za javna dela v šoli, DEOS-u in VDC Saša, v kolikor bo v letu 2018 podpisana kakšna nova pogodba na tem področju, se bodo sredstva prerazporedila. Zaradi dotrajanosti in poškodb na gozdnih cestah se vrednost plana vzdrževanje gozdnih cest za prihodnje leto povečuje. Sredstva za tekoče vzdrževanje občinskih cest, za pregledniško službo ter za zimsko službo ostajajo enaka lanskoletnim.

Na področju vzdrževanja in gradnje občinskih cest odpiramo tri nove proračunske postavke in sicer Obvoznica Gornji Grad, Modernizacija JP Zlato polje - Slapnik ter Ureditev LC Križ-Florjan-Krnica. Predvideva se tudi ureditev avtobusne postaje v Spodnjem trgu, kjer bi se uredili dve standardni postajališči z nadstreški. Povečujejo se sredstva za javni razpis Malega gospodarstva.

Na področju prostorskega načrtovanja in razvoja se bo nadaljevalo z delom na OPN, izdelana bo hidrološka hidravlična študija za obvoznico v Gornjem Gradu. Pri posodobitvi vodovodnih omrežij gre za obnovo vodovodov znotraj večih ulic v Novem naselju ter za druga dela, povezana z morebitnimi izkopi za drugo infrastrukturo, popravilo morebitnih večjih okvar in podobno.

V letu 2018 se planira ureditev že obstoječega otroškega igrišča v Bočni ter ureditev naprav za rekreacijo na prostem pred Centrom starejših v Gornjem Gradu. Na stanovanjskem področju pa se predvideva ureditev Žeheljnovе hiše. Planira se tudi nakup štirih zemljišč v Šokatu na podlagi vloge stranke za zamenjavo zemljišč ter nakup zemljišča v Novem naselju za dostop do kopaljšča na Dreti. Mrliško ogledniška služba se glede na pričakovano realizacijo v letu 2017 povečuje tudi za prihodnje leto.

Na področju nepremične kulturne dediščine se povečujejo sredstva zaradi ureditve kapelice oziroma znamenja v centru Bočne.

Povečujejo se tudi sredstva na postavki dejavnosti knjižnice, saj je Občina Gornji Grad je zaradi finančnih težav v preteklosti plačevala nižji znesek, v skladu s 53. členom Zakona o knjižničarstvu in drugimi podzakonskimi akti, pa se ta znesek za dejavnost knjižnice v letu 2018 povečuje. Kot je razvidno iz predloženega plana, bo Osrednja knjižnica Mozirje v letu 2018 nabavila tiskalnik za tiskanje članskih izkaznic in tiskanje nalepk za opremo knjig ter en nov računalnik.

Na področju vrtcev in šol se sredstva zmanjšujejo oziroma povečujejo glede na predloženi plan OŠ Gornji Grad. V vrtcu Bočna je potreba po razširitvi igrišča, postavitvi ograje in zaščita škarpnikov, v vrtcu Gornji Grad pa je v planu nadstrešek pred vhodom v igralnico v zdravstveni dom Gornji Grad ter obnova strešne kritine nad peskovnikom v Gornjem Gradu ter sanacija betonskih plošč pred vhodom v vrtec. Vzdrževalna dela šolskih prostorov ter dodatni programi, ki zajemajo tudi zavarovanje in varovanje objektov, bodo zajeta v pogodbi za sofinanciranje dejavnosti šole. Na področju investicij bo potrebno urediti in asfaltirati okolico šolske stavbe ter urediti računalniško učilnico. Zagotovila se bodo tudi sredstva za nakup opreme za novo računalniško učilnico, pohištvo za učilnico slovenščine ter sedežna garnitura za knjižnico. Pri pomoči v osnovnem šolstvu se povečujejo sredstva za izvedbo izobraževalnega projekta »FIT4KID« ter projekta »Asistent učencem s posebnimi potrebami«.

Glasbena šola Nazarje je v finančni plan za leto 2018 poleg stroškov redne dejavnosti dala tudi stroške za investicijo ureditve podstrešnih oken v treh učilnicah.

Na področju sociale ni bistvenih sprememb, medtem, ko se na področju intervencijskih programov odpira proračunska postavka sanacije lokalne ceste Sluga-Nova Štifta-Črnevska rida. Gre za ureditev dveh plazov na omenjeni cesti.

Župan je predal besedo predsednici odbora za proračun Osolnik Košar Barbari, ki je povedala, da je odbor podal pripombo glede Gasilskih društev, ki se očitno še vedno niso mogla dogovoriti med sabo glede občinskih sredstev, kljub dogovoru, da se sredstva za sofinanciranje namenijo PGD Bočna je PGD Nova Štifta za leto 2018 nekaj novega dodalo, mnenje odbora je bilo da se ne rabi ustreči vsem. Naslednji komentar se je nanašal na Glasbeno šolo Nazarje, namreč takoj po sprejemu odlokov o ustanovitvi Glasbene šole Nazarje so se že pojavili investicijski stroški, ki pa jih občine soustanoviteljice niso nujno dolžne pokrivati. Povedala je tudi, da so odborniki želeli vpogled v inšpekcijski zapisnik telovadnice OŠ Gornji Grad.

Svetnikom je bil razdeljen zapisnik inšpekcijskega pregleda telovadnice OŠ Gornji Grad.

Župan je na kratko dodal še nekaj besed k predlogu proračuna 2018. Med drugim je povedal, da telovadnice zaenkrat še ni v proračunu, sredstva so predvidena le za idejno zasnovo. V proračunu še ni zajeta priprava projektna dokumentacija za vodovodno omrežje Gornji Grad, vendar se bo to urejajo z rebalansom, proračun je zastavljen široko, žal pa je še vedno težko zadostiti vsem interesom, ki jih v občini ni malo.

Župan je odprl razpravo v katero so se z vprašanji na katere so dobili odgovore takoj vključili Krznar Meta, Tevž Franc in Štorgelj Darko.

Krznar Meta je zanimalo kateri stroški so zajeti na postavki praznično urejanje naselij.

Župan je povedal, da ta postavka vključuje poleg prazničnega urejanja naselij tudi celoletne stroške urejanja zelenic, košnje trave, pometanje, izdelava klopi in košev, vzdrževanje in čiščenje ekoloških otokov in odvoz smeti,...

Tevža Franca je zanimalo, če požarne stopnice niso bile že prej predvidene, glede na to da so se sredstva za računalniško učilnico bistveno povečala.

Župan je povedal, da so bile požarne stopnice planirane vseskozi, le da je bila prvotna projektantska ocena nekoliko nižja.

Štorgelj Darko je predlagal naj se na cesti Križ-Krnica zagotovi vsaj začasna sanacija v kolikor realizacija ni predvidena v kratkem roku, glede na dejstvo, da so v proračunu 2018 zaenkrat predvideni samo stroški študij.

Župan je odgovoril, da realizacija ni odvisna samo od občine, saj je potrebno poleg projektantskih načrtov, pridobiti soglasja lastnikov in podpisati pogodbe z lastniki zemljišč.

Krznar Meta je vprašala, kako je z namestitvijo ogledal v Novi Štifti (na senčni strani), saj je preglednost na nekaterih ovinkih zelo zmanjšana.

Župan je povedal, da je potrebno prevideti lokacije postavitve ogledal in da se bo strošek namestitve ogledal pokrival z naslova rednega vzdrževanja cest.

Župan je podal na glasovanje naslednji predlog sklepa.

SKLEP:

Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme sklep, da se o prvi obravnavi proračuna za leto 2018 opravi javna razprava.

Občinski svet sprejme Odlok o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2018 v prvi obravnavi.

Občinski svet sprejme Kadrovski načrt za leto 2018.

Občinski svet sprejme Načrt razvojnih programov za leto 2018.

Občinski svet sprejme Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Grad za leto 2018.

Ob glasovanju je bilo navzočih 9 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet z 9 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

K točki 7)

Rihter Jožica je povedala, da je bila Občina Gornji Grad v preteklem letu investitorica izgradnje avtobusnega postajališča v Dolu. S strani Direkcije za ceste je bil decembra lani izveden komisijski pregled in potrjena investicija, ob pogoju, da mora občina v roku enega leta odkupiti parceli, kjer je avtobusna postaja in sicer najkasneje do 31.12.2017.

Občina je po končani izgradnji avtobusne postaje naročila ureditev meje in parcelacijo, tekom leta je bil izdelan elaborat in geodetske odmere. Z lastnikom zemljišča so nato potekala usklajevanja o ceni. Na podlagi uradne cenitve primerljivega zemljišča ob isti regionalni ceni, ki jo je občina pred časom naročila, so se stranke dogovorile, da se zemljišče prodaja po vrednosti 2,48 EUR za m².

Župan je odprl razpravo v katero sta se z vprašanji na katera sta dobila odgovor takoj vključila Galin Franc in Osolnik Košar Barbara.

Galín Franc je vprašal, čigavo je lastništvo zemljišč na tem območju, glede na to da so zemljišča tik ob cestišču, je vse v privatni lastni ali so območja ob cestišču, tako kot drugje v lastni Direkcije za ceste.

Rihter Jožica je povedala, da so vsa zemljišča na tem območju v trenutno privatni lasti, direkcija ima v lasti samo zemljišče regionalne ceste. Glede na to, da direkcija v zadnjem času intenzivno ureja in odmerja zemljišča ob cestišču, je pričakovati naknadno odmero in urejanje stanja tudi ob tem delu regionalne ceste.

Osolnik Košar Barbara je vprašala, če je v načrtu gradnja avtobusne postaje tudi na drugi strani ceste. Rihter Jožica je odgovorila, da gradnja avtobusne postaje na drugi ceste zaenkrat ni predvidena, saj na drugi strani ceste ni prostora, zato bo potrebno najti novo rešitev, zaenkrat konkretnih predlogov kje postaviti postajo na drugi strani ceste še ni.

Župan je podal na glasovanje naslednji predlog sklepa.

S K L E P

Občinski svet soglašá, da Občina Gornji Grad odkupi:

1. Zemljišče, parc. št. 457/2 (ID 6719889, v izmeri 10 m²), k.o. 943 Šmiklavž.
2. Zemljišče, parc. št. 464/2 (ID 6719890, v izmeri 207 m²), k.o. 943 Šmiklavž

Po potrjenem sklepu občinska uprava izvede postopke za ocenitev premoženja in postopek nakup zemljišča v skladu s predpisi.

Stroške kupnine, cenitve, overjanja, vknjižbo lastninske pravice v zemljiško knjigo ter morebitne druge stroške nosi občina v celoti.

S prodajalcem se sklène pogodba o nakupu.

Ob glasovanju je bilo navzočih 9 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet z 9 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

K točki 8)

Rihter Jožica je povedala, da je v proračunu za 2018 predlog, da se uvrsti na cestnem področju cesta Zlato polje-Slapnik in sicer bi s to cesto kandidirali za sredstva na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, po 23. členu Zakona o lokalni samoupravi. Gre za cesto, ki se navezuje proti lesnemu mizarstvu Krznar v dolžini slabih 300 m, cesta bi se uredila v asfaltni izvedbi in razširila. Sanacija ceste bo zahtevna, sicer glede dolžine sama cesta ni tako dolga, je pa zahtevnejša saj je potrebno razširiti priključek na regionalno cesto in urediti odvodnjavanje, zgraditi podporni zid, zaradi težave polzenja ceste. Glede financiranja investicije bo občina v letu 2018 na podlagi 23. člena Zakona o financiranju občin zaprosila za nepovratna sredstva, izkoristila pa bo tudi možnost pridobitve povratnih sredstev. Vrednost projektantskega predračuna za cesto je okoli 160.000 EUR, plus stroški nadzora, ki bodo okoli 3.000 EUR, skupna vrednost investicije je okoli 163.000 EUR. Občina lahko povratna in nepovratna sredstva, do katerih je upravičena po Zakonu o financiranju občin porabi za sofinanciranje te ceste. Krediti, ki jih občina vzame v letu 2018 zapadejo v plačilo v letu 2019 z 0 % obrestno mero. Za konec je našela tudi razloge za investicijo izpostavila je, da je v tem območju Smučarski center Slapnik, ki se ukvarja z letnim in zimskim turizmom smučanja, Mizarstvo Krznar, ki cesto uporablja za transport materiala in končnih izdelkov, poleg tega je cesta pomemben tranzit za hlodovino vseh lastnikov okoliških gozdov, ne nazadnje cesto vsakodnevno uporabljajo številni občani. Tekom izvedbe del bo potrebno rešiti potek prometa, kajti obvozne poti ni.

Župan je odprl razpravo h kateri se ni priglasil nihče.

Župan je podal na glasovanje naslednji predlog sklepa.

S K L E P:

Občinski svet Občine Gornji Grad potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za izvedbo investicije »**Modernizacija javne poti JP 607061 Zlato polje - Slapnik**«, ki ga je izdelal Corus inženirji d.o.o., Žapuže, september 2017.

1. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **163.179,80 EUR** (z vključenim DDV) in se bo izvajala v letu 2018 skladno z okvirnim časovnim načrtom od junija 2018 do avgusta 2018, izgradnja ceste v dolžini 285 m in širini 3,25 m.

2. Vire za financiranje zagotavljajo:

- Lastna finančna sredstva občine v znesku 0,00 EUR
- Nepovratna sredstva na osnovi 23. čl. ZFO-1 v znesku 109.107,00 EUR
- Povratna kreditna sred. na osnovi 23. čl. ZFO-1 v znesku 54.072,80 EUR

3. Občinski svet Občine Gornji Grad potrjuje zadolžitev za izvedbo investicije iz deleža razpoložljivih sredstev občinam za sofinanciranje investicije v skladu z ZFO-1 v letu 2018 za občino Gornji Grad za enoletna razpoložljiva povratna (kreditna) sredstva v znesku 54.072,80 EUR.

4. Sklep velja z dnem sprejema.

Ob glasovanju je bilo navzočih 9 članov občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet z 9 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

K točki 9)

Stradovnik Katja je navzoče seznanila, da novembra potekajo volitve v državni svet. Za potrebe izvedbe postopkov izvolitve 22 članov Državnega sveta RS- predstavnikov lokalnih interesov, morajo

občine izvoliti predstavnika v volilno telo, t.i. elektorja, za volitve člana državnega sveta in določiti kandidata za člana državnega sveta. Na podlagi Pravil za izvolitev predstavnika Občine Gornji Grad v volilno telo za volitve člana državnega sveta in za določitev kandidata za člana državnega sveta mora kandidate za elektorja in kandidata za člana državnega sveta na predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja s tajnim glasovanjem izvoliti Občinski svet na svoji redni seji. Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je na svojem 9. sestanku, dne 17.10.2017 predlagala kandidata, zato je besedo predala predsedniku komisije.

Petek Klemen je povedal, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja kot kandidata za elektorja predlagala Petra Letonja, predlagani kandidat se strinja s kandidaturo. Glede določitve kandidata za člana državnega sveta pa je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja sprejela odločitev, da se kandidata s strani Občine Gornji Grad ne predlaga. V nadaljevanju je povedal, da se za potek tajnega glasovanja potrebno najprej določiti tri člansko volilno komisijo.

Občinski svet je potrdil tri člansko volilno komisijo v sestavi Petek Klemen predsednik volilne komisije, Galin Franc in Stradovnik Katja člana volilne komisije.

Volitve je vodil predsednik volilne komisije Petek Klemen.
Zapisnik je pisala Stradovnik Katja.

Glasovanje je potekalo tajno, z glasovnicami. Po končanem glasovanju je komisija preštela glasovnice in ugotovila, da je bil z večino glasov (9 glasovnic ZA, 0 glasovnic PROTI, 0 glasovnic NEVELJAVNA), za predstavnika v volilno telo za volitve člana državnega sveta izvoljen: Peter LETONJA.

Predsednik volilne komisije je takoj po ugotovitvi rezultatov objavil izid glasovanja na seji sveta. Volitve so bile končane ob 21.20 uri.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep.

SKLEP:

Občinski svet Občine Gornji Grad na podlagi tajnega glasovanja potrjuje Petra LETONJA za predstavnika Občine Gornji Grad v volilno telo za volitve člana državnega sveta.

Ob glasovanju je bilo navzočih 9 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet z 9 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

K točki 10)

Osolnik Košar Barbaro je zanimalo kdo je izbiral otroška igrala v Novi Štifti, kajti izbor igral se ji zdi bolj primeren za mlajše otroke, kot pa za šoloobvezno mladino.

Župan je odgovoril, da je igrala izbirala občina skupaj s šolo, želja šole je bila, da je izbor igral podoben tistemu v Gornjem Gradu.

Tevž Franc je vprašal kaj se bo ukrenilo na področju klavniških odpadkov, bliža se namreč sezona kolin, skrbi ga, da bodo odpadki zopet na takšnih mestih, ki niso primerna zanje.

Rihter Jožica je povedala, da je bila ta tema aktualna na seji v preteklih mesecih in da je občina takrat dobila odgovor od PUP-a, da je za tovrstne odpadke pristojno podjetje Koto. V kolikor bi se odločili, da na območju občine zbiramo tovrstne odpadke, bi morali najeti oziroma kupiti kontejner, pri tem pa seveda tudi zagotoviti osebo, ki bo odpadke prevzemala.

Župan je predlagal, da bi lovska družina prevzela skrb zbiranje teh odpadkov, glede na vrsto dejavnosti s katero se ukvarja.

Tevž Franc je povedal, da lovska družina mora poskrbeti za klavniške odpadke za divjad in povožene živali v takšnih primerih pokličejo higienika, ki brezplačno odpelje odpadke, do odvoza pa odpadke skladiščijo v zato namenjenih hladilnih komorah.

Galin Franc je predlagal, da se pri okoliških občinah povpraša o načinu ravnanja s klavniškimi odpadki.

Osolnik Košar Barbara je vprašala kako je s sankcijami v kolikor je iz smeti razvidna identiteta storilca.

Rihter Jožica je odgovorila, da naj občani v kolikor v naravi naletijo na smeti in se iz njih razbere storilca to javijo na občino in bo občina prijavo uredila dalje.

Petek Klemen je predlagal, da se na temo odpadkov tudi klavniških napiše članek za občinsko glasilo.

K točki 11)

S tem je bil dnevni red za sejo izčrpan, seja je bila zaključena ob 21:19 uri.

Zapisala:
STRADOVNIK Katja, l. r.

Župan:
OGRADI Stanko, l. r.